MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE GARABITO
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA Nº.263-2015
SEDE MUNICIPAL
13 DE MAYO, 2015
6:00 P.M.
DIRECTORIO:

FREDDY CASTRO AGÜERO
Presidente Municipal

JULIO JARA CHAVES
Vicepresidente Municipal

REGIDORES PROPIETARIOS:
MARIA DE LOS ANGELES MORALES OBANDO
BETTINA VALVERDE GÓMEZ
LUIS DIEGO CHAVES SOLÍS.

REGIDORES SUPLENTES:
ALCIDES NARANJO SERRANO
VILMA PATRICIA CHACON ROJAS
VICTOR MANUEL CHINCHILLA SOLANO
VLADIMIR ADANIS MORA
CARLOS AGUERO ADANIS.

SÍNDICOS PROPIETARIOS:
CARLOS ALVARADO CHAVES
ALBA LUZ MORA FLORES.

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:
MARVIN ELIZONDO CORDERO
Alcalde Municipal.

LIC. RICARDO GONZÁLEZ DÍAZ.
Asesor Legal de la Presidencia Municipal.

LICDA. XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria Municipal del Concejo.

MIEMBROS DEL CONCEJO AUSENTES:
No hay ausentes.

ORDEN DEL DÍA

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES
ARTÍCULO II: AUDIENCIAS
ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA
ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS
ARTÍCULO V: MOCIONES
ARTÍCULO VI: INFORME DEL SEÑOR ALCALDE – MARVIN ELIZONDO CORDERO.
ARTÍCULO VII: ASUNTOS VARIOS

COMPROBADO EL QUÓRUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA, INICIA LA SESIÓN.

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES

QUEDAN APROBADAS **SIN ENMIENDAS** LAS SIGUIENTES ACTAS:

- A)** Acta de la Sesión Ordinaria Nº. 262, celebrada el 06 de mayo del año 2015.
- B)** Acta de Sesión Extraordinaria Nº.119, celebrada el 08 de mayo del año 2015.

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS

No corresponde (De acuerdo con el Reglamento de Sesiones).

ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA

A) SR. RAÚL BARBOZA CALDERÓN – SECRETARIO GENERAL – INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL.

Remite oficio **SG-107-15**, de fecha 29 de abril del 2015, dirigido a todos los Concejo Municipales del país–, comunica que la Junta Directiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal mediante acuerdo vigésimo tercero, artículo quince de la sesión ordinaria No. 4347, celebrada por a las 12:15 horas del día 29 de abril, ACUERDA:

- a. Acoger la moción presentada por la Presidenta Ejecutiva (considerando undécimo).
- b. Convocar, conforme al artículo 19, inciso b) del Reglamento para la Elección de tres Miembros de la Junta Directiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal, a la Asamblea de representantes de las Municipalidades para la elección de tres miembros de la Junta Directiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal, cuya agenda será la siguiente: Elección de tres miembros que integrarán la Junta Directiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal. Dicha asamblea se realizará el día jueves 18 de junio de 2015, a las 09: 00 horas en las instalaciones del edificio sede, en San Vicente de Moravia 200 oeste, 100 sur y 200 oeste del centro comercial Plaza Lincoln (contiguo a las instalaciones de la Cada de Música: Orquesta Sinfónica Juvenil) .
- c. Notificar a todos los Concejos Municipales del País, a fin de que por la **vía del acuerdo**, cada Órgano Colegiado designe a **dos personas en calidad de representantes**, con indicación expresa y absolutamente clara de los nombres completos, números de cédula de identidad precisos y dirección de residencia.
- d. Incluir en el acuerdo respectivo que adopten los Honorables Concejos Municipales del País, el siguiente cuadro con la información completa de los representantes que sean designados de siguiente manera:

Nº. de sesión y fecha que se tomó el acuerdo	Número de acuerdo	Nombre completo y apellidos de las personas designadas	Nº. cédula de identidad de las personas designadas	Dirección de correo electrónico de las personas designadas	Números telefónicos de las personas designadas	Dirección de residencia de las personas designadas
--	-------------------	--	--	--	--	--

- e. Realizar un atento y muy respetuoso recordatorio para que se tome en consideración que este Instituto conforme a la ley, solamente celebra dos sesiones al mes preferiblemente los días miércoles después de las 16:00 horas, monto por concepto de cada dieta es de 48.738.75 (cuarenta y ocho mil setecientos treinta y ocho con 75/100) menos las deducciones de ley, no se pagan viáticos, no se ofrece transporte ni se ofrece el servicio de alimentación.
- f. Realizar una atenta excitativa para que las personas interesadas en participar en el proceso de elección, consideren que existe impedimento de formar parte de Juntas Directivas para aquellas personas que aspiren a ocupar cargos de elección popular, así como la importancia de que las que resulten electas, asistan a las sesiones en las condiciones ya señaladas y por la totalidad del resto del período legalmente constituido a saber desde la elección y respectiva juramentación y hasta el 08 de mayo de 2018.
- g. Informar que el Tribunal Ad-Hoc integrado para la elección, está conformado por las siguientes personas: propietarios: señor Christian Alpízar Alfaro, señora Mari t za Fallas Garbanzo y señor Carlos Soto Estrada y como suplentes el señor Gerardo Gallardo Monge, señor Dagoberto Cerdas Rodríguez y señora Marcia Baltodano Bolaños.
- h. Comunicar que **sin excepción**, conforme al artículo 14 del Reglamento para la Elección de los tres Miembros de la Junta Directiva del IFAM, la fecha límite para la recepción de los acuerdos de los Concejos Municipales informando los nombres de las dos personas

Designadas por cada una de las Municipalidades, será el día miércoles 10 de junio de 2015. La Recepción de los acuerdos, estará a cargo del Tribunal Electoral, cuya sede es la Secretaría General del IFAN ubicada en el quinto piso del edificio sede del Instituto, localizado en el Cantón de Moravia, Urbanización Los Colegios (Contiguo a la Casa de la Música: Orquesta Sinfónica Juvenil), a los correos electrónicos esolano@ifam.go.cr ó rbarboza@ifam.go.cr ó bien al Fax 25071254.

i. Comisionar a la Administración para que:

1. Conforme al inciso c) del artículo 19, e inciso b) del artículo 21 del "Reglamento para la Elección de los Miembros de la Junta Directiva del IFAM", publique a la brevedad el presente acuerdo en un medio de circulación nacional.
2. Disponga e instruya lo pertinente. Se declara acuerdo firme. Notifíquese.".....

El Señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que aún hay tiempo para el acuerdo que se solicita el cual se tomará dentro del plazo concedido.

B) SRA. YANINA SOTO VARGAS – PRESIDENTA EJECUTIVA – INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL, IFAM.

Remite ficio **SG-PE.121-0-15**, de fecha 04 de mayo del 2015, dirigido a los Alcaldes y Concejo Municipales, comunica:

“Reciban un cordial saludo de parte del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal IFAM, del Ministerio de Salud y del Ministerio de Ambiente y Energía, en ocasión de invitarles (tanto a ustedes como a aquellos funcionarios municipales vinculados a la gestión ambiental así como encargados del servicio de recolección de residuos) a participar en la III *Feria* Nacional de Reciclaje que se realizara los días 14, 15 y 16 de mayo, de 9:00am a 5:00pm, que se realizará en la nave de Ladrillo de la Antigua Aduana; bajo el lema "Aprendiendo de las Experiencias Exitosas en Gestión Integral de Residuo en Costa Rica", que tiene como propósito sensibilizar a la población sobre los esfuerzos nacionales y locales para la implementación de la gestión integral de residuos en el país.

Como parte de la actividad, se contará con un ciclo de conferencias y exposición de stands de Municipalidades, entidades y empresas comprometidas con la protección del ambiente y la gestión integral de residuos.

Adicional a esto, se desarrollara una *actividad* artística de recuperación de un espacio público utilizado como un basurero clandestino mediante la utilización de residuos valorizables como botellas y tapas de plástico, entre otros; en la comunidad de Villa Esperanza de Pavas.

Considerando el rol preponderante que tienen los Gobiernos Locales en el tema de Residuos, es importante su participación activa en esta trascendental! actividad.”

INFORMADOS.

C) ING. MARCO ANTONIO ZÚÑIGA MONTERO DIRECTOR EJECUTIVO COLEGIO DE INGENIEROS TOPÓGRAFOS.

Oficio **452 2015-CIT**, de fecha 11 de mayo del 2015, dirigido a Alcalde, Concejo Municipal y Departamento de Catastro y Planificación Urbana de la Municipalidad de Garabito, comunica:

“...en función del acuerdo número 388-2015 de la Sesión número 142015-TO de fecha 11 de mayo de 2015, se remite el Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones, publicado en el Diario Oficial La Gaceta No. 87 de fecha 07 de mayo de 2015, para consulta por un plazo de diez días hábiles, con el fin de que se analicen las posibles afectaciones a la autorregulación municipal.

Este documento lo pueden encontrar en formato digital en la página web del CIT mediante la siguiente dirección electrónica.
<http://www.colegiotopografoscr.com/index/2015/reglamentosparacontrol.pdf>.....

El señor Presidente– Freddy Castro Agüero – manifiesta que ya recibimos dicho documento “Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones”, el cual es bastante extenso, lo hemos venido leyendo y se dictaminará en el momento oportuno, ya que podría venir a favorecer lo relacionado con este tema.

D) SR. JOAQUÍN BERROCAL PORTUGUÉS – PRESIDENTE – ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DE HERRADURA.

Remite certificación de ingresos de las fiestas realizadas del 16 al 20 de abril 2015 en el campo ferial de Herradura.

Dicha certificación elaborada por el Contador Público Marco A. Villalobos Jiménez, quien concluye que:

“...las ganancias de dicha actividad, según consta en anexo adjunto reportes contables **¢1, 608,487.00 (un millón seiscientos ocho mil cuatrocientos ochenta y siete colones con 001100)**; suma de la cual no encuentro evidencia acerca de la existencia de embargos y/o gravámenes. En virtud de la verificación efectuada, el suscrito Contador Público Autorizado certifica que la información arriba indicada representa el ingreso neto de dicha actividad, devengado para el periodo comprendido entre el .Mes de Abril 2015. .Cabe destacar que el 1.0% de dicho monto será utilizado para el .desarrollo comunal.”

INFORMADOS.

E) LICDA ANA GABRIELA PICADO ALVARADO – PRESIDENTA – JUNTA DE SECCIONAL ANEP MUNICIPALIDAD DE GARABITO.

Remite copia del oficio **ANEP-MG-015-2015** de fecha 08 de mayo de 2015, dirigido al Lic. Mario Ríos Abarca y al Lic. Julio César Vargas Aguirre -Auditoría Interna Municipalidad de Garabito – les comunica lo siguiente:

“La Junta Directiva de la Seccional de la ANEP (Asociación Nacional de Empleados Públicos y Privados de Costa Rica) de la Municipalidad de Garabito, en Sesión Ordinaria del pasado 07 de mayo de 2015, en el ejercicio de sus funciones, y dentro los fines y propósitos, Acordó por Unanimidad y en Forma Definitiva, lo siguiente:

PRIMERO: Enviar un oficio al Lic. Mario Ríos Abarca y Lic. Julio César Vargas Aguirre, ambos funcionarios de la Auditoría Interna de la Municipalidad de Garabito, escrito en donde este Órgano Colegiado con fuerza de Ley, expresa, el "Apoyo y Solidaridad", tanto ustedes como profesionales, amigos y compañeros de trabajo de esta Municipalidad como a sus familiares, lo anterior, por las aparentes tentativas de homicidio, que han sufrido en el presente y estos últimos años.

SEGUNDO: Enviar un oficio al Lic. Julio César Vargas Aguirre, funcionario de la Auditoría Interna de la Municipalidad de Garabito, escrito donde se le informa, que este Órgano Colegiado con fuerza de Ley, se une a la acción de apoyo y felicitación realizada por el Concejo Municipal de Esparza, a la funcionaria de la Auditoría Interna de esa Municipalidad, que también logro un nombramiento en la Secretaría Técnica de Auditorías Internas Municipales de Costa Rica. Por tal razón, se le hará entrega de una Mención Honorífica, por su gran logro, colocar en alto el nombre de la Auditoría Interna, la Municipalidad y el Pueblo de Garabito.

TERCERO: Copiar al Concejo Municipal, a efecto que conste en actas municipales, nuestro apoyo, solidaridad y felicitación, así como lo realizó el señor Presidente Municipal de Garabito

En sesiones anteriores en otro tipo de felicitación, al externar que hay que felicitar al que se lo merece, como lo describió, nuestro Auditor Interno, muy pocos funcionarios llegan ser nombrados a ese nivel.”

INFORMADOS.

ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS

A) ROBERTO SOLANO CORDERO, BIÓLOGO – COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN – SEA SHEPHERD CONSERVATION SOCIETY.

Remite nota de fecha 07 de abril del 2015, mediante la cual comunica a este Concejo Municipal lo siguiente:

“Reciban un cordial saludo de de la Coordinación de Proyectos de Investigación de la fundación Sea Shepherd Costa Rica, cédula jurídica 3-006665407, una entidad sin fines de lucro, la cual está dirigiendo esfuerzos hacia la protección y conservación de los recursos naturales, y las tortugas marinas específicamente.

. A nivel mundial, las tortugas marinas han.. sido expuestas a fuertes presiones por las actividades humanas, y entre las acciones más comunes esta el uso directo extractivo del recurso, específicamente el saqueo de nidadas para consumo. Playa Hermosa no se escapa a esta realidad.

Por estas razones se propone la utilización de viveros como medida de protección para las nidadas depositadas a lo largo de la playa. Dichas instalaciones se diseñaran y manejaran de acuerdo a los lineamientos propuestos por las autoridades nacionales estipulados en el Manual para el Manejo y la Conservación de las Tortugas Marinas en Costa Rica.

Para el desarrollo de dichas actividades se requiere de la colocación de ciertas estructuras temporales dentro de la zona pública de la playa, las cuales se detallan a continuación:

- Amojonamiento en playa: con el fin de dividir la playa y poder tener un control de la distribución espacial de las actividades de anidación, se colocaran postes de madera a lo largo de toda la misma. Estos mojones se colocaran sobre la línea de vegetación con una separación de 100 metros entre ellos. Estarán identificados con una numeración consecutiva, iniciando frente al Hotel Terrazas del Pacífico
- Vivero: se construirá una estructura temporal con dimensiones de 15 x 25 metros. En el área interna se colará la arena hasta una profundidad de un metro para eliminar cualquier resto de materia orgánica. De ser necesario se trasladara arena limpia de la zona intermareal para asegurar la asepsia. Ambas estructuras serán protegidas por una línea de sacos y en caso necesario se colocaran sacos en el perímetro del vivero. Posteriormente se procederá a cercar el perímetro con malla que estará fija a postes de madera enterrados en la arena. Este vivero estará ubicado frente al hotel Sandpiper inn, propiedad de Greg Millel

Es importante destacar que la construcción de toda esta infraestructura será temporal y se - realizará causando el menor impacto posible a la zona. En consideración a todo lo descrito anteriormente, le solicito el aval para la ejecución de estas actividades durante el periodo de un año calendario”

El Concejo ACUERDA POR UNANIMIDAD:

- 1) Conceder el aval solicitado por la Coordinación de Proyectos de Investigación de la Fundación Sea Shepherd Costa Rica, cédula jurídica 3-006665407, para la ejecución de dichas obras (Amojonamiento en playa y vivero) por el periodo de un año calendario,, como parte de sus esfuerzos dirigidos a la protección y conservación de los recursos naturales, específicamente las tortugas marinas.

- 2) Trasladar el presente Acuerdo al señor Alcalde, para que coordine lo pertinente **previa comprobación de los requisitos legales.**

B) SR. ROY CASTELLÓN SOSSA - PRESIDENTE JUNTA DE RELACIONES LABORALES – MUNICIPALIDAD DE GARABITO. OFICIO JRL-024-2015.

Asunto: Aumento Salarial

“Primero: Que mediante Acuerdo Unánime Y Definitivo, Con 4 (cuatro) Votos A Favor, en Convocatoria # 005 de Sesión Extraordinaria de la Junta de Relaciones Laborales, del 08 de mayo del 2015; se aprobó lo siguiente:

"Hacerle una excitativa tanto al Alcalde como al Concejo Municipal en los siguientes términos, primero que la Convención Colectiva de acuerdo con la Constitución Política tiene un rango de ley, y la Convención Colectiva de nosotros en los artículos 48 y 49 establece que es en el seno de la Junta de Relaciones Laborales en donde se dan los acuerdos de aumento salarial. El Gobierno mediante el decreto que don Marvin está refiriendo al Concejo Municipal mediante el oficio AMI-378-2015, establece un 0.94% sin haberse dado cuenta que este monto corresponde a un aumento solamente para los empleados profesionales y para los no profesionales se establece en el mismo decreto un aumento de 1.7%; Y finalmente la Junta de Relaciones Laborales ya acordó en el seno de la Junta un aumento de 1.5% para la totalidad de los empleados. Por tanto dicho lo anterior se le indica al Concejo Municipal muy respetuosamente que el acuerdo tomado y comunicado mediante oficio SG103-2015, tiene un vicio de nulidad evidente, por lo tanto solicitamos al muy respetuosamente revocar dicho acuerdo"

C) LIC. FULVIO BARBOZA HERNÁNDEZ - PRESIDENTE JUNTA DE RELACIONES LABORALES – MUNICIPALIDAD DE GARABITO, OFICIO JRL-026-2015.

Asunto: Aumento Salarial

En concordancia con el inciso anterior, comunica que mediante Acuerdo **Unánime Y Definitivo, Con 7 (siete) Votos A Favor**, en Convocatoria # 007 de Sesión Extraordinaria de la Junta de Relaciones Laborales, del 13 de mayo del 2015; se aprobó lo siguiente:

"Esta Junta de Relaciones Laborales deja sin efecto el oficio JRL-024-2015 de fecha 11 de mayo del presente año"

INFORMADOS.

D) SR. JOAQUÍN BERROCAL PORTUGUÉS – PRESIDENTE – ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DE HERRADURA.

Remite nota de fecha 11 de mayo del 2015, mediante la cual solicita: “dos patentes de licores para la actividad que realizaremos en el campo ferial de Herradura los días 18 de julio del año 2015 Acuerdo tomado en reunión de junta directiva realizada en el salón comunal de Herradura acta 435 artículo cuarto del acta”.

Vista la nota de fecha 11 de mayo del 2015, el Concejo acuerda solicitarle al señor Joaquín Berrocal Portugués – Presidente de la Asociación de Desarrollo de Herradura –, aclarar cuál es la fecha exacta de la actividad, si es un día ó son varios días.
ACUERDO UNÁNIME.

E) SR. VÍCTOR ANTONIO RÍOS SOLÍS – ASISTENTE DEL COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE GARABITO, OFICIO CCDRG-072-15.

Transcribe el acuerdo de la sesión Ordinaria N°.22 celebrada el día miércoles 05 de noviembre del 2014 a las 4:27pm, punto N°. 5 asuntos varios de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deporte y Recreación de Garabito, (se adjunta copia del acta) el cual trata de lo siguiente:

1. El Instituto Costarricense del deporte y la Recreación proyecta en la modalidad de transferencias para el 2015 asignar para proyectos recreativos la suma de ocho millones de colones para la promoción de a recreación en el cantón de garabito.
2. Para ser posible el recibir este beneficio, solicita el ICODER el beneplácito del comité cantonal y del concejo municipal mediante la modalidad de firma de convenio entre las tres entidades.
3. La Junta Directiva Del Comité Cantonal se siente complacida con el ICODER por escoger a este cantón.
4. Por tanto acuerda comunicarle al Concejo Municipal lo siguiente.

Transcripción del acuerdo tomado en la junta directiva.

Aprobó

1. El plan de trabajo denominado Juegos Recreativos Cantonales 2015.
2. Aprobar el presupuesto por la suma de 8 millones de colones que adjunta el plan de trabajo.
3. Aprobar el borrador del convenio propuesto por el ICODER y elevarlo al concejo para su aprobación definitiva.
4. Autorizar a la presidente del Comité Cantonal de deporte para que en nombre de este comité firme este convenio.
5. Solicitar al Concejo Municipal Autorizar al Sr. Alcalde Municipal para que en conjunto con el presidente del Comité firme este convenio ante ICODER.
6. Solicitar una certificación de la personería Jurídica Instrumental donde se indique el periodo de inicio y de finalización de la vigencia del presidente del comité cantonal de deportes así como sus calidades”.

RECESO

Al ser las 18:39 PM, el señor Presidente llama a un receso.

Al ser las 19:12 PM, el señor Presidente reanuda la Sesión.

El Concejo **acoge en todas sus partes** el acuerdo tomado por la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Garabito en su sesión Ordinaria N°.22 celebrada el día miércoles 05 de noviembre del 2014 a las 4:27pm, punto N°. 5 asuntos varios (oficio **CCDRG-072-15**, de fecha 06 de mayo del 2015), y con base en lo solicitado **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

PRIMERO: APROBAR el CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL INSTITUTO COSTARRICENSE DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN Y EL COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE GARABITO PARA LA PROMOCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO “FESTIVALES DEPORTIVOS CANTONALES Y COMUNALES”, PROPUESTO POR EL COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE GARABITO, por la suma de **ocho millones de colones (8.000.000.00)**.

SEGUNDO: Autorizar al señor Alcalde Marvin Elizondo Cordero (o a quien ocupe su cargo) para que **previa comprobación de los requisitos legales** proceda en conjunto con el Presidente del Comité Cantonal de Deportes de Garabito – Dr. Cristian Andrés Esquivel Pereira – a la firma de dicho Convenio ante el ICODER.

ARTÍCULO V: MOCIONES

No hay.

ARTÍCULO VI: INFORME DEL SEÑOR ALCALDE – MARVIN ELIZONDO CORDERO.

A) ORDEN DE INICIO/ CONSTRUCCIÓN DEL CECUDI.

Informa que mediante oficio **DDCUE-115-2015**, suscrito por el Arq. Robert Guevara Guevara, la Dirección de Desarrollo y Control Urbano de la Municipalidad de Garabito, giró la orden de inicio a la empresa DICOPRO S.A. para la construcción del CECUDI localizado en el sector de

Herradura, el lunes 18 de mayo del 2015 al amparo de la licitación N°2012 LN-506-MUGARABITO.

Además, recuerda que esta red de cuido estaba para Jacó, pero, considerando que en Jacó tenemos la red de cuido del centro cívico se acordó trasladarla a la comunidad de Herradura con el apoyo de la Asociación de Desarrollo de esta localidad, donde serán beneficiados setenta y cinco niños y niñas.

B) PROPUESTA DE CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE GARABITO ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE JACÓ-GARABITO.

Presenta para análisis por parte del Concejo Municipal propuesta de Convenio Marco de Cooperación entre La Municipalidad de Garabito Asociación de Desarrollo Integral de Jacó-Garabito.

Se le entrega copia de dicho documento al señor Presidente – Freddy Castro – quien a su vez lo traslada al Lic. Ricardo González – Asesor de la Presidencia Municipal, para su análisis y recomendación legal en forma escrita.

C) SOLICITA SE APRUEBE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 213, TIPO B2.

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-217-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-314-2015**.

Se aprueba en el Artículo VII “Asuntos Varios.

D) SOLICITA SE APRUEBE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 214, TIPO C.

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-218-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-315-2015**.

Se aprueba en el Artículo VII “Asuntos Varios.

E) SOLICITA SE APRUEBE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 215, TIPO C.

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-220-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-316-2015**.

Se aprueba en el Artículo VII “Asuntos Varios.

F) CRITERIO SOBRE LA DECLARATORIA DE CAMINOS COMO PÚBLICOS.

Presenta oficio **DDCUI-124-2015**, “criterio sobre la declaratoria de Caminos como públicos”, dirigido al señor Alcalde y a la Junta Vial Cantonal de fecha 05 de mayo, 2015, suscrito por el Arq. Robert Guevara Guevara, la Dirección de Desarrollo y Control Urbano y por el Ingeniero Billy Berrocal Topógrafo de la Municipalidad de Garabito.

Dicho oficio en sus conclusiones dice lo siguiente:

- “La declaratoria de un camino como público recae sobre el Concejo Municipal.

- Las calles producto de una urbanización o de un fraccionamiento con fines urbanísticos deben ser aprobadas por la Dirección de Urbanismo del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, previo a la aprobación Municipal.
- La servidumbre de paso no viene a causar **inconveniente técnico** sobre el acceso a los lotes, toda vez que ahora el acceso a los mismo será por calle pública, pues el fundo sirviente es la finca donde se desarrollará la urbanización.
- La propuesta de vialidad de la Urbanización las Arandas podría considerar el terreno que se utiliza como servidumbre de paso”.....

INFORMADOS, no se hacen comentarios, ni se dicta acuerdo en torno a este tema.....

G) PROYECTO DE CREACIÓN DEL CENTRO CÍVICO Y SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE QUEBRADA AMARILLA.

Presenta oficio **DDCUI-127-2015**, de fecha 06 de mayo, 2015, suscrito por el Arq. Robert Guevara Guevara, Coordinador a.i la Dirección de Desarrollo y Control Urbano de la Municipalidad de Garabito, oficio dirigido al señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero – mediante el cual le presenta el “proyecto de creación del Centro Cívico y Social de la Comunidad de Quebrada Amarilla”, que contiene las siguientes conclusiones y recomendaciones:

“La propuesta que nos presenta el Sr. Orlando Jiménez en su calidad de presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Quebrada Amarilla (ADIQUEA), y el proyecto de interés social denominado *Urbanización Santo Tomás*, vienen a desarrollar finalmente un proyecto de expansión comunitaria que la citada organización ha ido promoviendo en los últimos cuatro años. La ADIQUEA ha logrado adquirido un terreno en el cuál se pretende (pues para eso es el fin de la compra así establecida en Acuerdo de Junta Directiva) desarrollar una infraestructura comunitaria que incluye áreas comunales, EBAIS, Salón Comunal, Juegos Infantiles, entre otros aspectos comunitarios, al tiempo que además ya ha adquirido en calidad de convenio con opción de compra, otra finca aledaña para poder aumentar el espacio disponible para tales efectos.

En estas propuestas, los terrenos afectados vienen a ser acondicionados con una propuesta de vialidad que vendría a interconectar los espacios con las calles públicas existentes, al tiempo que amplía los terrenos comunales ya adquiridos por la ADIQUEA al promover la construcción de una plaza de futbol, propiciar una zona de protección natural a un área boscosa pulmón de la zona y al mismo tiempo interconectar el futuro proyecto de interés social *Urbanización Santo Tomás* (proyecto urbanístico de interés social para la reubicación de las familias afectadas por la tormenta Tomas que dejó sin vivienda a varias familias de la zona) con esta zona institucional y comunal propuesta, proyecto que al mismo tiempo presenta una serie de terrenos para facilidades comunales, de recreación y de uso infantil en porcentaje conforme a lo recomendado (5% mínimo del porcentaje de fraccionamiento conforme al numeral 40 de la Ley de Planificación Urbana).

Es criterio de los suscritos que esta propuesta, no solo cumple con los objetivos de *Renovación Urbana* promovidos por el INVU en virtud de la ausencia de reglamentos específicos para las municipalidades en general, sino que al mismo tiempo viene a promover para zona un hito de desarrollo social y urbano ordenado y planificado, en tanto se está promoviendo la creación de calles con derechos de vía en 14 metros, con desarrollo cuadriculado y articulador de los espacios públicos existentes y futuros, con una visión integral en tanto además podría coadyuvar a la reubicación de una plaza de fútbol que a la fecha es la limitante del crecimiento de la Escuela y la Fuerza Pública local y finalmente centralizador de espacios comunales necesarios para el desarrollo de las comunidades, como lo serán los parques, juegos infantiles y espacios comunales de la urbanización y las áreas verdes que quedarían en los terrenos aledaños a los de la ADIQUEA, que en este caso, podrían estos desarrollos ser en un corto plazo, como se mencionó, el hito de desarrollo de una comunidad que si bien ha venido en crecimiento, podría ser finalmente la garantía de atracción hacia una comunidad que ofrece una calidad de vida para con sus habitantes.

Así las cosas, en virtud del interés público existente así acordado por el Concejo Municipal de Garabito en Sesión Ordinaria N°110, Artículo V, Inciso A) del 6 de Junio del 2012 en relación con los proyectos de interés social, y siendo que la propuesta presentada de la *Urbanización Santo Tomás* presenta una articulación con los espacios públicos existentes y además promueve la creación de otros espacios públicos comunales que satisfacen los requerimientos de la comunidad a emplazar, y la misma se articula con la propuesta de la ADIQUEA que al mismo tiempo promueve la creación de un área comunal para la reubicación de la actual plaza de deportes (muy importante para poder generar espacios a futuro para la expansión de la escuela y la fuerza pública de la zona), la creación de una zona de protección forestal para la garantía de protección de un área boscosa importante en la zona, así como la articulación e interconexión vial con el lote adquirido por la misma asociación para la creación de un EBAIS y otras obras comunales que ya están siendo construidas a la fecha de este informe, son elementos suficientes en criterio del suscrito para dar un aval a ambas propuestas a fin de que se desarrollen en forma inmediata y se logre generar una renovación y rehabilitación urbana necesaria y conforme a los objetivos de planificación urbana que la Municipalidad de Garabito ha estado promoviendo incluso desde el Plan de Desarrollo Local de Garabito”.

El señor Presidente – Freddy Castro – manifiesta que este proyecto quedará en estudio y para tal efecto se le entrega copia del oficio **DDCUI-127-2015**, quien a su vez lo traslada al Lic. Ricardo González – Asesor de la Presidencia Municipal.

H) PROPUESTA DE PRESUPUESTO EXTRAORDINARIA N°.1-2015.

Presenta a través del oficio **HM-55-2014-AS**, de fecha 14 de octubre del 2014, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora a.i de Hacienda –, el Primer Presupuesto Extraordinario (propuesta), el cual ha sido elaborado a partir del segundo ajuste a la liquidación presupuestaria del 2014 y con base en el oficio AMI-2015, donde cual se detallan los proyectos para este periodo.

RECESO

Al ser las 19:24 PM, el señor Presidente llama a un receso.

Al ser las 19:31 PM, el señor Presidente reanuda la Sesión.

Se le entrega a cada Regidor (a) Propietaria (a) copia de dicha propuesta de Presupuesto Extraordinario, para que lo vayan analizando. Además, el señor Alcalde indica para la próxima semana Sesión traerá copia para los Regidores (as) suplentes.

I) AUMENTO SALARIAL.

El señor Alcalde da lectura a su oficio **AMI 582-2015**, sobre el “aumento salarial”, dice textualmente lo siguiente:

“En la sesión Extraordinaria N° 118, artículo único, inciso A, celebrada el 21 de abril del 2015, se acordó por unanimidad y en forma definitiva:

Acoger en todos sus partes el oficio AMI-378-2015 de fecha 25 de marzo del 2015, suscrito por el señor Alcalde, el cual fue conocido en la sesión ordinaria N° 2562015, celebrada el 25 de marzo del 2015 aprobándose un aumento salarial para todos los funcionarios de la Municipalidad de Garabito de un 0.94% para el primer semestre del 2015.

Por un error involuntario, el oficio AMI-378-2015, indicó solamente que nos acogíamos al decreto de Salarios Mínimos del Sector Público, sin indicar el número de decreto. Razón por la cual solicito que se tome un nuevo acuerdo adicionando el acuerdo tomado en la sesión Extraordinaria N° 118, artículo único, inciso A, celebrada el 21 de abril del 2015, para agregar el número de decreto que se acoge en su totalidad, la moción completa es la siguiente:

"Se adicione el acuerdo tomado en la sesión Extraordinaria N° 118, artículo único, inciso A, celebrada el 21 de abril del 2015, para que se lea: "el aumento salarial para la Municipalidad de Garabito, para el primer semestre del año 2015, se efectuará tal y como lo dispone el Decreto ejecutivo, N° 38905-MTSS-H, Salarios Mínimos del sector Público"

Al respecto el señor Presidente Freddy Castro manifiesta que se le presenta la duda del porqué el Concejo tiene que aprobar los aumentos salariales, si la convención colectiva de la Municipalidad de Garabito no lo dice ni tampoco el Código Municipal. Además que en este caso es un Decreto de Ley, por lo tanto, se estudiará mejor el caso.

El señor Alcalde manifiesta que a su persona tampoco le queda claro.

Se le entrega copia de dicho documento al señor Presidente – Freddy Castro – quien a su vez lo traslada al Lic. Ricardo González – Asesor de la Presidencia Municipal, para su análisis y recomendación legal en forma escrita.

J) MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°3-2015.

Recuerda que está pendiente de aprobar la modificación presupuestaria N°.5-2015, por la suma de **c15.514.600, 00**, (presentada en Sesión Extraordinaria N°.119, celebrada el 08 de mayo, 2015), de acuerdo con el oficio **HM-051-2015-AS**, de fecha 06 de mayo del 2015, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora de Hacienda a.i.

Se aprueba en el Artículo VII "Asuntos Varios.

ARTÍCULO VII: ASUNTOS VARIOS

A) SR. FREDDY CASTRO AGÜERO – PRESIDENTE MUNICIPAL.

1) RATIFICACIÓN SESION EXTRAORDINARIA.

Respecto a la Sesión Extraordinaria acordada en Sesión Ordinaria N°.119, Artículo III, celebrada el 08 de mayo del 2015 (oficio **S.G. 116-2015**), a petición del señor Presidente se ratifica dicha Sesión la cual será el jueves 14 de mayo del 2015, **a las 6:30 P.M**, en la Sede Municipal, para tratar como **TEMA ÚNICO "PRESENTACIÓN DEL PROYECTO BULEVAR DE PLAYA JACÓ"**. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.

El Señor Alcalde – Marvin Elizondo – indica que ya coordinó para mañana lo pertinente con la empresa diseñadora del proyecto. (Quedan convocados todos los integrantes del Concejo presentes en esta Sesión.).

2) PROPUESTA DE PRESUPUESTO EXTRAORDINARIA N°.1-2015.

Respecto al Artículo VI, Inciso H, el señor Presidente manifiesta que lo presentado por el señor Alcalde es solamente un proyecto de presupuesto extraordinario, pero no quiere decir que todo lo que esté en ese documento vaya a ser aprobado, pues también el Concejo tiene proyectos que no están incluidos en ese documento.....

Agrega que para estudiar esa propuesta de presupuesto la Comisión de Hacienda y Presupuesto se reunirá el próximo lunes 18 de mayo, a las 5:00 pm, en la sala de sesiones de esta Municipalidad.

El señor Alcalde toma nota.

3) .LICENCIAS DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO.

De conformidad con lo solicitado por el señor Alcalde, el Concejo Municipal de Garabito **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

- **APROBAR LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 213, TIPO B2.**

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-217-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-314-2015**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPEDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO, NUMERO 213, a utilizar en el establecimiento comercial denominado "CENTERFOLD GENTLEMEN'S CLUB" ubicada 100 metros al oeste del Mas X Menos, Distrito primero Jaco, Cantón Once Garabito a nombre de la empresa FORMOSA INVESTMENTS JACO BEACH SOCIEDAD ANONIMA cedula jurídica numero 3-101-685616, representada en este acto por el señor VINCE M FORMOSA, cédula de residencia número 184000223305.”

- **APROBAR LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 214, TIPO C.**

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-218-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-315-2015**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPEDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO, NUMERO 214, a la empresa FORMOSA INVESTMENTS JACO BEACH SOCIEDAD ANONIMA cedula jurldica numero 3101-685616, representada por el señor VINCE M FORMOSA, cédula de residencia número 184000223305, para ser explotada en el establecimiento comercial denominado "KOKOMOS BAR y RESTAURANTE", ubicado diagonal al Mas X Menos, Distrito Primero Jaco, Cantón Once Garabito...”

- **APROBAR LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO NÚMERO 215, TIPO C.**

Lo anterior con fundamento en el oficio **ODP-220-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-316-2015**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPEDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO, NUMERO 215, a la empresa M.C. MORGANS ENTERPRISES CENTRAL PACIFIC CR SOCIEDAD ANONIMA cedula jurídica numero 3-101-462060, representada por el señor JAMES ENNIS POST, pasaporte número USA 485022763, para ser explotada en el establecimiento comercial denominado "RESTAURANTE MORGAN'S COVE RESORT", ubicado 100 metros al sur de la Municipalidad de Garabito, Distrito Primero Jaco, Cantón Once Garabito...”

Todo lo anterior bajo la entera responsabilidad del Encargado del Departamento de Patentes, a quien se les traslada dichos Acuerdos para que **previa comprobación de los requisitos legales,** realice el resto de los trámites, notifique a los interesados, y anexe cada Acuerdo a los expedientes correspondientes, los cuales permanecerán bajo su custodia.

4) RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR EL LICENCIADO MARIO ENRIQUE PACHECO CARRANZA NUMERO.

Se conoce a través del señor Presidente dictamen del Lic. Ricardo González Díaz – Asesor Legal de la Presidencia del Concejo Municipal de Garabito –, el cual se transcribe a continuación:.....

“Dictamen Jurídico Recurso de Apelación del Licenciado Mario Enrique Pacheco Carranza Numero 36(05/12/2015

Antecedentes:

1- El Licenciado- Pacheco Carranza presenta solicitud ante el Concejo Municipal:
Se transcribe petitoria: (...solicito expresamente que se gestione de inmediato el decreto ejecutivo respectivo para la declaratoria de camino de uso público, (...).

Del Plazo cara la Presentación del Recurso:

..
El presente recurso se presenta en tiempo se notifico en tiempo 20 de abril 2015 y se presenta en plataforma de servicios el día 23 abril 2015 la apelación.

Dentro de ese mismo marco de pretensión, el Licenciado Pacheco Carranza, presenta una serie de documentos mismos sin realizar una identificación clara y específica, del camino al cual hace referencia, evidentemente como bien se determino en la respuesta que se le comunico - se le invita a enderezar el proceso y mas bien iniciar la solicitud ante el Órgano Colegiado, la re apertura de un camino público. En el entendido que de acuerdo a la solicitud planteada en el **ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N°.247-2015 - articulo IV**, el mismo Pacheco Carranza, nos dice que el camino se encuentra cerrado en alguna parte y que a su propiedad solamente tiene acceso por el mar, y nos hace referencia a una serie de procesos de orden legal que no nos determina si ese mismo camino forma o no parte del acceso que busca que conforme para poder azezar a su propiedad.

La solicitud presentada mediante el **ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N°.247-2015**, lleva en principio que se realice solicitud de de un decreto según se desprende de la propia petitoria, pero hoy al observa y leer con detenimiento la apelación, ya la esta la apelación no mantiene ni menciona en principio lo solicitado en el primer documentado presentado ante la Secretaria del Consejo, y ahora en la apelación nuevamente sin una fundamentación de forma y fondo propia, y sin establecer que el recurso de apelación que presenta lo realiza sin establecer bajo que condición legal lo establece, nótese que en principio de tesis se debe establecer los razonamiento de orden legal.

Ahora bien como punto importante a destacar dentro de este proceso, es importante tener claridad en cuanto al desarrollo de Punta Leona su nacimiento a la vida jurídica sin entrar en principio en una dilucidación de hechos, y solamente queremos referirnos al siguiente oficio sea el SJD-N°608 de julio 24 de 1973, mismo que desde ya pasamos transcribir en lo que interesa:

"Para los fines consiguientes, me permito comunicar el acuerdo de la Junta Directiva en la Sesión N°2342, de fecha 23 de julio de 1973; que textualmente dice;

a) Aprobar el principio el Proyecto Urbano - Turístico presentado por la Compañía Playas de Punta Leona S.A. que comprende un area de 308 manzanas en Playa Mantas y Playa Blanca, situadas en Jaco, Distrito Noveno, Cantón Primero de la Provincia de Puntarenas." (....),

Transitorio Numero IV Ley 6043:

Transitorio IV.- Los proyectos de desarrollo turístico aprobados por el Instituto Costarricense de Turismo con anterioridad a la vigencia de esta ley no serán afectados por las disposiciones de la misma. (Ley Sancionada en Casa Presidencial.- San José, a los dos días del mes de marzo de mil novecientos setenta y siete. Ejecútese y Publíquese)

Visto lo anterior podemos ver que de acuerdo a la investigación que se realizo tanto ante el ICT - como ante el INVU, - se pudo constatar que el proyecto Punta Leona se establece como proyecto en fecha julio del 73 y la ley se sanciona en fecha marzo del setenta y siete, es decir en principio el proyecto no lo abraza la ley 6043, por ende la relación de hechos propiamente en el párrafo ultimo de la Recurso de Apelación que presenta el Licenciado Pacheco Carranza, el mismo no tendría validez o mejor dicho la argumentación legal de fondo que invoca no seria la suficiente, ya que la misma ley blinda ese supuesto derecho que reclama el recurrente Pacheco Carranza.

Dentro de ese mismo contexto es evidente que la reclamación del recurrente, siguiendo el mismo orden de ideas, en referencia a la pretensión, el mismo perdería valor en relación al hecho como líneas arriba lo mencionamos el proyecto Punta Leona, se conforma al amparo del ICT un año antes que se aprobara la Ley 6043.

Del Acceso a Playa Mantas y Playa Blanca:

Que de acuerdo a la información recabada por parte del Departamento de Zona Marítimo Terrestre se informe, que al día de hoy no existe obstáculo alguno para poder ingresar a Playa Mantas y de ahí vía marítima a Playa Blanca no existe obstáculo alguno para que las personas puedan ingresar a esas playas, en este acto se presenta informe de la Zona Marítimo terrestre. Sobre ese hecho elemento controvertido que no se aclarado por parte del recurrente.

De la Síntesis del lo Expuesto: En la resolución administrativa que se le notifica al recurrente, se le comunica y se le invita a enderezar el proceso, en el tanto que leyendo el procedimiento si bien es cierto este solicita la tramitación de un Decreto, el recurrente primero invoca la apertura de un camino publico que apariencia se encuentra cerrado elemento en principio que no es así, el camino que lleva tanto hasta a playa mantas y blanca, el mismo se encuentra abierto al publico, dadas las mismas resoluciones que menciona el recurrente.

Dentro de ese mismo contexto, el elemento practico de ley, al ser el complejo punta leona como líneas arriba lo mencionamos, un desarrollo turístico que se conformo al amparo de la regulación existente en aquel tiempo y dado que la ley 6043 en su transitorio numero IV la deja por fuera de la regulación existente, evidentemente el decreto que se busca establecer en principio de tesis no tendría base jurídica amen de ello, el recurso carece de una fundamentación de base legal, en relación a que este debe presentarse argumentándose razones de legalidad según lo que se desprende del propio articulado del Código Municipal:

ARTÍCULO 156.- los recursos de revocatoria y apelación ante el Concejo deberán interponerse, en memorial razonado, dentro del quinto día. La apelación podrá plantearse sólo por ilegalidad: la revocatoria podrá estar fundada también en la inoportunidad del acto. (...).

Existencia de Proceso Ordinario ante el Tribunal Contencioso Administrativo:

Visto lo anterior y además existiendo un proceso en discusión ante el Tribunal Contencioso Administrativo el cual reza bajo el libelo numero Expediente: 06-000431-163-CA, el cual de acuerdo a la revisión que se realizo del mismo, versa exactamente sobre los mismo hechos aquí establecidos, en principio por el propio Hotel Punta Leona y no existiendo una nueva prueba que llevare en principio de tesis a determinar que se cambia el curso de la investigación realizada por esta asesoría, es que se le solicita a la Presidencia someter el presente acuerdo a votación:

Propuesta de Acuerdo al Concejo Municipal:

Se le recomienda al Presidente Municipal por parte de esta Asesoría remitir el Expediente por parte de la Secretaria del Concejo Municipal ante el Tribunal Contencioso Administrativo, como jerarca impropio, para que este resuelva la apelación que interpone el Licenciado Pacheco Carranza, todo lo anterior a los artículos 156,157,158, siguientes y concordantes del Código Municipal. Que al expediente que se enviara debidamente foliado, adjuntándose al presente criterio legal por parte de la Presidencia de este Concejo Municipal, con el fin practico que exista prueba abundante para la decisión final por parte del Tribunal Contencioso Administrativo.”

Seguidamente el Concejo **ACOGE** en todas sus partes el **Dictamen Jurídico Recurso de Apelación del Licenciado Mario Enrique Pacheco Carranza Numero 36(05/12/2015**, suscrito por el **LIC. RICARDO GONZÁLEZ DÍAZ**, en su condición de de Asesor de la Presidencia del Concejo Municipal de Garabito, y con base en su recomendación **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

Remitir el Expediente por parte de la Secretaria del Concejo Municipal ante el Tribunal Contencioso Administrativo, como jerarca impropio, para que este resuelva la apelación que interpone el Licenciado Pacheco Carranza.

5) RECOMENDACIÓN LEGAL SOBRE NOTA ENVIADA POR EL ARQUITECTO LUIS GUILLERMO MIRANDA AGUILAR COORDINADOR SUB - PROCESO ZMT - y DEL ARQUITECTO ANTONIO FARAH .MATARRITA - LIDER PROCESO PLANEAMIENTO TURISTICO - INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO OFICIO MPD-ZMT 237-2015.

El señor Presidente da lectura a dictamen suscrito por el Lic. Ricardo González Díaz – Asesor Legal de la Presidencia del Concejo Municipal de Garabito –, el cual se transcribe a continuación:

“RECOMENDACIÓN LEGAL SOBRE NOTA ENVIADA POR EL ARQUITECTO LUIS GUILLERMO MIRANDA AGUILAR COORDINADOR SUB - PROCESO ZMT - y DEL ARQUITECTO ANTONIO FARAH .MATARRITA - LIDER PROCESO PLANEAMIENTO TURISTICO - INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO OFICIO MPD-ZMT 237-2015.

Visto el memorial presentado mediante oficio por parte de los personeros del Instituto Costarricense de Turismo se recomienda a la Presidencia Municipal lo siguiente:

Antecedentes:

Por este medio, respetuosamente indicamos a este estimable órgano colegiado que estamos a la espera de las aclaraciones solicitadas mediante oficio MPD.ZMT 193-2015 del pasado 27 de marzo del 2015, mediante el cual se les informo de los siguientes:

(..) "hemos recibido documentación enviada por el señor Mario Barrantes Hotel Arenas, referida a la problemática que se presenta con el acceso publico para ingresar a las playas Blanca y Playa Mantas, donde se indica que"... El Club Punta Leona insiste en negar el acceso a todos los visitantes, no solo a nuestros huéspedes, violentando así el derecho que tenemos todos los costarricenses de visitar nuestras playas sin ninguna limitación, (...)"

Evidentemente al ser el ICT, el superior vigilante, de la Zona Marítimo Terrestre, este Concejo Municipal en aras de dar una respuesta se recomienda tomar el siguiente acuerdo:

Acuerdo Municipal:

Como se solicita por parte del ICT, este Concejo le solicita al Señor Alcalde Municipal, lo siguiente:

Realizar inspección, por parte del Departamento de Zona Marítimo Terrestre en la Zona determinada como entrada a Playa Mantas y Playa Blanca y verificar lo siguiente:

1- Si existe algún tipo de impedimento sea este por parte del Hotel Club Punta Leona para el Acceso a Playa Mantas y Playa Blanca, entendiendo esto por el acceso pre determinado por todas las resoluciones judiciales con referencia a este acceso. Es Decir el Camino Público.

2- Se realice inspección en día hábil por parte del Departamento de Zona Marítimo Terrestre, donde se evalué la condición de acceso siempre por el acceso público a playa Mantas.

3- Se realice inspección en día no hábil es decir en fin de semana si existe impedimento alguno para el ingreso a Playa Mantas, por el camino público determinado en las distintas resoluciones judiciales que se tiene conocimiento por parte de este ayuntamiento.

4- Una vez realizadas las inspecciones en la sesión inmediata es decir veinte de mayo del 2015, con el efecto propio de poder enviar respuesta al Instituto Costarricense de Turismo y así cumplir con lo solicitado por parte del dicho Instituto.

El Concejo **ACOGE** en todas sus partes la **“RECOMENDACIÓN LEGAL SOBRE NOTA ENVIADA POR EL ARQUITECTO LUIS GUILLERMO MIRANDA AGUILAR COORDINADOR SUB - PROCESO ZMT - y DEL ARQUITECTO ANTONIO FARAH .MATARRITA - LIDER PROCESO PLANEAMIENTO TURISTICO - INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO OFICIO MPD-ZMT 237-2015”**, presentada por el **LIC. RICARDO GONZÁLEZ DÍAZ**, en su condición de de Asesor de la Presidencia del Concejo Municipal de Garabito, y trasladar el Acuerdo al señor Alcalde para que coordine lo pertinente. **ACUERDO UNÁNIME.**

6) MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°5-2015.

Somete a votación la modificación presupuestaria N°.5-2015, por la suma de **c15.514.600, 00**, presentada por el señor Alcalde en Sesión Ordinaria N°.119, celebrada el 08 de mayo del 2015, de acuerdo con el oficio **HM-051-2015-AS**, de fecha 06 de mayo del 2015, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora de Hacienda a.i.

Al respecto el Concejo **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

PRIMERO: DISPENSAR de trámite de Comisión, la Modificación Presupuestaria **N°5-2015**.

SEGUNDO: APROBAR en todas sus partes dicha Modificación Presupuestaria **N°5-2015**, por la suma de **c15.514.600, 00**, de acuerdo con el oficio **HM-051-2015-AS**, de fecha 06 de mayo del 2015, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora de Hacienda,.....

TERCERO: Trasladar dicha Modificación Presupuestaria **N°5-2015** al señor Alcalde para el trámite correspondiente.

Dicha Modificación es transcrita al final de la presente acta.

7) CREACION DE UNA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL MIXTO.

El Concejo **acoge en todas sus partes** la resolución administrativa dictada por la Alcaldía Municipal de Garabito al ser las 16:30 horas del 06 de mayo (conocida en Sesión Extraordinaria N°.119 del 08 de mayo del 2015) y con base en lo solicitado **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

“Autorizar la creación de una Sociedad Anónima de Capital Mixto, entre la Municipalidad de Garabito y un sujeto de derecho privado, que será escogido en un concurso público, mediante el proceso de licitación pública o de licitación pública con precalificación.”

Lo anterior, bajo la entera responsabilidad del señor Alcalde previa comprobación de los requisitos legales que rigen la materia, y con el fin de cumplir con los fines de desarrollo cantonal.

**MUNICIPALIDAD DE GARABITO
MODIFICACION PRESUPUESTARIA N.5-2015
SECCION DE EGRESOS
DETALLE GENERAL DEL OBJETO DEL GASTO**

	SUMA QUE SE REBAJA	SUMA QUE AUMENTA
EGRESOS TOTALES	(15.514.600,00)	15.514.600,00
0.REMUNERACIONES	(200.000,00)	3.894.600,00
1. SERVICIOS	(6.430.000,00)	5.800.000,00
2. MATERIALES Y SUMINISTROS	(5.454.600,00)	2.520.000,00
3. INTERESES Y COMISIONES		
5. BIENES DURADEROS	(1.630.000,00)	300.000,00
6. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	(1.800.000,00)	3.000.000,00
9. CUENTAS ESPECIALES		-

MUNICIPALIDAD DE GARABITO
MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°5-2015

Esta modificación se promueve de acuerdo a lo solicitado por la Alcaldía AMI-546-2015 para reforzar cuentas en le pago de comisiones para transferencias y pago de tarjeta, mantenimiento de fotocopiadoras y compra de repuestos y accesorios en el programa I de Administración. En el Programa II en Zona Marítima para la cuenta de suplencias, tiempo extraordinario. En Desarrollo Urbano para la compra de repuestos. eN INSPECCION SANITARIA para la compra de rótulos y en Protección al Ambiente para la compra de basureros Por ultimo en el Programa III inversiones para apoyar ala ADI de Quebrada Amarilla en la construcción de salón multiusos.

CODIGO PRESUPUESTARIO	Nombre del Servicio / Partida y Subpartida	Saldo Disponible	Suma que se rebaja	Suma que se aumenta	Nuevo Saldo
5.01	DIRECCION Y ADMINISTRACION GENERAL	33.267.968,57	(4.930.000,00)	4.930.000,00	33.267.968,57
5.01.01	ADMINISTRACION GENERAL	33.267.968,57	(4.930.000,00)	4.930.000,00	33.267.968,57
5.01.01.1	SERVICIOS	1.500.000,00	(1.000.000,00)	2.310.000,00	2.810.000,00
5.01.01.1.03	SERVICIOS COMERCIALES Y FINANCIEROS		-	1.810.000,00	1.810.000,00
5.01.01.1.03.06	Comisiones y Gastos por Servicios Financieros y Comerciales	-		1.810.000,00	1.810.000,00
5.01.01.1.07	CAPACITACION Y PROTOCOLO	1.000.000,00	(500.000,00)	-	500.000,00
5.01.01.1.07.01	Actividades de Capacitación	1.000.000,00	(500.000,00)		500.000,00
5.01.01.1.08	MANTENIMIENTO Y REPARACION	500.000,00	(500.000,00)	500.000,00	500.000,00
5.01.01.1.08.06	Mantenimiento y reparación de equipo de comunicación	500.000,00	(500.000,00)		-
5.01.01.1.08.07	Mantenimiento y Reparación de Equipo y Mobiliario de Oficina	-		500.000,00	500.000,00
5.01.01.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	4.491.487,00	(1.000.000,00)	2.320.000,00	5.811.487,00
5.01.01.2.01	PRODUCTOS QUIMICOS Y CONEXOS	4.491.487,00	(1.000.000,00)	-	3.491.487,00
5.01.01.2.01.01	Combustibles y Lubricantes	4.491.487,00	(1.000.000,00)		3.491.487,00
5.01.01.2.04	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS	-	-	2.290.000,00	2.290.000,00
5.01.01.2.04.02	Repuestos y Accesorios	-		2.290.000,00	2.290.000,00
5.01.01.2.99	UTILES, MATERIALES Y SUMINISTROS DIVERSOS	-	-	30.000,00	30.000,00
5.01.01.2.99.02	Utiles y materiales médico, hospitalario y de investigacion	-		30.000,00	30.000,00
5.01.01.5	BIENES DURADEROS	5.924.747,33	(1.130.000,00)	300.000,00	5.094.747,33
5.01.01.5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	5.924.747,33	(1.130.000,00)	300.000,00	5.094.747,33

5.01.01.5.01.03	Equipo de comunicación	1.174.747,33	(800.000,00)		374.747,33
5.01.01.5.01.04	Equipo y Mobiliario de Oficina	4.750.000,00	(330.000,00)		4.420.000,00
5.01.01.5.01.99	Maquinaria y Equipo Diverso	-		300.000,00	300.000,00
5.01.01.6.04	TRANSF.CTES. A ENTIDADES PRIVADAS S/FINES DE LUCRO	21.351.734,24	(1.800.000,00)	-	19.551.734,24
5.01.01.6.04.01	Transferencias Corrientes a Asociaciones	21.351.734,24	(1.800.000,00)	-	19.551.734,24
5.01.01.6.04.01.01	Asociación Solidarista Empleados Municipalidad de Garabito	21.351.734,24	(1.800.000,00)		19.551.734,24
5.02	SERVICIOS COMUNALES	11.282.220,00	(7.584.600,00)	7.584.600,00	11.282.220,00
5.02.15	MEJORAMIENTO EN LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE	5.552.150,00	(3.944.600,00)	3.944.600,00	5.552.150,00
5.02.15.0	REMUNERACIONES	300.000,00	-	3.894.600,00	4.194.600,00
5.02.15.0.01	REMUNERACIONES BASICAS	-	-	3.394.600,00	3.394.600,00
5.02.15.0.01.05	Suplencias	-		3.394.600,00	3.394.600,00
5.02.15.0.02	REMUNERACIONES EVENTUALES	300.000,00	-	500.000,00	800.000,00
5.02.15.0.02.01	Tiempo Extraordinario	300.000,00		500.000,00	800.000,00
5.02.15.1	SERVICIOS	2.452.150,00	(1.430.000,00)	50.000,00	1.072.150,00
5.02.15.1.02	SERVICIOS BASICOS	900.000,00	(400.000,00)	-	500.000,00
5.02.15.1.02.01	Servicio de Agua y Alcantarillado	100.000,00	(100.000,00)		-
5.02.15.1.02.02	Servicio de Energía Eléctrica	500.000,00	(150.000,00)		350.000,00
5.02.15.1.02.04	Servicio de Telecomunicaciones	300.000,00	(150.000,00)		150.000,00
5.02.15.1.03	SERVICIOS COMERCIALES Y FINANCIEROS	450.000,00	(130.000,00)	-	320.000,00
5.02.15.1.03.01	Información	250.000,00	(100.000,00)		150.000,00
5.02.15.1.03.03	Impresión, Encuadernación y Otros	200.000,00	(30.000,00)		170.000,00
					-

5.02.15.1.04	SERVICIOS DE GESTION Y APOYO	100.000,00	(50.000,00)	-	50.000,00
5.02.15.1.04.01	Servicios Médicos y de laboratorio	100.000,00	(50.000,00)		50.000,00
5.02.15.1.05	GASTOS DE VIAJE Y TRANSPORTE	202.150,00	(50.000,00)	50.000,00	202.150,00
5.02.15.1.05.01	Transporte dentro del País	100.000,00	(50.000,00)		50.000,00
5.02.15.1.05.02	Viáticos dentro del País	102.150,00		50.000,00	152.150,00
5.02.15.1.07	CAPACITACION Y PROTOCOLO	800.000,00	(800.000,00)	-	-
5.02.15.1.07.01	Actividades de Capacitación	800.000,00	(800.000,00)		-
5.02.15.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	2.300.000,00	(2.014.600,00)	-	285.400,00
5.02.15.2.01	PRODUCTOS QUIMICOS Y CONEXOS	1.000.000,00	(1.000.000,00)	-	-
5.02.15.2.01.01	Combustibles y Lubricantes	1.000.000,00	(1.000.000,00)		-
5.02.15.2.99	UTILES, MATERIALES Y SUMINISTROS DIVERSOS	1.300.000,00	(1.014.600,00)	-	285.400,00
5.02.15.2.99.03	Productos de Papel, Cartón e Impresos	300.000,00	(200.000,00)		100.000,00
5.02.15.2.99.04	Textiles y Vestuario	600.000,00	(600.000,00)		-
5.02.15.2.99.05	Utiles y Materiales de Limpieza	200.000,00	(100.000,00)		100.000,00
5.02.15.2.99.06	Útiles y materiales de resguardo y seguridad	200.000,00	(114.600,00)		85.400,00
5.02.15.5	BIENES DURADEROS	500.000,00	(500.000,00)	-	-
5.02.15.5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	500.000,00	(500.000,00)	-	-
5.02.15.5.01.03	Equipo de comunicación	200.000,00	(200.000,00)		-
5.02.15.5.01.04	Equipo y Mobiliario de Oficina	300.000,00	(300.000,00)		-
5.02.21	INSPECCIÓN SANITARIA	3.340.000,00	(2.340.000,00)	2.340.000,00	3.340.000,00
5.02.21.1	SERVICIOS	2.000.000,00	(1.000.000,00)	2.340.000,00	3.340.000,00

5.02.21.1.04	SERVICIOS DE GESTION Y APOYO	2.000.000,00	(1.000.000,00)	2.340.000,00	3.340.000,00
5.02.21.1.04.01	Servicios médicos y de laboratorio	2.000.000,00	(1.000.000,00)		1.000.000,00
5.02.21.1.04.06	Servicios generales	-		2.340.000,00	2.340.000,00
5.02.21.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	1.340.000,00	(1.340.000,00)	-	-
5.02.21.2.01	PRODUCTOS QUIMICOS Y CONEXOS	800.000,00	(800.000,00)		
5.02.21.2.01.99	Otros productos químicos	800.000,00	(800.000,00)		-
5.02.21.2.02	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	540.000,00	(540.000,00)	-	-
5.02.21.2.02.03	Alimentos y bebidas	540.000,00	(540.000,00)		-
5,02,25	PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	1.590.070,00	(1.100.000,00)	1.100.000,00	1.590.070,00
5.02.23.1	SERVICIOS	190.070,00	-	1.100.000,00	1.290.070,00
5.02.23.1.04	SERVICIOS DE GESTION Y APOYO	190.070,00	-	1.100.000,00	1.290.070,00
5.02.23.1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo	190.070,00		1.100.000,00	1.290.070,00
5.02.25.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	1.400.000,00	(1.100.000,00)	-	300.000,00
5.02.25.2.02	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	400.000,00	(400.000,00)		
5.02.25.2.02.02	Productos agroforestales	200.000,00	(200.000,00)		-
5.02.25.2.02.03	Alimentos y bebidas	200.000,00	(200.000,00)		-
5.02.25.2.03	MATERIALES Y PRODUCTOS DE USO EN LA CONST. Y MANT.	1.000.000,00	(700.000,00)	-	300.000,00
5.02.25.2.03.06	Materiales y Productos de Plástico	1.000.000,00	(700.000,00)		300.000,00
5.02.26	DESARROOLLO URBANO	800.000,00	(200.000,00)	200.000,00	800.000,00
5.02.26.0	REMUNERACIONES	800.000,00	(200.000,00)	-	600.000,00
5.02.26.0.02	REMUNERACIONES EVENTUALES	800.000,00	(200.000,00)	-	600.000,00
5.02.26.0.02.01	Tiempo extraordinario	800.000,00	(200.000,00)		600.000,00

5.02.26.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	-	-	200.000,00	200.000,00
5.02.26.2.04	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS	-	-	200.000,00	200.000,00
5.02.26.2.04.02	Repuestos y Accesorios	-		200.000,00	200.000,00
5.03.06	OTRAS OBRAS	15.000.000,00	(3.000.000,00)	3.000.000,00	15.000.000,00
5.03.06.02	DEPURACION BASE DATOS MUNICIPAL	15.000.000,00	(3.000.000,00)		15.000.000,00
5.03.06.02.1	SERVICIOS	15.000.000,00	(3.000.000,00)		12.000.000,00
5.03.06.02.1.04	SERVICIOS DE GESTION Y APOYO	15.000.000,00	(3.000.000,00)		12.000.000,00
5.03.06.02.1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo	15.000.000,00	(3.000.000,00)		12.000.000,00
5.03.06.07	APOYO ADI QUEBRADA AMARILLA EN LA CONSTRUCCION MULTIUSO	-	-		3.000.000,00
5.03.06.07.6	6- TRANSFERENCIAS CORRIENTES	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00
5.03.06.07.6.04	TRANSF.CTES. A ENTIDADES PRIVADAS S/FINES DE LUCRO	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00
5.03.06.07.6.04.01	Transferencias Corrientes a Asociaciones	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00
5.03.06.07.6.04.01.01	APOYO ADI QUEB. AMARILLA EN LA CONSTRUCCIONMULTIUSO	-		3.000.000,00	3.000.000,00
	TOTALES	59.550.188,57	(15.514.600,00)	15.514.600,00	59.550.188,57

SIN MÁS QUE TRATAR, AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON CINCUENTA Y SEIS MINUTOS FINALIZA LA SESIÓN.

FREDDY CASTRO AGUERO
Presidente Municipal.u.l.....

XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria Municipalu.l.....

MARVIN ELIZONDO CORDERO
Alcalde Municipal.