MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE GARABITO
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA Nº.250-2015
SEDE MUNICIPAL
11 DE FEBRERO, 2015
6:00 P.M.
DIRECTORIO:

FREDDY CASTRO AGÜERO
Presidente Municipal

JULIO JARA CHAVES
Vicepresidente Municipal

REGIDORES PROPIETARIOS:
 MARIA DE LOS ANGELES MORALES OBANDO
 BETTINA VALVERDE GÓMEZ
 LUIS DIEGO CHAVES SOLÍS.

REGIDORES SUPLENTE:
 ALCIDES NARANJO SERRANO
 VILMA PATRICIA CHACON ROJAS
 VICTOR MANUEL CHINCHILLA SOLANO
 CARLOS AGUERO ADANIS.

SÍNDICOS PROPIETARIOS:
 CARLOS ALVARADO CHAVES
 ALBA LUZ MORA FLORES.

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:
 MARVIN ELIZONDO CORDERO
Alcalde Municipal.

LIC. RICARDO GONZÁLEZ DÍAZ.
Asesor Legal de la Presidencia Municipal.

LICDA. XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria Municipal del Concejo.

MIEMBROS DEL CONCEJO AUSENTES:
 VLADIMIR ADANIS MORA.

ORDEN DEL DÍA

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS

ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA

ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS

ARTÍCULO V: MOCIONES

ARTÍCULO VI: INFORME DEL SEÑOR ALCALDE – MARVIN ELIZONDO CORDERO.

ARTÍCULO VII: ASUNTOS VARIOS

COMPROBADO EL QUÓRUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA, INICIA LA SESIÓN.

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DEL ACTAS ANTERIOR.

A) El Acta de la Sesión Ordinaria Nº. 249, celebrada el 04 de febrero del año 2015, **QUEDA APROBADAS SIN ENMIENDA**.....

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS

No corresponde.

SE ALTERA EL ORDEN DEL DÍA.

A petición del señor Presidente el Concejo **ACUERDA POR UNANIMIDAD ALTERAR EL ORDEN DEL DÍA** para recibir a los señores:

JOSÉ MÉNDEZ ALFARO y ÁLVARO DURÁN V – GESTIÓN ESTRATÉGICA DE COOPENAE.

El señor **ÁLVARO DURÁN V**, agradece el espacio brindado con el fin de exponer el proyecto “Mi Muni En Casa”, el cual permite a los contribuyentes pagar todos los servicios municipales desde una computadora y ahora desde un celular.....

Este proyecto ya está funcionando en la Municipalidad de Cartago y Palmares, y pronto también en La Unión, Alajuelita, Quepos y Orotina.

Explica que dentro de las grandes ventajas es que el sistema permite a los clientes hacer sus pagos un día feriado, un domingo, de día ó de noche, ya que funciona las veinticuatro horas del día los siete días de la semana, los trescientos sesenta y cinco días del año, y cuenta con el respaldo del Banco Central.

La implementación de este servicio no tendría ningún costo para la Municipalidad, lo único que como entidad financiera supervisada por la SUGEF y certificada por el Banco Central solicitan es la misma comisión que se les paga a los bancos estatales por brindar este servicio, con la diferencia que no van a cobrar el software.

Con este servicio se descongestionarían las oficinas de la Municipalidad porque el cliente puede cancelar desde cualquier cuenta sin importar donde tenga su dinero ya que el sistema está en conexión con el Banco Central y desde ahí se capta el dinero, cada pago se efectúa en un máximo de cinco segundos y el cliente obtendrá su recibo, además el pago queda registrado automáticamente en la contabilidad Municipal.

El señor José Meléndez Alfaro amplía que el proyecto no incluye solo pagos, sino otros trámites no presenciales como las certificaciones de uso del suelo, declaraciones de bienes inmuebles, declaraciones juradas de patentes, etc.....

Aclara que la página web es de la Municipalidad no va a decir COOPENAE.....

El señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero – informa que el Administrador Tributario y el Jefe del Departamento de Informática fueron a capacitarse sobre este tema y vienen muy satisfechos, hoy estuvieron en una reunión con la parte administrativa.....

Su persona no pudo asistir a esa capacitación, pero, se preocupó porque los funcionarios asistieran debido a que la Contraloría General de la República recientemente convocó a los Alcaldes y Alcaldesas de la provincia a una reunión en Puntarenas para ver la situación de la morosidad tan alta que manejan los Gobierno Locales; la más alta es la Municipalidad de Golfito, pero, la morosidad nuestra también es alarmante ronda entre los dos mil seiscientos ó dos mil setecientos millones de colones.

Así que esta sería una muy buena herramienta de trabajo. Tiene dos dudas al respecto; 1) si será mediante convenio y 2) si a través de ese sistema se le pueden enviar notificaciones a los administrados?.

El señor José Meléndez Alfaro indica que la realidad de las Municipalidades puede ser diferente por eso el sistema se adapta a las necesidades de cada una de ellas. Es un sitio web que sirve para suministrar información al cliente, es un sistema proactivo, y en el caso de que en Garabito las notificaciones sean una prioridad se puede implementar.....

En respuesta a la pregunta número uno el señor Meléndez indica que efectivamente el sistema se pone en marcha mediante un convenio entre la Municipalidad respectiva y COOPENAE, el cual ya han suscrito con varias Municipalidades luego de haber superado la etapa de revisión por parte del Departamento Legal.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – les solicita presentar la propuesta de convenio y manifiesta que este proyecto suena bien.

Por otra parte, el señor Presidente indica que sin ser muy inteligente el paso del tiempo le ha dado la razón a lo manifestado por su persona en algunas oportunidades, una de esas cosas es la morosidad que es esta Municipalidad no solo es alarmante como lo indica el señor Alcalde, sino es vergonzosa y dice esto no solo como político sino como persona que desea lo mejor para este cantón y como ciudadano que es y piensa en los proyectos que se podrían hacer con ese dinero.

Agrega el señor Presidente que en este Concejo hemos aprobado todo tipo de sistemas e implementación de Software para mejorar el pendiente de cobros, por lo tanto, es evidente que algo, alguien ó muchos no están haciendo el trabajo. Aclara que sus manifestaciones no son en contra de nadie, pero, no le gustan esos números de morosidad.....

ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA

A) MÁSTER AMELIA JIMÉNEZ R. GERENTE DE DIVISIÓN DE FISCALIZACIÓN OPERATIVA Y EVALUATIVA – CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.

Remite oficio **Nrs 1212 (CIRCULAR DFOE-0016)**, dirigido a Superintendentes Generales, Presidentes/as Ejecutivos/as, Gerentes Generales, Presidentes de Concejo, Intendentes Municipales, Alcaldes/as, Directores/as Ejecutivos/as, Rectores de Universidades y Administradores/as, mediante la cual comunica lo siguiente:

“Asunto: Correo electrónico como medio oficial para notificar los actos relacionados con el trámite de gestiones de aprobación presupuestaria.

Con fundamento en el artículo Nro. 12 de la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República, se faculta a esta institución para emitir disposiciones, normas, políticas y directrices de acatamiento obligatorio a los sujetos pasivos, para el cabal ejercicio de sus funciones de control y fiscalización.

Aunado a lo anterior, el artículo 4° de la Ley de Promoción del Desarrollo Científico y Tecnológico, Ley Nro. 7169, establece que es deber del Estado impulsar la incorporación selectiva de la tecnología moderna en la administración pública, a fin de agilizar y actualizar, permanentemente, los servicios públicos, en el marco de una reforma administrativa que ayude a lograr la modernización del aparato estatal costarricense, en procura de mejores niveles de eficiencia; así como la utilización de herramientas reguladas en la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos, Ley Nro. 8454 Y su reglamento, y de forma supletoria el artículo 10 de la Ley de Notificaciones Judiciales, Ley Nro. 8687, las cuales conforman el marco jurídico general que faculta expresamente al Estado y a todas las entidades públicas para utilizar documentos electrónicos y firmas digitales para la prestación directa de servicios, así como para facilitar la recepción, tramitación y resolución electrónica de sus gestiones y la comunicación del resultado correspondiente.

Por lo tanto, para cumplir con ello, se ha estimado necesario establecer el correo electrónico como medio oficial para que las instituciones reciban todas las comunicaciones y notificaciones de los actos relacionados con el trámite de gestiones de aprobación presupuestaria que emita la División de Fiscalización Operativa y Evaluativa dirigidos a la Administración. En este sentido, se establecen las siguientes regulaciones:

1. Cada institución deberá, mediante nota formal suscrita por el máximo jerarca, señalar al menos una cuenta de correo. Lo anterior, a excepción de las municipalidades que deberán comunicar al menos dos cuentas de correo electrónico (Alcaldía y Concejo Municipal). Dicha solicitud podrá ser remitida en soporte físico (papel); o bien, enviada con firma digital certificada a la cuenta de correo contraloría.aeneral@car.ao.cr. Además,

Deberá indicarse el nombre de la persona encargada de cada cuenta y un número de teléfono donde se le pueda localizar.

2. Con el fin de confirmar la dirección de correo señalada, la Contraloría General enviará un mensaje de prueba que deberá ser respondido. Una vez que se haya recibido la respuesta, la cuenta se tendrá como válida para recibir notificaciones.
3. La notificación se tendrá por realizada el día hábil siguiente a la transmisión y se demostrará con el comprobante de envío del correo, el cual se adjuntará al expediente respectivo.
4. Las instituciones serán responsables de garantizar la capacidad, autenticidad, disponibilidad y seguridad de las cuentas. En caso de modificación, cambio de encargado (o de su número de teléfono) cierre u otra causa de inhabilitación de la cuenta, deberá informarse a la Contraloría General, siguiendo el procedimiento establecido en el punto 1.
5. El señalamiento de la cuenta de correo electrónico deberá hacerse a 'más tardar el 27 de febrero de 2015.

La comunicación y notificación por correo electrónico empezará a regir para aquellos actos relacionados con el trámite de gestiones de aprobación presupuestaria que se comuniquen a partir del: 10 de abril de 2015.

Las consultas y dudas sobre estas disposiciones se atenderán a través de los teléfonos 2501-8539 y 2501-8000 con el Centro de Operaciones.”

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo en torno a esta circular de la Contraloría General de la República.

B) ING. VÍCTOR MANUEL MATA VARGAS – FISCAL – COLEGIO DE INGENIEROS QUÍMICOS Y PROFESIONALES AFINES.

Remite copia de su oficio **F-CIQPA-77-2015** de fecha 27 de enero del 2015, dirigido al señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero –, le recuerda que en la construcción e instalación de plantas industriales se debe cumplir con la presentación de planos firmados por profesionales del Colegio de Ingenieros Químicos y Profesionales Afines (CIQP A) y en consecuencia deben ser refrendados en ese colegio profesional. Expone el fundamento legal que le da soporte al mismo y finaliza con una solicitud de carácter regulatorio en sus acciones de control; le solicita su colaboración para velar por el cumplimiento de la Ley.

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo en torno a este oficio, el cual se dirige al señor Alcalde.

C) LICDA. ANA SOFÍA SCHMIDT QUESADA – CORDINADORA DE HACIENDA A.I- MUNICIPALIDAD DE GARABITO.

Remite copia de su oficio **HM-OI4-2015 AS**, de fecha 04 de febrero del 2015, dirigido al señor Alcalde Marvin Elizondo y al Licenciado Mario Ríos Abarca Auditor Municipal – Auditor Interno de la Municipalidad de Garabito:

ASUNTO: Informes de Ejecución IV trimestre 2014

“En cumplimiento de la normativa presupuestaria y para lo que corresponda, les envío el Informes de Ejecución al IV trimestre 2014 de ingresos y egresos, en el cual se han incluido los compromisos, según la normativa establecida en los Artículos 11 de la Constitución Política, 55 de la Ley de la Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos, No 8131,

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N°.250-2015
11 DE FEBRERO, 2015

.....
105 del Código Municipal, 19 de la Ley Orgánica de la Contraloría General No 7428 y las Normas Técnicas sobre Presupuesto Público."

Con relación a la Liquidación presupuestaria estamos en la elaboración de la misma, y se la hare llegar lo más pronto posible”

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo respecto a este tema.....

D) LIC. FULVIO BARBOZA HERNÁNDEZ – JEFE DEL DEPTO DE PATENTES – MUNICIPALIDAD DE GARABITO, OFICIO ODP-63-2015.

En Respuesta a lo solicitado por este Concejo Municipal mediante oficio **S.G. 14-2015** (Acuerdo de Ordinaria N°247, Artículo IV, Inciso D, celebrada el 21 de enero del 2015), remite oficio de fecha 15 de diciembre del año 2014, de la Asociación de Quebrada Ganado, donde se adjunta la certificación de ingresos correspondiente a los festejos realizados del 30 al 31 de octubre y del 1 al 03 de noviembre en la comunidad de Quebrada Ganado.

Requisito indispensable para la aprobación de la Patente temporal para venta de licores durante los festejos populares que esa Asociación estará llevando a cabo del 06 a 09 de marzo del 2015.

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo respecto a este tema.....

E) ING. FABÍAN ANGULO BRENES – REPRESENTANTE LEGAL – CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN DI.CO.PRO S. A.

Remite nota de fecha 04 de febrero del 2015, dirigida al Licenciado Alonso Salas Amador – Proveedor a.i de la Municipalidad de Garabito, mediante la cual le manifiesta:

“Con respecto a: LICITACIÓN PÚBLICA No.2012LN-000006-MUNIGARABITO"CONSTRUCCION DE CENTRO DE CUIDO PARA NIÑOS UBICADO EN URBANIZACION F&M, DISTRITO JACO, CANTON GARABITO"”

Por considerar que se ha cumplido con los requerimientos establecidos en la normativa vigente y en el cartel de marras, que el 30 de octubre del año 2014 se firmó el contrato por el suscrito, Ing. Fabián Angulo en representación de Consultoría y Construcción DICOPRO S.A. en calidad de Contratista y el señor Marvin Elizondo Cordero, Alcalde Municipal en representación de la Municipalidad de Garabito, **contrato refrendado por la Contraloría General de la República, mediante el documento DCA-3263 con fecha 8 de diciembre del 2014.**

Que el artículo 192 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, reza;

"ARTICULO 192. - Orden de inicio del contrato. La Administración, deberá girar la orden de inicio del contrato dentro del plazo establecido en el cartel, y a falta de estipulación cartelaria, lo hará dentro de los quince días hábiles siguientes contados a partir de la notificación a la entidad contratante del refrendo o de que se dé la aprobación interna, según corresponda. Ese plazo podrá ser extendido siempre que medie resolución razonada exponiendo los motivos calificados para ello y ésta se adopte antes del vencimiento del plazo inicial.

En las contrataciones de obra, la Administración deberá dictar la orden de inicio dentro de los quince días hábiles siguientes al refrendo del contrato por parte de la Contraloría General de la República, o de la aprobación interna, a fin de que el contratista pueda iniciar las labores propias de la obra dentro del mes siguiente al refrendo. " (negrita y cursiva no es del original).

Al haber transcurrido el plazo perentorio estipulado en el Reglamento de Contratación Administrativa, pudiendo generar responsabilidad administrativa, afectando la ejecución contractual del proyecto **CENTRO DE CUIDO PARA NIÑOS UBICADO EN URBANIZACION F&M, DISTRITO JACO** además del interés público **solicito continuar con el dictado de la orden de inicio y la coordinación de la reunión previa.**"

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo respecto a este oficio dirigido al Proveedor a.i de la Municipalidad de Garabito.

F) LICDA. GRACE MADRIGAL CASTRO, MG, GERENTE DE ÁREA DE SEGUIMIENTO DE DISPOSICIONES, DIVISIÓN DE FISCALIZACIÓN OPERATIVA Y EVALUATIVA, CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, OFICIO Nº.00809 (DFOE-SD-0201).

Oficio dirigido a la suscrita Secretaria – Licda. Xinia Espinoza Morales – mediante el cual comunica:

Asunto: Conclusión del proceso de seguimiento de la disposición a. incisos L) e ii) girada en el informe No DFOE-AE-IF-02-2011, emitido por la Contraloría General de la República.

“Con la solicitud de que lo ponga en conocimiento del Concejo Municipal de Garabito en la sesión inmediata siguiente que celebre ese órgano colegiado, con posterioridad a su recepción, para su conocimiento y fines consiguientes, me refiero a la disposición a) incisos i) y ii), del informe No DFOE-AE-IF-02-2011, sobre el proyecto que ocupa parte de la Zona pública de la Zona Marítimo Terrestre (ZMT) en el cantón de Garabito. En relación con el cumplimiento de la citada disposición por parte de ese Concejo Municipal, se tiene principalmente lo siguiente:

- a) La Municipalidad de Garabito desde el año 2011, remitió información sobre el avance en el proceso de identificación de las concesiones que abarcaban parte de la zona pública de la ZMT así como de las acciones tomadas para ponerlas a derecho.
- b) La Asamblea Legislativa emitió la Ley N.O 9221, "*Ley marco para la declaratoria de zona urbana litoral y su régimen de uso y aprovechamiento territorial*" publicada en el Diario Oficial La Gaceta No 79 del 25 de abril del 2014, en cuyo Transitorio I se establece que: "*.. Las municipalidades con jurisdicción en zona marítimo terrestre que tengan interés en tramitar una declaratoria de zona urbana litoral, dispondrán de treinta y seis meses, contados desde la entrada en vigencia de esta ley, para concretar la tramitación de dicha declaratoria, en cumplimiento de los requisitos establecidos en esta ley/ Realizada la declaratoria de zona urbana litoral, dentro del plazo de veinticuatro meses, contado desde la publicación del decreto ejecutivo pertinente, la municipalidad de la respectiva jurisdicción deberá concretar la aprobación y publicación del plan regulador urbano de la zona urbana litoral*".
- c) El 26 de noviembre de 2014, el Área de Fiscalización de Servicios Ambientales y de Energía de la Contraloría General de la República emitió el informe No DFOE-AE-IF-12-2014, acerca de la razonabilidad de las acciones del Estado para poner en vigencia los planes reguladores que comprenda la Zona Marítimo Terrestre del país, concluyéndose, entre otras cosas, lo siguiente:
 - i. Resulta caótica y preocupante la situación acerca de la posibilidad de poner en vigencia un plan regulador.
 - ii. Ninguna municipalidad cuenta con un plan regulador que abarque la totalidad de su territorio.
 - iii. Las municipalidades carecen de estructura organizativa y personal técnico para avanzar hacia la solución integral del problema.
 - iv. Falta el apoyo de una rectoría efectiva que guíe a las municipalidades.
 - v. Las municipalidades no conocen los regímenes de propiedad presentes en su cantón.

- vi. Resulta difícil determinar el área regulada y no regulada de ZMT.
vii. Existen competencias de dirección y operativas que se traslapan y sin orden en su prevalencia y múltiples instrumentos jurídicos, entre otros, provocan falta de orden y coherencia en el proceso de aprobación de los planes reguladores.

Mediante dicho informe se emitieron disposiciones para que se reestructure el proceso de elaboración y aprobación de los planes reguladores, sus procedimientos y requisitos, con la participación de los diferentes actores que intervienen en dicho proceso, otorgándose plazos que se extienden hasta setiembre de 2018. Por otra parte, se le recuerda la responsabilidad que le compete a esa Administración de velar porque se continúen cumpliendo las acciones ejecutadas para corregir los hechos determinados y tomar las acciones adicionales que se requieran en un futuro para que no se repitan las situaciones que motivaron las disposiciones objeto de cierre.

En virtud de lo expuesto, esta Contraloría General determinó que la disposición a) incisos L) y ii), del informe N.º DFOE-AE-IF-02-2011, se encuentra cumplida parcialmente, por lo que se da por concluido el proceso de seguimiento correspondiente y se comunica a esa Administración que a esta Área de Seguimiento no debe enviarse más información relacionada con lo ordenado por el Órgano Contralor en la disposición antes citada. Lo anterior, sin perjuicio de la fiscalización posterior que puede llevar a cabo la Contraloría General, como parte de las funciones de fiscalización superior de la Hacienda Pública.

Finalmente, se le recuerda a ese Concejo Municipal, que es su responsabilidad continuar realizando aquellas acciones que, dentro del ordenamiento jurídico que lo regula, contribuyan a despejar por completo la zona pública de la ZMT del cantón de Garabito; así como velar porque se continúen cumpliendo las acciones ejecutadas para corregir los hechos determinados en el informe de referencia y tomar las acciones adicionales que se requieran en un futuro para que no se repitan las situaciones que motivaron las disposiciones objeto de cierre.”

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo en torno a esta circular de la Contraloría General de la República.

ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS

A) Mba. JEFREY VALERIO CASTRO – PLANIFICADOR DE LA MUNICIPALIDAD DE OROTINA, OFICIO No. MO.PLANIF-009.2015.

Asunto: Acuerdo de Comisión Regional de Zona Económica, comunica a este Concejo Municipal lo siguiente:

“Con relación a la reunión de alcaldes y empresarios celebrada en la Municipalidad de Oro tina el 22 de enero del 2015 en el cual se analizó el establecimiento de Zona Económica Especial y se conformó la Comisión Regional de Zona Económica se remite acuerdo número uno el cual indica lo siguiente:

"Solicitar a los Concejos Municipales la cooperación en materia presupuestaria para llevar a cabo las actividades necesarias para el logro de los objetivos regionales de motivar la inversión extranjera directa y obras de infraestructura regionales para el fortalecimiento de la infraestructura exportable nacional, el turismo y consecuentemente reducir la grave problemática del desempleo".

Próximamente esta comisión estará recomendando un presupuesto de gastos para las diversas actividades de fomento de la "Inversión Extranjero Directa".

INFORMADOS, no se hacen comentarios ni se dicta acuerdo respecto a este oficio.

B) ING. FREDDY BOLAÑOS CÉSPEDES – SECRETARIO GENERAL – SETENA.

Remite oficio **DEAE- 045 -2015-SETENA**, de fecha 28 de enero del 2015, dirigido al Concejo Municipal de la Municipalidad de Garabito y al señor Alcalde – Marvin Elizondo –, el cual se transcribe a continuación:

“**ASUNTO:** Solicitud de Información acerca del proceso de los Planes de Ordenamiento Territorial de este Cantón.

“...El motivo de la presente, es solicitarles con todo el respeto, información acerca del Plan Regulador de Plava Tárcoles y Zona Costera entre el Norte de Playa Pita hasta el Sur de Playa Azul. La información requerida es la siguiente, misma que será utilizada exclusivamente para la actualización de nuestra base de datos:

1. Está este Plan Regulador "aprobado" por el Instituto Costarricense de Turismo-ICT y el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo-INVU.
2. Si ya fue aprobado, les solicitamos nos indiquen si el mismo ya fue publicado en el diario oficial La Gaceta (indicar número y año), y está siendo implementado por este Municipio”.

El Concejo acuerda solicitarle al señor Marvin Elizondo Cordero, que en su condición de Alcalde Municipal coordine lo pertinente y remita la información requerida por el Ing. Freddy Bolaños Céspedes – Secretario General DEAE- 045 -2015-SETENA –. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.**

C) SRA. ANA LORENA VÁRELAS UMAÑA, CÉDULA DE IDENTIDAD 1-570-245, VECINA DE URBANIZACIÓN LA AMISTAD – JACÓ GARABITO.

Remite nota de fecha 03 de febrero del 2015, dirigida a este Concejo Municipal, misma que se transcribe a continuación:

“La primera es se le brinden mantenimiento al play o centro de juegos infantiles de la urbanización "La Amistad " que se ha deteriorado, este Centro de juegos infantiles está a un costado del Centro Llantero Auto Tica, en la urbanización la Amistad de Jaco Garabito. Esto porque hay micho niño pequeño y no puede ya hacer uso de el por lo mal que está provocando jugar en las calles centro de la urbanización.

La segunda es la posibilidad de poner cuatros muertos sobre las calles internas de la urbanización sector sur de la misma: estas que están colindando entre el centro Llantero Auto tica, la alameda que continua al fondo y este; en su partes de calle al norte y al sur de la misma pueden informarse con el representante de nosotros Barrio Organizado Luis Morales (Tatú) de cariño o con mi persona Lorena Varela Umaña, para efectos del trámite con corresponda y que se tome un acuerdo en el consejo para que se gire un pequeño presupuesto para hacer la obra de estos muertos y del mantenimiento de centro de juegos o play”.

INFORMADOS, no se dicta acuerdo en cuanto a esta solicitud.....

Con relación a este tema el señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero –manifiesta que la Municipalidad ha instalado un aproximado de veinticinco parquecitos en las diferentes comunidades del cantón. Aprovecha la oportunidad para recordar a las Asociaciones de Desarrollo que ellos son los encargados de velar por el mantenimiento de estas áreas con el 10% de las utilidades que recaudan por cada actividad que realizan, y también los vecinos pueden colaborar con esta labor, toda vez que la Municipalidad no puede hacerlo todo.....

Por lo tanto, hace un llamado vehemente a todas las Asociaciones de Desarrollo, Ciudadanos y Padres de familia para que le den mantenimiento a esas áreas de parque.....

RECESO

Al ser las 18:55 PM, el señor Presidente llama a un receso.

Al ser las 19:16 PM, el señor Presidente reanuda la Sesión.

ARTÍCULO V: MOCIONES

No hay.

ARTÍCULO VI: INFORME DEL SEÑOR ALCALDE – MARVIN ELIZONDO CORDERO.

A) LICENCIAS DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO.

1) SOLICITA LA APROBACION DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 202, A NOMBRE DE NOYLIN BUSTOS MENDOZA.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **ODP-072-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-089-2015**, emitida por dicho funcionario.....

2) SOLICITA LA APROBACION DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 201, A NOMBRE DE DORYS VARGAS ARAYA.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **ODP-068-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-088-2015** emitida por dicho funcionario.

De conformidad con lo solicitado por el señor Alcalde el Concejo **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

1) APROBAR LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 202, A NOMBRE DE NOYLIN BUSTOS MENDOZA.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **ODP-072-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-089-2015**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPEDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO, NUMERO 202, a NOYLIN BUSTOS MENDOZA, cedula de identidad numero 7-214-937, para ser explotada en el establecimiento comercial denominado "MINISUPER LA BUENA NOTA" ubicado en Jaco, 15 metros al norte de Farmacia Sophía, Distrito primero Jaco, Cantón Once Garabito...”

Nota: En acatamiento de lo dispuesto en el artículo 31 del Código Municipal, el Regidor Luis Diego Chaves Solís, se excusa de participar en la votación y discusión de este Acuerdo, por haber brindado servicios profesionales a dicha empresa; en su lugar participa el Regidor suplente, Alcides Naranjo Serrano, quien vota afirmativamente.

2) APROBAR LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO NÚMERO 201, A NOMBRE DE DORYS VARGAS ARAYA.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **ODP-068-2015**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Encargado de Patentes a.i de la Municipalidad de Garabito –, así como de la resolución No.**RMDP-088-2015**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPEDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO, NUMERO 201, a DORYS VARGAS ARAYA, cedula de identidad número 1-984-223, para ser explotada en el establecimiento comercial denominado "BAR Y

.....
RESTAURANTE LAS BARTOLAS" ubicado en La primera entrada a Quebrada Ganado, Distrito Segundo Tarcoles, Cantón Once Garabito..."

Trasladar ambos Acuerdos al Encargado del Departamento de Patentes, para que realice el resto de los trámites, notifique a los interesados, y anexe cada Acuerdo a los expedientes correspondientes, los cuales permanecerán a su cargo y estarán bajo su entera responsabilidad.

B) APROBACIÓN DE LA MISIÓN, VISIÓN Y POLÍTICAS DEL PLAN DE CONSERVACIÓN, DESARROLLO Y SEGURIDAD VIAL 2016-2020.

Presenta el oficio **PSM-UTGV-013-2015**, suscrito por la Ingeniera Betsy Quesada Chavarría - Directora de la Unidad Técnica de Gestión Vial -, mediante el cual se solicita al Concejo Municipal la aprobación de la Misión, Visión y Políticas viales construidas por la Unidad Técnica de Gestión Vial para ser incorporadas como parte del Plan de Conservación, Desarrollo y Seguridad Vial 2016-2020, estipuladas en el oficio PSM-UTGV-001-2015 del miércoles 07 de enero del 2015 (del cual adjunta copia), mismas que fueron avaladas por la Junta Vial Cantonal de Garabito, en su sesión ordinaria No. 01 del 04 de febrero 2015.

De acuerdo con lo requerido por la Ingeniera Betsy Quesada Chavarría – Directora de la Unidad Técnica de Gestión Vial, en oficio **PSM-UTGV-013-2015**, de fecha 04 de febrero del 2015, el Concejo Municipal de Garabito, **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

APROBAR la Misión, Visión y Políticas Viales construidas por la Unidad Técnica de Gestión Vial para ser incorporadas como parte del Plan de Conservación, Desarrollo y Seguridad Vial 2016-2020, avaladas por la Junta Vial Cantonal de Garabito, en su sesión ordinaria No. 01 del 04 de febrero 2015, las cuales se estipulan en el oficio **PSM-UTGV-001-2015** del miércoles 07 de enero del 2015, y se transcriben a continuación:

VISIÓN

Las instancias viales locales y la comunidad en general promueven un ordenamiento vial que brinden conectividad y accesibilidad a lo amplio del Cantón. Puesto que, se pretende fortalecer el crecimiento económico y la riqueza sociocultural y natural, a través del óptimo estado de la red vial cantonal, lo cual en los próximos cinco años posicione a Garabito como un Cantón líder en infraestructura vial en el Pacífico Central.

MISIÓN

Garabito, es un cantón conformado por dos distritos Jaco y Tárcoles, donde se prioriza por garantizar la accesibilidad y la conectividad del Cantón de forma oportuna y ordenada, a través de una infraestructura vial que facilite el comercio, la educación y el turismo en pro del desarrollo humano local, sostenible e inclusivo.

Y las políticas viales del plan son las propuestas a continuación:

1. Conservar y mantener la red vial cantonal en las zonas rurales, turísticas y líneas de evacuación como prioridad de intervención cantonal.
2. Mejorar la red vial asfaltada del casco urbano del primer y segundo distrito en relación al crecimiento de los servicios básicos y comerciales."

C) INVITACIÓN DEL IFAM A COLOCAR EL RETRATO DEL LIBERTADOR JUAN RAFAEL MORA PORRAS EN SUS RECINTOS OFICIALES DE SESIÓN MUNICIPAL.

Da lectura al oficio **DE-081-2015**, de fecha 02 de febrero del 2015, suscrito por Laura Obando Villegas – Directora Ejecutiva – del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM), quien comunica que con motivo de que el año pasado se promulgó una Ley Titulada. "Declaración del año 2014 como bicentenario del libertador Juan Rafael Mora Porras"; tiene el gusto de transmitir el acuerdo noveno, artículo doce de la sesión ordinaria No. 4328, celebrada por la Junta Directiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) a las 16:10 horas del día 08 de octubre de 2014, en la cual se dispuso realizar una atenta y respetuosa invitación a todos los

.....
Concejos Municipales y Concejos Municipales de Distrito del País, para dar cumplimiento a lo estipulado en el artículo 5 a la Ley No. 9165, que establece a lo siguiente:

“Procedan a la brevedad a dedicar espacios, plazas o vías públicas en honor del Libertador Juan Rafael Mora Porras, designándolos con su nombre”.

En el citado acuerdo la Junta Directiva dispuso realizar también atenta y respetuosa excitativa, para lo siguiente:

“Invitar a todos los concejos Municipales y Concejos Municipales de Distrito de País, a colocar el retrato del Libertador Juan Rafael Mora Porras en sus recintos oficiales de sesión.”.....

Se adjunta reseña histórica y copia de la citada Ley No. 9165.....

INFORMADOS.

D) SOLICITUD DE ACUERDO PARA EXONERAR A LOS BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO IDEAS PRODUCTIVAS DEL IMAS, DE LA PRESENTACIÓN DE LA PATENTE MUNICIPAL.

Da lectura al oficio **PE-084-01-2015**, de fecha 20 de enero del 2015, suscrito por MSc. Carlos Alvarado Quesada – Presidente Ejecutivo del Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS), dirigido a esa Alcaldía Municipal, mediante el cual le solicita “que, a semejanza del accionar asumido por la Municipalidad de Cartago, se valore, de conformidad con la normativa que les rige, la emisión de un acuerdo por parte del Consejo Municipal de su ayuntamiento, que exonere a los beneficiarios del subsidio Ideas Productivas del IMAS, de la presentación de la patente municipal.”

El señor Presidente manifiesta que vamos a analizar esta solicitud.

E) INVITACIÓN A REUNIÓN PARA RE-ACTIVACIÓN Y CONFORMACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO Y DE TURISMO DE GARABITO.

Da lectura a nota de fecha 10 de febrero del 2015, suscrita por el Lic. Ernesto Alfaro Conde; quien en representación del Club Rotario de Garabito así como de varios empresarios de la zona invita a este Concejo Municipal a la reunión para la re-activación y conformación de la Cámara de Comercio y de Turismo de Garabito, lunes 16 de febrero del año 2015 a las 18.00hrs en el Epicentro Cívico para la Paz.

F) INVITACIÓN A FESTEJOS DE QUEBRADA AMARILLA.

El señor Alcalde invita al público en general a los festejos que celebrará la comunidad de Quebrada Amarilla, a partir de mañana, donde habrá corridas de toros, conciertos, ciudad mágica, etc; esto es un esfuerzo de la Asociación de Desarrollo de Quebrada Amarilla con el apoyo de la Municipalidad de Garabito.

Además, informa que mañana los niños podrán disfrutar de la ciudad mágica en forma gratuita de 3:00 PM a 5:00 P.M, y también mañana será la primera corrida de toros a un precio casi gratuito.

G) PUENTES EN EL SECTOR DE ESTERO DE JACÓ.

Informa que ya está listo el primer puente en el sector del estero de Jacó; a partir de mañana se podrá transitar por el mismo. Al mismo tiempo, recuerda que hay obras que corresponde realizarlas a la Municipalidad porque no estaban incluidas en el cartel de licitación, tal es el caso de recarpeteo de calle..

El otro puente quedará listo el próximo 20 de febrero. Esto es una inversión de esta Municipalidad por un total de ciento sesenta millones de colones.

H) GARABITO UN CANTÓN PRÓSPERO.

Informa que hace unos días se reunión con los Alcaldes de zonas especiales del pacífico y es triste la situación comparada con la nuestra, pero, aún así hay gente que no deja de criticar las acciones nuestras a pesar de que todo lo hacemos por favorecer a nuestras empresas, por lo tanto el país entero debería sentirse orgullo de Garabito que es un cantón con cero desempleo y que más bien damos empleo a Orotina, Puntarenas, Parrita, Quepos etc. Así por ejemplo el Hotel *Croc's* Casino Resort en *Jaco que se inaugura mañana* producirá trescientos cincuenta empleos directos. También tenemos otros grandes hoteles como el Arenas Playa Blanca y el Tramonto Playa Hermosa, Garabito.

Sin embargo, indica hay unos "Cabezas duras" que no entienden que como Municipalidad tenemos que ir de la mano con la empresa privada; somos un cantón bendecido y generador de empleo y lo vamos a seguir siendo.

I) COMISION REVISORA DE PLANOS.

Seguidamente el señor Alcalde da lectura al acta de la reunión extraordinaria realizada por la Comisión Revisora de Planos de la Municipalidad de Garabito, el pasado nueve de febrero de 2015, en la cual se analizó los siguientes proyectos:

- 1) Proyecto de Vivienda de Interés Social Las Arandas (Quebrada Ganado).
- 2) Proyecto de Vivienda de Interés Social Santo Tomas (Quebrada Amarilla).
- 3) Proyecto Bajamar (José Conejo Montero).
- 4) Proyecto Vista Leona (Segunda Etapa).

A continuación se transcriben la recomendación de dicha Comisión:

"RECOMENDACIÓN

Primero: los proyectos En vista de que existe quórum los asesores presentes, en conjunto con la Regidora Bettina Valverde y el señor Víctor Chinchilla Solano, los asesores de la comisión revisora de planos, le solicita quince días al consejo Municipal para dar respuesta he informe técnico en relación a la sección ordinaria N°249, artículo II, inciso a celebrada el 04 de febrero del 2015. En vista de que el oficio fue remitido al consejo Municipal el día lunes 9 de febrero del 2015.

Segundo: Que el proyecto Bajamar, a nombre de José Conejo Montero, esta a derecho con las regulaciones y restricciones según la ley de planificación urbana LEY 4240 **Artículo 40**, Sin embargo para efectos de conocimiento de la propiedad a ceder los miembros del consejo Municia1 Sra. Bettina Valverde Gómez y Sr. Víctor Chinchilla Solano, coordinan una cita el día jueves 12 de febrero del 2015 a las 8am para visitar el terreno a ceder y posterior dar el último aval del ante esta comisión revisora de planos.

Tercero: el condominio vista de leona segunda etapa, dentro de las recomendaciones con el cumplimiento de las normas establecidas por estos asesores de la comisión, se le solicita al propietario Dr. Danilo Villalobos declaración jurada o acta de compromiso en donde se acuerde con la azada de correspondiente donar los respectivos pozos concesionados a la azada correspondiente de la localidad."

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – recuerda que lo que este Concejo Municipal solicitó mediante Acuerdo de Sesión Ordinaria N°.249, Artículo II, Inciso A, celebrada el 04 de febrero del 2015 (oficio S.G. 26-2015), fue que a través del Alcalde la Directora de la Unidad Técnica de Gestión Vial, el Encargado de Desarrollo y Control Urbano y el Coordinador del

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA Nº.250-2015
11 DE FEBRERO, 2015

.....
Departamento Legal, presentaran para la Sesión de hoy un criterio técnico – legal en forma separada en cuanto a la solicitud realizada la semana por el señor Carlos Calvo Quesada y el Ingeniero Allan Calvo Muñoz (Las Arandas S.A), para dar respuesta a dichos señores ya que es un proyecto de interés social, sin embargo, no se aporta este criterio.

El señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero – manifiesta que se quiso presentar un criterio colegiado sobre este caso. Al mismo tiempo, solicita que el plazo para presentar dichos criterios se extienda hasta de hoy en ocho días, pues ya pidió a esos tres funcionarios su criterio individual sobre el presente caso.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que este Concejo quedará a la espera de esos tres criterio para de hoy en ocho días. Además, indica que se hizo la consulta del caso al INVU y están en la mejor disposición de ayudar, para lo cual hay que contactar al señor Leonel Rosales – Director de Urbanismo –.....

El señor Alcalde toma nota.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que en este cantón somos bondadosos, pero, a veces algunas personas no aprecian esto y solo ven lo malo. Hay que agradecer a DIOS el cantón que tenemos y las fuentes generadoras de empleos.....

ARTÍCULO VII: ASUNTOS VARIOS

A) SR. FREDDY CASTRO AGÜERO – PRESIDENTE MUNICIPAL.

1- CONVOCATORIA A SESION EXTRAORDINARIA EN HERRADURA.

A petición del señor Presidente – Freddy Castro Agüero –, el Concejo Municipal de Garabito **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

Sesionar en forma Extraordinaria el próximo martes 17 de febrero del 2015, a las **6:30 P.M**, en el salón comunal de Herradura, para tratar como **TEMA ÚNICO “PROBLEMAS CON AGUAS EN EL BARRIO CALLE LOS AGUERO”**.

Desde ya quedan formalmente convocados todos los integrantes del Concejo, presentes en esta Sesión, incluyendo el Asesor Legal del Presidente – Lic. Ricardo González Díaz –.

2- SE APRUEBA LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA 2014.

El señor Alcalde manifiesta que olvidó presentar para su aprobación la Liquidación Presupuestaria 2014, la cual se somete a votación a través del oficio **HM-016-2015 AS**, de fecha 10 febrero de 2015, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora a.i. de Hacienda Municipal.

De conformidad con lo solicitado por el señor Alcalde el Concejo Municipal de Garabito, **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

PRIMERO: APROBAR en todas sus partes la Liquidación Presupuestaria 2014 –, presentada por el señor Alcalde Municipal – Marvin Elizondo Cordero –, mediante oficio **HM-016-2015 AS**, de fecha 10 febrero de 2015, suscrito por la Licda. Ana Sofía Schmidt Quesada – Coordinadora a.i. de Hacienda Municipal –.

SEGUNDO: Trasladar el presente Acuerdo al señor Alcalde para coordine con los funcionarios correspondientes su debido trámite ante la Contraloría General de la República. Dicha Liquidación Presupuestaria 2014, se transcribe a continuación:

ANEXO No 1
MUNICIPALIDAD DE GARABITO
LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL AÑO 2014
En colones

	PRESUPUESTO	REAL ¹
INGRESOS	5.591.639.627,69	5.316.358.007,00
Menos:		
EGRESOS	5.591.639.627,69	4.373.183.206,49
SALDO TOTAL		943.174.800,51
Más:	650.089.877,96	
Notas de crédito sin contabilizar 2014	650.089.877,96	
Menos:	25.238.468,75	
Notas de débito sin registrar 2014	25.238.468,75	
SUPERÁVIT / DÉFICIT		1.568.026.209,72
Menos: Saldos con destino específico		1.525.026.867,36
SUPERÁVIT LIBRE/DÉFICIT		42.999.342,36

DETALLE SUPERÁVIT ESPECÍFICO:	MONTO
Fondo de Desarrollo Municipal, 8% del IBI, Ley N° 7509	9.600,00
Junta Administrativa del Registro Nacional, 3% del IBI, Leyes 7509 y 7729	354.680,43
Instituto de Fomento y Asesoría Municipal, 3% del IBI, Ley N° 7509	3.600,00
Juntas de educación, 10% impuesto territorial y 10% IBI, Leyes 7509 y 7729	1.182.267,32
Organismo de Normalización Técnica, 1% del IBI, Ley N° 7729	118.227,13
Fondo del Impuesto sobre bienes inmuebles, 76% Ley N° 7729	277.857.375,89
20% fondo pago mejoras zona turística:	158.219.177,69
Consejo de Seguridad Vial, art. 217, Ley 7331-93	7.290.184,11
Comité Cantonal de Deportes	213.827,01
Unión de Gobiernos Locales	2.912.953,20
Federación de Municipalidades y Concejos de Distrito del Pacifico	3.311.008,74
Escuelas de música	1.567.354,00
Fondo Ley Simplificación y Eficiencia Tributarias Ley N° 8114	90.601.401,36
Proyectos y programas para la Persona Joven	4.788.804,00
Fondo recolección de basura	157.113.608,78
Fondo depósito y tratamiento de desechos sólidos	31.909.995,39
Saldo de partidas específicas	36.128.757,45
Notas de crédito sin registrar 2001	212.035,00
Notas de crédito sin registrar 2002	504.615,00
Notas de crédito sin registrar 2003	178.292,00
Notas de crédito sin registrar 2004	1.621.756,00
Notas de crédito sin registrar 2005	1.604.938,00
Notas de crédito sin registrar 2006	3.033.219,00
Notas de crédito sin registrar 2007	22.269.558,00
Notas de crédito sin registrar 2008	22.233.655,00
Notas de crédito sin registrar 2009	3.606.210,00
Notas de crédito sin registrar 2010	6.320.107,00
Notas de crédito sin registrar 2011	5.170.078,00
Notas de crédito sin registrar 2012	20.861.553,51
Notas de crédito sin registrar 2013	8.835.816,00
Notas de crédito sin registrar 2014	650.089.877,96
FONDO PLAN REGULADOR PLAYA AGUJAS	2.900.000,00
RECURSOS NO DISPONIBLES (FALTANTE CAJA 30-3-2004)	-434.859,61
SOBRANTES DE NOTAS DE CREDITO	10.549,00
VENTA TERRENOS	2.426.645,00