MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE GARABITO
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 132
SEDE MUNICIPAL
07 DE NOVIEMBRE, 2018
6:00 P.M.

DIRECTORIO:

RAFAEL TOBIAS MONGE MONGE
Presidente Municipal.

KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA
Vicepresidenta Municipal

REGIDORES PROPIETARIOS:

KATTIA MARITZA SOLORZANO CHACON
FREDDY ALPÍZAR RODRÍGUEZ
ERNESTO ALFARO CONDE

REGIDORES SUPLENTE:

YAMILETH JIMENEZ RANGEL
DANILO SOLIS MARTINEZ
JUAN CARLOS MOREIRA SOLORZANO.
CHRISTIAN GERARDO SALAZAR GUERRERO.

SÍNDICO PROPIETARIO:

KATTIA DESANTI CASTELLÓN
ALCIDES NARANJO SERRANO

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:

DAMARIS ARRIOLA COLES
Alcaldesa a.i
LICDA. XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria Municipal del Concejo
LICDO. ANDRÉS MURILLO ALFARO
Asesor Legal a.i Concejo Municipal

MIEMBROS DEL CONCEJO AUSENTES:

YOLANDA GODINEZ PICADO
Regidora Suplente
MANRIQUE HERNANDEZ CORDERO
Síndico Suplente.
MARTA LUZ ALVARADO ACUÑA.
Síndica Suplente

ORDEN DEL DÍA

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES.

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS.

ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS.

ARTÍCULO V: MOCIONES.

ARTÍCULO VI: INFORME DEL SEÑOR ALCALDE.

ARTÍCULO VII: ASUNTOS VARIOS.

COMPROBADO EL QUÓRUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA, INICIA LA SESIÓN.

ARTÍCULO I: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES.

El Acta de Sesión Ordinaria N°131, celebrada el 31 de octubre, 2018, QUEDA APROBADA SIN ENMIENDAS.

ARTÍCULO II: AUDIENCIAS.

A) SR. FRANCISCO GONZÁLEZ MADRIGAL – CENTRO COMERCIAL JACO WALK.

No participa en la Sesión.

ARTÍCULO III: CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

A) SR. MELVIN ÁNGEL NÚÑEZ PIÑA – DIPUTADO – RESTAURACIÓN NACIONAL.

Remite oficio **FRN-MNP-138-2018** de fecha 23 de octubre de 2018, y dirigido a este Concejo Municipal, mediante el cual indica textualmente lo siguiente:

Asunto: Informe sobre encuentro MSP y Asociaciones de Desarrollo.

“...Tras el encuentro sostenido entre este servidor y el Concejo Municipal que usted dignamente representa, uno de los puntos acordados fue la gestión de una reunión entre el señor Michael Soto Ministro de Seguridad y las Asociaciones de Desarrollo del cantón de Garabito para tratar temas importantes y urgentes en materia de seguridad.

Corolario de lo anterior, le manifiesto que el mencionado encuentro será el día 23 de noviembre de los corrientes, a las 2 pm en el Centro Cívico de Garabito tal cual se había acordado durante la disertación de quien suscribe esta misiva. Por tal motivo, hago de su conocimiento que se requerirá la presencia de 2 representantes de las Asociaciones de Desarrollo del cantón...”.

A petición del señor Presidente Municipal – Rafael Monge Monge – el Concejo acuerda dirigir nota al Diputado MELVIN ÁNGEL NÚÑEZ PIÑA – DIPUTADO – RESTAURACIÓN NACIONAL, para agradecerle la reunión gestionada entre el señor Michael Soto Ministro de Seguridad y las Asociaciones de Desarrollo del cantón de Garabito con la finalidad de tratar temas importantes y urgentes en materia de seguridad, misma que se llevará a cabo 23 de noviembre de los corrientes, a las 2 pm en el Centro Cívico de Garabito. **ACUERDO UNÁNIME.**

B) SRA. KATTIA MARIA SALAS CASTRO – SECRETARIA – CONCEJO MUNICIPAL DE OROTINA.

Remite oficio **MO-CM-0488-18-2016-2020** de fecha 31 de octubre de 2018, y dirigido a la Mba. Margot Montero Jiménez – Alcaldesa de Orotina, Sr. Tobías Murillo Rodríguez – Alcalde de Garabito, Sres. Concejo Municipal de Garabito, Asociación de Desarrollo Integral de Santa Rita – Orotina, Asociación de Desarrollo Integral de Lagunillas – Garabito, Comisión Municipal de Emergencia – Orotina, Comisión Municipal de Emergencia – Garabito y Sra. Manuela Hernández Agüero – Síndica Distrito de Coyolar – Orotina; mediante el cual transcribe acuerdo tomado por el CONCEJO MUNICIPAL DE OROTINA, mediante Sesión Ordinaria N° 207 celebrada el día 29/10 /2018, artículo 8-1 que en su **POR TANTO**, dice lo siguiente:

“Solicitar la intervención inmediata por parte de la Municipalidad de Garabito, al **“Puente de Piedras de Fuego”**, de manera que este quede habilitado, ya que han pasado dos años sin mediar interés alguno por parte de la Municipalidad de Garabito, dejando entrever una débil planificación. Dirigido a Alcalde Municipal Garabito, Alcaldesa Municipal de Orotina- Concejo Municipal de Garabito, Junta Vial Cantonal de Orotina, Junta Vial de Garabito, Comisión Municipal de Emergencia de la Municipalidad de Orotina- Comisión Municipal de Emergencia de la Municipalidad de Garabito, Asociación de Desarrollo Integral de Lagunillas y Asociación de Desarrollo Integral de de Santa Rita, Sindica de Coyolar.”

INFORMADOS.

C) LICDA. GRACE MADRIGAL CASTRO – GERENTE DE ÁREA – CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.

Se conoce oficio **DFOE-SD-1940 (N° 15300)** y de fecha 01 de noviembre de 2018 y dirigido al Sr. Tobías Murillo Rodríguez – Alcalde Municipal y a la Sra. Xinia Espinoza Morales – Secretaria del Concejo Municipal de Garabito, el cual dicta literalmente lo siguiente:

Asunto: Emisión del Informe N°. DFOE-SD-IF-01-2018 “Índice Institucional de Cumplimiento de Disposiciones y Recomendaciones (IDR)”.

“Para su información y con la solicitud de que se haga del conocimiento de los miembros del Concejo Municipal, me permito comunicarle la emisión del Informe N.º DFOE-SD-IF-01-2018 “Índice Institucional de Cumplimiento de Disposiciones y Recomendaciones (IDR)” preparado por la Contraloría General de la República.

El IDR tiene como propósito medir la eficacia, eficiencia y gestión de los sujetos fiscalizados, respecto a la atención de las disposiciones y recomendaciones contenidas en los informes de auditoría del período 2016-2017, lo anterior con un corte de información al 31 de julio de 2018.

A efecto de dar a conocer los principales resultados del IDR, se ha puesto a disposición un sitio web, en el cual podrá descargar la versión digital del citado Informe y visualizar la calificación para cada una de las instituciones objeto de medición. Puede ingresar a dicho sitio en el siguiente enlace: <https://sites.google.com/cgr.go.cr/idr?pli=1>

Cabe indicar que, previo a la comunicación de los resultados, se realizó un proceso de validación con las instituciones, cuyas observaciones fueron analizadas por el Área de Seguimiento de Disposiciones, y se incorporaron los ajustes procedentes.

Finalmente, se insta a esa Municipalidad a considerar los resultados del IDR, a efectos de identificar en su caso particular, las circunstancias que prevalecieron, y definir y ejecutar estrategias que le permitan instaurar mejoras en su gestión y prestación de servicios públicos, y así contribuir al bienestar general y marcar una diferencia en la vida de los ciudadanos.”

INFORMADOS.

D) SR. ANDRÉS MENA FALLAS – JEFE DE DESPACHO – DIPUTADO MELVIN ÁNGEL NÚÑEZ PIÑA.

Se conoce oficio **FRN-MPN-148-2018** de fecha jueves 30 de octubre de 2018, y dirigido a este Concejo Municipal y el cual dicta textualmente lo siguiente:

“El día de hoy el plenario legislativo aprobó dar un reconocimiento al Señor Marvin Pérez Pérez por su labor tenaz al ser el instructor del niño Ricardo León Ferry Busby y que con los conocimientos adquiridos este niño de 7 años, salvo la vida de una niña de nacionalidad francesa que se encontraba en una situación con peligro de ahogarse en el mar.

El lunes 5 de noviembre se realizará dicho reconocimiento en la Asamblea Legislativa.

Con instrucciones del Diputado Melvin Ángel Núñez Piña, deseamos solicitar todo el apoyo que se le pueda brindar al Señor Pérez Pérez para que pueda estar en el lugar a partir del medio día”.

El Concejo acuerda dirigir nota de felicitación al Funcionario Marvin Pérez Pérez por su excelente labor como guardavidas la cual va más allá de lo que un colaborador puede dar y que lo ha hecho digno de reconocimientos como por ejemplo el que se celebró en el Plenario Legislativo el pasado 05 de noviembre, 2018. **ACUERDO UNÁNIME.**

E) SRA. KATHYA RODRÍGUEZ ARAICA – DIRECTORA DE NIÑEZ Y ADOLESCENCIA – DEFENSORÍA DE LOS HABITANTES DE LA REPÚBLICA.

Remite oficio **DNA-073-2018** de fecha 02 de noviembre de 2018 y dirigido Sra. Yamileth Jiménez Rangel, Sr. Juan Carlos Moreira Solórzano, Sr. Danilo Solís Martínez, Sra. Yolanda

Godínez Picado y Sr. Christian Salazar Guerrero, y al Concejo Municipal, la cual dicta literalmente lo siguiente:

“...hacer de su conocimiento la realización de una convocatoria intersectorial, organizada por la Defensoría de los Habitantes, la Municipalidad de Garabito, la Asociación de Desarrollo para la Prevención y Fortalecimiento de los Derechos de la Niñez, Adolescencia y Juventud del Distrito de Jacó y el Comité Tutelar de Niñez y Adolescencia, con el objetivo de conocer la oferta institucional para la población menor de edad del Cantón de Garabito y además contar con los insumos necesarios para la elaboración del plan de trabajo para el 2019, en el marco de las competencias de estas instancias.

La actividad tendrá lugar en el Centro Cívico por la Paz en Garabito, el 14 de noviembre de 2018, a partir de las 8:30 a.m.”.

INFORMADOS.

ARTÍCULO IV: SOLICITUDES VARIAS.

A) SR. JOSE PABLO SIBAJA JIMÉNEZ – CÉDULA DE IDENTIDAD 206550852 – VECINO DE ALAJUELA.

Se conoce nota sin n° de oficio y de fecha 06 de noviembre de 2018, dirigida a este Concejo Municipal, la cual dicta textualmente lo siguiente:

“Quien suscribe, Jose Pablo Sibaja Jiménez, portador de la cédula de identidad N 206550852; en mi calidad de ciudadano, vecino de Alajuela; acudo a tan estimable concejo para plantear lo siguiente:

Solicito mediante la presente, la autorización por parte de este Concejo, para que se me permita hacer uso del espacio público ubicado frente al Hotel Club del Mar, 250 metros sur de la estación El Arroyo, sobre la costanera; específicamente, el terreno que se ubica entre el hotel y la playa.

Dicha solicitud, es para hacer uso de ese espacio el día sábado 26 de enero 2019 de 6.00 pm hasta 12.00 md; donde colocaremos toldos y mobiliario, con el objetivo de celebrar una actividad de cumpleaños privada, cuyos integrantes, estaremos hospedados en el hotel Club del Mar.

Somos clientes frecuentes de dicho hotel y para nosotros es de gran valor, poder celebrar esta fecha tan especial en dicho hotel y hacer uso de dicho espacio”.

Se acuerda trasladar la presente solicitud el Lic. Jason Angulo Chavarría – Proceso Técnico, Zona Marítima Terrestre de la Municipalidad de Garabito, para que siga el trámite correspondiente. **ACUERDO UNÁNIME.**

B) SR. CHARLES VAN GINKEL SALAS – COMERCIALIZADORA HOLANDA S.A.

Presenta recurso extraordinario de revisión en sede administrativa de fecha 26 de octubre de 2018, el cual dice textualmente lo siguiente:

El suscrito CHARLES VAN GINKEL SALAS, mayor de edad, comerciante, divorciado en primeras nupcias, portador de la cédula de identidad 1-0567-0920, vecino del Cantón de Garabito, Condominio Residencial Villas Sol Dorado, en mi calidad de tercero interesado, me apersono a presentar RECURSO DE REVISION en conformidad con lo dispuesto en el artículo 157 del Código Municipal contra el acto dictado por su La Municipalidad de Garabito mediante el acta de SESION EXTRAORDINARIA W 72 del 18 de octubre del 2018 al ser las tres horas y treinta minutos sobre LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO CON LA EMPRESA SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S.A. PARA LA INSTALACIÓN DE 20 CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA EN EL CANTÓN DE GARABITO con base en los siguientes HECHOS:

Este recurso de revisión se presenta producto de la nulidad absoluta del acto que va contra los principios de eficacia y eficiencia, igualdad, disponibilidad presupuestaria, bajo los fundamentos que consiguientemente se dirán, de la misma manera hay un vicio de congruencia en el objeto de la contratación siendo que no se ajustan a los parámetros especificados en el cartel acarreado una nulidad absoluta en el acto de adjudicación.

PRIMERO: Que dicho acto de adjudicación falta de contenido, carece de lo que establece el artículo 138 del Reglamento de la Ley de Contratación Administrativa ya que en apariencia se están resguardando los intereses del Cantón, sin embargo NO es la mejor forma de alcanzar la debida satisfacción del interés general, o de evitar daños o lesiones a los intereses públicos. La cuantía representa un monto que es excesivo y desproporcionado, esto es porque me dedico a dicha área comercial, estoy legitimado tengo un interés directo, actual, propio y directo por lo que me permito aportar una propuesta de oferta real que cumple con todos los parámetros del cartel establecido, bajo la misma calidad y condiciones del servicio solicitado a un precio mucho menor del adjudicado en el acto que se considera abusivo a todas luces.

En virtud de los intereses generales cantonales y financieros del Cantón, bajo el principio de igualdad solicito se permita estudiar la oferta para comparar la diferencia de lo que representaría para la Municipalidad el costo de dicho proyecto optando por otro medio de contratación, para analizar qué es lo mejor para el Cantón presupuestariamente. Tomando en cuenta el panorama de incertidumbre presupuestaria que conlleva el país y la Administración Pública, la cual es concordante con lo indicado en el Acta de Sesión Extraordinaria W 72 del 18 de Octubre del año en curso por el señor Presidente Municipal el señor Rafael Monge Monge "que son necesarias, pero no se quiere comprometer las arcas municipales" ; y que "CUANDO SE TENGA en ingreso por concepto de parquímetros implementar la segunda etapa" lo cual se interpreta como un potencial riesgo toda vez que es un ingreso no garantizado, el objeto del cartel al no ser posible presupuestariamente implica que el contenido del acto no se adecua a la precisión, claridad y posibilidad dictada por ley.

SEGUNDO: Con base a lo anterior existe una nulidad absoluta del contenido del acto ya que difiere con lo establecido en el cartel, lo cual consecuentemente cambiaría la potencial propuesta de servicios. LO CIERTO es que si se produjo una modificación en el objeto de la contratación- habría una modificación al cumplimiento de lo pactado, en conformidad con el artículo 20 de la Ley de Contratación Administrativa, la propuesta se debe modificar- para el cumplimiento de lo pactado por el oferente; por lo cual se debió retrotraer el proceso para la modificación del cartel y la apertura de las ofertas con el nuevo objeto, sean las 20 cámaras. Se ha producido una incongruencia en la precisión del objeto del acto, así la propuesta y cotización del oferente adjudicado se desconoce, por lo cual el acto de adjudicación debe anularse ya que no se conoce cuál sería la propuesta modificada, y esto va en contra del marco legalidad y principios de la contratación administrativa.

Además que los recursos públicos no están asegurados para el próximo año presupuestario, lo cual va en contradicción con lo que establece la Ley de Contratación Administrativa señala en su artículo 8 último párrafo " que en las contrataciones cuyo desarrollo se prolongue por más de un período presupuestario, deberán adoptarse las previsiones necesarias para garantizar el pago de las obligaciones", en el acta de la sesión supra citada señalan que los recursos están supeditados al ingreso potencial del cobro de parquímetros, esto se debe analizar a fondo y lo que implica una contratación de esa magnitud, el riesgo de una posible indemnización, todo lo anterior no obedece a los intereses generales de la población de Garabito al faltar a la transparencia presupuestaria, aunado a que al modificar el objeto del cartel sin recibir una nueva propuesta de la empresa potencialmente adjudicada, deja en incertidumbre los costos y condiciones del oferente

Esta modificación proviene de la misma incertidumbre y previsión que hace el señor Presidente Municipal indicando que "11 sería muy difícil firmar un contrato por cuatro años, porque habría que indemnizar a la empresa, por eso lo mejor es empezar con veinte cámaras", está claro que si se está previendo una posible indemnización, es porque el objeto del cartel no soporta el cargo presupuestario en las arcas municipales, por lo cual se debió haber modificado el cartel y

Abierto el procedimiento de contratación abierta o mediante licitación abreviada, para recibir la mayor cantidad de ofertas que se ajusten a la realidad presupuestaria de manera eficaz, eficiente y que cumplan con las necesidades e intereses del cantón.

De acuerdo con el artículo 353 inciso al de la Ley General de la Administración Pública el artículo 157 del Código Municipal, respectivamente:

- Podrá interponerse el recurso de revisión ante el jerarca de la respectiva Administración contra aquellos actos finales firmes en que concurra alguna de las circunstancias siguientes:
 - a) Cuando al dictarlos se hubiere incurrido en manifiesto error de hecho que aparezca de los propios documentos incorporados al expediente.
- De todo acuerdo municipal contra el que hubiere procedido apelación y ésta no fue interpuesta en tiempo y siempre que no hubiere transcurrido diez años de tomado el acuerdo y que el acto no hubiere agotado todos sus efectos, los interesados podrán presentar, ante el Concejo, recurso extraordinario de revisión, a fin de que el acto no surta ni siga surtiendo efectos.

PRETENSION:

En virtud de las consideraciones de hecho y de derecho expuestas, solicitamos que se acoja el presente recurso de revisión y se declare sin efecto el acto de adjudicación a la EMPRESA SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S.A. ACTA SESION EXTRAORDINARIA N° 72 DEL 18 DE OCTUBRE DEL 2018 AL SER LAS 3: 30 PM, ESPECIFICAMENTE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO MODIFICANDO EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

Se opte por otro medio de contratación en el cual se velen por los intereses generales y presupuestarios del Cantón, se modifique el cartel y se reciban ofertas de empresas interesadas.

Que a partir de la presentación del presente recurso de revisión se suspenda el acto administrativo de inmediato y no se firme el convenio con le EMPRESA DE SERVICIOS METROPOLITANOS EMS S.A.

FUNDAMENTOS DE DERECHO:

Por lo expuesto y artículos, 132, 353 inciso A) Y B) Y siguientes de la Ley General de la Administración Pública y artículos 157 del Código Municipal, artículos 4, 8, 20, 82, de la Ley de Contratación Administrativa.

PRUEBA:

ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 72 DEL 18 DE OCTUBRE DEL 2018
PROPUESTA DE SERVICIOS DE MI EMPRESA COMERCIALIZADORA HOLANDA S.A. para comparar el beneficio de optar por un diferente medio de contratación.”.

El señor Presidente – Rafael Monge Monge –manifiesta hace un tiempo escuchando la propia comunidad de Garabito y el comercio en general ante la preocupación por la problemática de venta de drogas que afecta el cantón se pidió el aumento de las cámaras de vigilancia, entonces la administración consideró necesario un proyecto de vigilancia de esta naturaleza fue así como se presentó la propuesta al Concejo y se sacó la licitación para la cual se recibieron tres oferentes; entre ellos RACSA y la EMPRESA DE SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S.A, se les pidió a ambas venir a hacer la presentación. Los comentarios que se hicieron en la Sesión no fue porque no se tenía el presupuesto, estamos a la espera de la oferta que va a hacer la empresa por veinte cámaras, no por el monto asignado, de no llegar a un acuerdo con ellos se sacarían de nuevo a licitación.

Agrega el señor Presidente que el recurrente tuvo la oportunidad de presentar su oferta, al mismo tiempo, sugiere que el recurso de revisión sea trasladado al Lic. Andrés Murillo para que lo vea con la Proveeduría y se traiga al Concejo el resultado de ese análisis.

Además, indica el señor Presidente que se presentaron comentarios en un chat, sin embargo, pero; no hemos comprado cámaras a ese precio, son \$667 dólares por mes y por veinte cámaras posiblemente se pagarían \$332 dólares; sin embargo, lo que rebajan del monto final fue muy poco, por eso la Proveeduría está en conversaciones con la empresa, sino se llega a un acuerdo se sacará el asunto a licitación, por eso reitera su solicitud de que se le traslade el escrito al Lic. Andrés Murillo para que lo analice con la Proveeduría Municipal.

El Lic. Andrés Murillo pregunta a la señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles –si tiene conocimiento de que se haya firmado el contrato con la empresa SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S. A.

La señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles – responde que aún no se ha firmado el contrato con dicha empresa.

En este caso, el Lic. Andrés Murillo Alfaro – Asesor Legal del Concejo – sugiere se tome un acuerdo para que se paralice la ejecución de la firma de dicho contrato

SE SOLICITA SUSPENDER LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO CON LA EMPRESA DE SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S.A, PARA LA INSTALACIÓN DE 20 CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA EN EL CANTÓN DE GARABITO.

En virtud del RECURSO DE REVISION interpuesto por el señor CHARLES VAN GINKEL SALAS, mayor de edad, comerciante, divorciado en primeras nupcias, portador de la cédula de identidad 1-0567-0920, vecino del Cantón de Garabito, Condominio Residencial Villas Sol Dorado.

El Concejo Municipal de Garabito siguiendo recomendación verbal del Lic. Andrés Murillo Alfaro – Asesor Legal del Concejo – **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

Solicitar a la Administración Municipal representada por la Alcaldesa en Ejercicio – señora Damaris Arriola Coles – **SUSPENDER DE FORMA INMEDIATA** la SUSCRIPCIÓN DE CONVENIO CON LA EMPRESA DE SERVICIOS METROPOLITANOS ESM S.A, PARA LA INSTALACIÓN DE 20 CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA EN EL CANTÓN DE GARABITO, acordado por el Concejo Municipal en Sesión Extraordinaria N° 72, punto número 1, celebrada el 18 de octubre del 2018.

Hasta tanto el Lic. Andrés Murillo Alfaro – Asesor Legal del Concejo – presente la recomendación legal en forma escrita con relación a este tema, para lo cual se le entrega copia de dicho recurso.

ARTICULO V: MOCIONES.

A) SRA. KARLA MARIA GUTIERREZ MORA – VICEPRESIDENTA MUNICIPAL.

Se conocen mociones de la Sra. KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA – Vicepresidenta Municipal, acogida por Regidor Propietario-Ernesto Alfaro Conde, Regidor Propietario-Freddy Alpizar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge, textualmente dicen lo siguiente:

“1.Se le solicite al Asesor Legal criterio para determinar la posibilidad de que este Concejo Municipal pueda emitir acuerdo para el congelamiento de las plazas de funcionarios que vayan quedando libres por motivos de renuncia, pensión, incapacidad permanente, por proceso judicial

o administrativo, y analizar algún otro motivo, lo anterior dado el fuerte golpe económico al Presupuesto Municipal, y dado que aún no está finalizado el proceso de reestructuración.

2. Solicitar a la Alcaldía que remita a este Concejo el estado actual de las implementaciones de las Contrataciones Administrativas por medio del sistema conocido como “Mer-Link” actualmente SICOP, esto a fin de volver más eficiente, transparente y económico, el proceso de Contratación para esta Municipalidad.

3. Que ha inicios del mes de Octubre este Concejo solicito a la Administración, en la persona de la Vice-Alcaldesa Damaris Arriola, actuando como Alcaldesa en ejercicio, la convocatoria de una Sesión Extraordinaria para que se nos fuera expuesta la ruta de acción para con el tratamiento de los Residuos Sólidos y las acciones que al Concejo Municipal compete, dicha sesión no fue convocada, y el día que se solicitó se nos alerta de la existencia de una nueva Orden Sanitaria generada por el Ministerio de Salud. A la fecha este Concejo no tiene técnicamente claras, las acciones a seguir para las soluciones y cumplimientos. Por lo que se le insta a la administración a remitir a este Concejo las acciones tomadas en cuanto al tratamiento de los Residuos Sólidos y el cumplimiento a la fecha de las Ordenes Sanitarias.”

Comentarios acerca de las mociones.

MOCION N°.1 –SOLICITUD DE CRITERIO PARA CONGELACIÓN DE PLAZAS.

Respecto a la Moción número uno, la señora Vicepresidenta Karla Gutiérrez Mora, argumenta que está enfocada a la problemática por la cual este Gobierno Local ha llamada en diferentes ocasiones a la Unión Nacional de Gobiernos Locales, toda vez que bajo la asesoría de ellos esta Municipalidad aprobó una reestructuración sumamente costosa que no ha estado acorde con la explicación que se dio a esta Concejo, también existen varios funcionarios que por las bajas que se van a dar en el pago de cesantía están presentando su renuncia así que esas plazas van a quedar libres. De ahí su sugerencia de que se congelen estas plazas y no se nombre más personal en su lugar, hasta tanto la Unión Nacional de Gobiernos Locales haga la revisión solicitada y se finalice el proceso de reestructuración a expensas de saber que nos va reparar el futuro.

El Concejo Municipal **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

APROBAR en todas sus partes Moción presentada por la señora Vicepresidenta Municipal KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA –avalada por el Concejo en pleno (Regidor Propietario-Ernesto Alfaro Conde, Regidor Propietario-Freddy Alpízar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el señor Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge; literalmente dice lo siguiente:

“1.Se le solicite al Asesor Legal criterio para determinar la posibilidad de que este Concejo Municipal pueda emitir acuerdo para el congelamiento de las plazas de funcionarios que vayan quedando libres por motivos de renuncia, pensión, incapacidad permanente, por proceso judicial o administrativo, y analizar algún otro motivo, lo anterior dado el fuerte golpe económico al Presupuesto Municipal, y dado que aún no está finalizado el proceso de reestructuración.”.

MOCION N°.2 - SOLICITUD DE INFORME SOBRE LA IMPLEMETACIÓN DEL SISTEMA SICOP.

En cuanto a la Moción número dos, la señora Vicepresidenta Karla Gutiérrez Mora, manifiesta que este es un tema que ha generado gran expectativa, fue por ello que se solicitó a la administración instaurar el sistema Mer-Link o SICOP, pero, desconocemos cómo va el resultado de este proceso, es por ello que se requiere que la administración informe si ya está siendo implementado este sistema, a efecto de lograr mayor transparencia en los procesos licitatorios y un mayor aprovechamiento de los recursos municipales.

El Concejo Municipal **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

APROBAR en todas sus partes Moción presentada por la señora Vicepresidenta Municipal KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA –avalada por el Concejo en pleno (Regidor Propietario-Ernesto Alfaro Conde, Regidor Propietario-Freddy Alpizar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el señor Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge; literalmente dice lo siguiente:

“2. Solicitar a la Alcaldía que remita a este Concejo el estado actual de las implementaciones de las Contrataciones Administrativas por medio del sistema conocido como “Mer-Link” actualmente SICOP, esto a fin de volver más eficiente, transparente y económico, el proceso de Contratación para esta Municipalidad.”

MOCION N°.3 - ORDEN SANITARIA N° ARS-G-OS-340-2018

La señora Vicepresidenta Karla Gutiérrez Mora, recuerda que hace unos días la señora Vicealcaldesa – Damaris Arriola Coles – trajo a este Concejo una orden sanitaria con relación al relleno sanitario y dado el desconocimiento técnico en esa materia se solicitó a la señora Vicealcaldesa convocar a una Sesión Extraordinaria con el funcionario Roberto Fallas y demás funcionarios del área ambiental para que indiquen las pautas a seguir, dicha sesión no se llevó a cabo, por ello es importante solicitar a la administración remitir la acciones que se van a implementar de acuerdo con la recomendación del Ingeniero Roberto Fallas para ayudar a la administración a agilizar este proceso.

La señora Damaris Arriola Coles – Alcaldesa en ejercicio – manifiesta que efectivamente este es un caso en el que se ha estado trabajando muy duro con los funcionarios del área ambiental, se fijaron varias fechas de reunión con el Concejo y una con la Ministra de Salud para regular la situación del relleno, pero, la Ministra lamentablemente canceló la reunión. Agrega que hoy llevó a cabo una reunión con los funcionarios del área ambiental, la Licda. Lisbeth Alfaro y el Planificador Jorge Cambroner para buscar soluciones al relleno sanitario, se está tratando de promover una licitación por emergencia para la construcción de la nueva trinchera, pero hay aspectos que se deben resolver antes de esa solicitud, por ejemplo, se requieren c500 millones que es el costo de la nueva trinchera, y un total de c1.062 millones de colones mensuales por cuatro años, todo por c 4.000 millones, así se explicó a la Contraloría General de la República. Se debe analizar qué otra opción existe además de la construcción de la trinchera, se había analizado la idea de la estación de transferencia, esta va a ser una de las propuesta a la Contraloría, el problema es que no tenemos el dinero para hacerle frente a la construcción de la trinchera, son únicamente se cuenta con c34 millones para ese efecto, hay tiempo hasta el 11 de enero del 2019 para resolver la orden sanitaria, sin embargo, el tiempo se acorta y las soluciones siguen en el aire, se está a la espera de que la Ministra de Salud nos asigne otra fecha para la reunión.

El Regidor Propietario Ernesto Alfaro manifiesta que estamos muy mal, pues las acciones que requiere el relleno sanitario deben ser urgentes, entiende que está pendiente la visita de la Ministra de Salud, pero se requieren acciones inmediatas, por ello sugiere se reitere la Moción de la Regidora Karla Gutiérrez de convocar a sesión extraordinaria para tratar el tema de la orden sanitaria girada al relleno sanitario.

CONVOCATORIA A SESION EXTRAORDINARIA.

El Concejo Municipal de Garabito **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

- 1) **SESIONAR** en forma Extraordinaria el viernes **09 de noviembre del 2018, a las 4:00 P.M.**, en la Sede Municipal, para tratar como tema único:

“SOLUCIONES ORDEN SANITARIA N° ARS-G-OS-340-2018”.

- 2) SOLICITARLE** a la Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles – convocar para esta Sesión a los tres funcionarios del Área de Gestión Ambiental (Luis Fernando Villalobos Vásquez, Roberto Fallas y Laura Zumbado) y que el Ingeniero Roberto Falles presente un **informe escrito** de los trabajos a realizar en el relleno sanitario, con su respectivo cronograma de actividades para cumplir con dicha orden sanitaria N° **ARS-G-OS-340-2018**.

Nota: Los integrantes del Concejo que asistieron a la Sesión de anoche quedaron debidamente convocados desde el momento en que se tomó el presente acuerdo, el cual se notifica a los Concejales que estuvieron ausentes, a quienes se les solicita que por favor confirmen el recibido de este oficio.

B) SRA. KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA – VICEPRESIDENTA MUNICIPAL.

Se conocen **Mociones** presentadas por la señora Vicepresidenta Municipal KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA –**avaladas por el Concejo en pleno** (Regidor Propietario-Ernesto Alfaro Conde, Regidor Propietario-Freddy Alpízar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el señor Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge; las cuales se transcriben a continuación:

“1.Dada la aprobación del Presupuesto Extraordinario 3-2018 y la existencia de un acuerdo municipal al respecto, se le solicita a la administración, en la cabeza de la Alcaldesa en ejercicio, remitir a este Concejo las modificaciones externadas en el Dictamen de Comisión de Hacienda y Presupuesto del 14-sept-2018, esto para avalarlo por parte de la Comisión y posterior aprobación de este Concejo.

2.Que según oficio SOM-16-2018 del funcionario Jorge Vega, como encargado de Servicios Operativos, alerta sobre la situación de la flotilla vehicular municipal, se le solicita a la Alcaldesa en ejercicio remitir a este concejo las acciones que se están tomando para atender la situación, asimismo se le solicita un informe sobre las contrataciones de servicios mecánicas, y que tipo de trabajos se le han realizado a los vehículos y/o maquinaria en el año 2017 y 2018.

3.Solicitar a la administración un informe sobre el estado actual de Finca Matriz 6-2739 y las Fincas Filiales 6-73165-F y hasta la finca filial 6-73632 (el consecutivo entre ambas e inclusive las 2 mencionadas), además dicho informe nos incluya sí se encuentran a día en el pago de Impuestos Municipales.

Hemos de recordar y aclarar que estas fincas corresponden al “Proyecto Inmobiliario SONESTA” que se encuentran en aparente estado de abandono.

4.Solicitar a la Administración nos haga de conocimiento si existen actualmente procesos de contrataciones de funcionarios, o si bien se están haciendo nombramientos en plazas nuevas.”

Comentarios acerca de las mociones.

Respecto al punto número dos de sus mociones, la señora Vicepresidenta – Karla Gutiérrez Mora – manifiesta que en un documento que se está copiando al señor Alcalde dice que algunos vehículos se encuentran en mal estado de llantas y eso es preocupante porque aumenta el riesgo de accidentes, otros vehículos tienen riteve vencido o les falta cambio de aceite, estas cosas no debe pasar en la Municipalidad y si se requiere presupuesto para esas reparaciones que la administración presente una modificación presupuestaria, la Alcaldía debe pedir responsabilidad a sus técnicos ya que todo que está sucediendo es inercia de ellos que no están siendo proactivos, pues hay una vagoneta que se compró en junio de este año y está varadas debido a que proveeduría no ha gestionado la placa para que pueda circular, lo cual no tiene razón de ser porque este trámite cuando se compra un vehículo lo hace la agencia. Solicita que la señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola – revise en proveeduría que es lo que está sucediendo.

La señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles – manifiesta que a veces trata de callar porque siente que las acciones que deben tomarse desde aquí tampoco ayudan. Lo que está pasando con la flotilla es preocupante, por ejemplo, existe una orden de compra por nueve millones de colones para reparación de vehículos y se habían pagado ya dieciséis millones por ese mismo concepto, pero, no hay un carro municipal que no esté en problemas, por eso como Alcaldesa o Vicealcaldesa realiza sus gestiones inherentes a su cargo en su vehículo propio, pues lejos de ser un plus ese carro de la Alcaldía esta “como una cafetera vieja”. Reitera que a veces calla porque siente que no hay apoyo de este Concejo. Por ejemplo, menciona que cuando supo de los recursos asignados para que la banda municipal viajara a Panamá, le causó vergüenza que se destinaran esos recursos cuando no hay dinero para atender la orden sanitaria girada al centro cívico, pero, sí hay quince millones de colones para que la banda vaya a Panamá, su pregunta es ¿Qué le aporta eso al cantón?, si fuera para reforzar la parte cultural aquí están las comunidades donde se puede hacer eso dentro del mismo cantón, no podemos continuar así, el Concejo debe pedir cuentas porque van dos años y medio de esta administración y en la Municipalidad la situación empeora.

El Regidor Ernesto Alfaro le garantiza a la señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles – que este Concejo la va a apoyar, porque está comprometido con el pueblo, así que no se calle, la exhorta a decir lo que está mal en la Municipalidad.

La señora Vicepresidenta – Karla Gutiérrez Mora – agradece a la señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola Coles – el denunciar este tipo de cosas, al mismo tiempo manifiesta que le extraña que diga que no ha sentido apoyo del Concejo, toda vez que este Concejo siempre ha apoyado a la administración hay mociones que así lo reflejan, se piden resultado porque en la calle la gente insta a que las cosas sean más claras y los mismos empleados nos alertan de lo que está pasando en la Municipalidad. De este Concejo se han dejado muchos acuerdos engavetados, la parte del Concejo es un control político, aunque sabe que las funciones del Alcalde muchas veces son limitadas y si bien hay funcionarios que son excelentes se ocupan técnicos rindiendo frutos y esa labor no se está haciendo. Reconoce que son ya doscientos cincuenta empleados los que hay en la Municipalidad y no es fácil llevar el control de todo con solo dos personas. Enfatiza que le lastima que la señora Alcaldesa en ejercicio – Damaris Arriola – diga que no ha sentido apoyo del Concejo.

Agrega que la escuela de música de la Municipalidad a través de los años se ha tenido como una simple banda a pesar de que esa no fue la idea original de este proyecto impulsado por la señora Damaris Arriola Coles cuando fue Presidenta Municipal y con el apoyo de la ex regidora Bettina Valvalde, pues se trataba de una escuela de música y dentro de la contratación del profesor de música tenía que ir a dar clases también al Distrito Segundo, cosa que no se ha dado. También, recuerda que del proyecto de presupuesto extraordinario 3-2018 se sacó presupuesto porque venía un monto exagerado para la banda y si tenemos banda es para disfrutarla dentro del este cantón.

En cuanto al punto número tres de su moción la señora Vicepresidenta – Karla Gutiérrez Mora – explica que el proyecto SONESTA al parecer tiene un problema legal entre el banco y los desarrolladores del proyecto, preocupa el mal estado del edificio sobre todo por razones de seguridad, e incluso hace unos años los bomberos y la fuerza pública generaron un informe por la peligrosidad del edificio. Es importante conocer el posible pendiente de pago de impuestos municipales de este proyecto para tomar acciones directas responsabilizando a quien corresponda y no esperar a que suceda una desgracia por el mal estado de este edificio.

El Regidor Ernesto Alfaro indica que cuando un cantón como el nuestro vive del turismo y de inversión extranjera, un edificio como ese ubicado en la pura entrada genera una mala imagen e inseguridad a los inversionistas, debemos generar confianza al inversionista y mientras tengamos un edificio en esas condiciones no lo vamos a lograr, se debe hacer algo urgente también por la peligrosidad que el edificio significa.

La señora Damaris Arriola – Alcaldesa en ejercicio – informa que hoy precisamente llamó a Banca Improsa, hace unos siete meses se hizo un estudio y están al día con el pago de

Impuestos municipales; son 468 filiales de las cuales tenían ya colocadas 46 quienes interpusieron denuncias por incumplimiento contractual, eso los estaba frenando para actuar. Si el Concejo lo tiene a bien puede coordinar una reunión con los representantes.

Con relación a este tema la señora Damaris Arriola Coles – Alcaldesa en Ejercicio – informa que para el próximo martes a las 9:00 am, se ha programado una reunión con los representantes del Banco Improsa para tratar el tema del edificio SONESTA.

Solicitar a la Administración nos haga de conocimiento si existen actualmente procesos de contrataciones de funcionarios, o si bien se están haciendo nombramientos en plazas

RECESO

Al ser las 19:28 PM, el señor Presidente llama a un receso.

Al ser las 19:34 PM, el señor Presidente reanuda la Sesión.

Con respecto al punto número tres de su moción la señora Vicepresidenta – Karla Gutiérrez Mora – manifiesta que la idea es saber si hay nombramientos nuevos en la Municipalidad y de dónde provienen los recursos.

La Alcalde en ejercicio – señora Damaris Arriola Coles – manifiesta que lo mejor es que esta pregunta la responda directamente el señor Alcalde.

SE APRUEBAN MOCIONES DE LA VICEPRESIDENTA KARLA GUTIÉRREZ MORA, 1) MODIFICACIONES AL PRESUP EXTR 3.18, 2) SOLICITUD INFORME SOBRE VEHICULOS MUNICIPALES, 3) INFORME SONESTA, 4) NOMBRAMIENTO EN PLAZAS NUEVA, 5) BANDA MUNICIPAL.

El Concejo Municipal, **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

APROBAR en todas sus partes Mociones presentadas por la señora Vicepresidenta Municipal KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA –avaladas por el Concejo en pleno (Regidor Propietario-Ernesto Alfaro Conde, Regidor Propietario-Freddy Alpízar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el señor Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge; las cuales se transcriben a continuación:

“1.Dada la aprobación del Presupuesto Extraordinario 3-2018 y la existencia de un acuerdo municipal al respecto, se le solicita a la administración, en la cabeza de la Alcaldesa en ejercicio, remitir a este Concejo las modificaciones externadas en el Dictamen de Comisión de Hacienda y Presupuesto del 14-sept-2018, esto para avalarlo por parte de la Comisión y posterior aprobación de este Concejo.

2.Que según oficio SOM-16-2018 del funcionario Jorge Vega, como encargado de Servicios Operativos, alerta sobre la situación de la flotilla vehicular municipal, se le solicita a la Alcaldesa en ejercicio remitir a este concejo las acciones que se están tomando para atender la situación, asimismo se le solicita un informe sobre las contrataciones de servicios mecánicas, y que tipo de trabajos se le han realizado a los vehículos y/o maquinaria en el año 2017 y 2018.

3.Solicitar a la administración un informe sobre el estado actual de Finca Matriz 6-2739 y las Fincas Filiales 6-73165-F y hasta la finca filial 6-73632 (el consecutivo entre ambas e inclusive las 2 mencionadas), además dicho informe nos incluya sí se encuentran a día en el pago de Impuestos Municipales.

Hemos de recordar y aclarar que estas fincas corresponden al “Proyecto Inmobiliario SONESTA” que se encuentran en aparente estado de abandono.

4.Solicitar a la Administración nos haga de conocimiento si existen actualmente procesos de contrataciones de funcionarios, o si bien se están haciendo nombramientos en plazas nuevas.”

Trasladar dichas Mociones a la señora Damaris Arriola Coles, para que en su condición de Alcaldesa en ejercicio, proceda de conformidad con lo aquí acordado, y que además presente ante este Concejo un listado completo de los integrantes de la banda municipal y el procedimiento para el reclutamiento de cada uno de ellos.

C) SR. ERNESTO ALFARO CONDE – REGIDOR PROPIETARIO.

Se conoce moción de la Sr. ERNESTO ALFARO CONDE – Regidor Propietario, y acogida por la Vicepresidenta Municipal-Karla María Gutiérrez Mora, Regidor Propietario-Freddy Alpízar Rodríguez, Regidora Propietaria-Kattia Solórzano Chacón y el Presidente Municipal-Rafael Tobías Monge Monge, la cual dicta textualmente lo siguiente:

“Para que se llame a comparecer PERSONALMENTE y no por escrito al Sr. Auditor Julio Cesar Vargas Aguirre a este Concejo Municipal para que a viva voz, nos exponga sobre los procesos que se investigan y explique la razón de su NO asistencia el día de hoy. Que si no comparece incurrirá en incumplimiento de deberes.”

Deliberado sobre el asunto el Concejo **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

CONVOCAR al Lic. Julio César Vargas Aguirre a la Sesión Ordinaria del miércoles **14 de octubre 2018, a las 6:00pm**, en la sede municipal, a efecto de que en su condición de Auditor Interno a.i comparezca ante este Órgano Colegiado a exponer **en forma oral y escrita** el resultado de la investigación solicitada por este Concejo mediante acuerdo de Sesión Ordinaria N° 128, Artículo VII, Inciso A), celebrada el 10 de octubre del 2018 (notificado en el oficio **S.G. 499-2018** de fecha 11 de octubre, 2018), misma que había sido solicitada **en un plazo no mayor de quince días**.

ARTÍCULO VI: INFORME DE LA ALCALDIA MUNICIPAL.

A) USO DE SUELO DE ZONA PÚBLICA PARA EVENTO DENOMINADO “FUEGOS ARTIFICIALES” A REALIZARSE EN PLAYA HERRADURA, FRENTE A HOTEL LOS SUEÑOS MARRIOTT OCEAN & GOLF RESORT.

De conformidad con lo recomendado en la **RESOLUCIÓN ST-ZMT-394-2018-JA**, de las **once horas del seis de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Proceso Técnico, Zona Marítima Terrestre de la Municipalidad de Garabito, el Concejo Municipal de Garabito, **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

CONCEDER “...AUTORIZACIÓN del USO DE SUELO de la ZONA PUBLICA de Playa Herradura, distrito Primero de Jaco, Garabito de Puntarenas, a Luis Dagoberto Calvo Solano, cédula de identidad 900470793, quien ostenta el grado de presidente de la sociedad Fuegos Artificiales Internacionales Custodio Calvo FAI SA, cédula jurídica 3-101-268127, para llevar a cabo evento **“FUEGOS ARTIFICIALES”**, frente al Hotel Los Sueños Marriott Ocean & Golf Resort, **en fecha 31 de diciembre de 2018**, horario a partir de las 6:00p.m, para acordonar el lugar, la detonación se realizará a las 12:00a.m.

La recolección de los residuos de basura estará a cargo de la organización del evento, cabe mencionar, que no se puede impedir el paso de las personas dentro de la zona pública de playa Herradura...”.

Lo anterior, para que los organizadores del evento continúen solicitando los demás permisos ante las diferentes instituciones y ante la misma Municipalidad.

Se traslada el presente acuerdo al Encargado del Departamento de Zona Marítima Terrestre para que notifique a los interesados, en el entendido que deberán cumplir con todos los Requisitos de Ley y respetar el libre tránsito de los particulares por la zona pública donde se llevará a cabo el evento.

B) USO DE SUELO DE ZONA PÚBLICA PARA EVENTO DENOMINADO “CEREMONIA MATRIMONIAL” A REALIZARSE EN PLAYA JACÓ, FRENTE A HOTEL 9.

De conformidad con lo recomendado en la **RESOLUCIÓN ST-ZMT-395-2018-JA**, de las **nueve horas del siete de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Proceso Técnico, Zona Marítima Terrestre de la Municipalidad de Garabito, el Concejo Municipal de Garabito, **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

CONCEDER “...AUTORIZACIÓN del USO DE SUELO de la ZONA PUBLICA de Playa Jaco, distrito Primero de Jaco, Garabito de Puntarenas, a Francis Calvo Silva, Administración Hotel 9, para llevar a cabo evento **“CEREMONIA MATRIMONIAL”**, frente al Hotel 9, el horario es a partir de las 12:00p.m hasta las 12:00a.m, **en día sábado 08 de diciembre de 2018**. Se colocarán 8 mesas de 60 pulgadas de ancho y 80 sillas, además de 8 mesas para colocar buffet de alimentos, 2 toldos con dimensiones de 3 metros x 6 metros y 6 metros x 9 metros.

La recolección de los residuos de basura estará a cargo de la organización del evento, cabe mencionar, que no se puede impedir el paso de las personas dentro de la zona pública de playa Jaco. La organización del evento se encargará de la recolección de los residuos de basura...”.

Lo anterior, para que los organizadores del evento continúen solicitando los demás permisos ante las diferentes instituciones y ante la misma Municipalidad.

Se traslada el presente acuerdo al Encargado del Departamento de Zona Marítima Terrestre para que notifique a los interesados, en el entendido que deberán cumplir con todos los Requisitos de Ley y respetar el libre tránsito de los particulares por la zona pública donde se llevará a cabo el evento.

C) SOLICITUD DE USOS DE SUELO EN PRECARIO.

El Concejo Municipal **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

1. APROBAR USO DE SUELO A NOMBRE DE QUESADA CERDAS ANTONIO ENRIQUE, UBICADO EN PLAYA GUACALILLO.

Lo anterior, con fundamento en la resolución **No. ST-ZMT-392-2018-JA**, de las **nueve horas y treinta minutos del día seis de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Encargado a.i del Departamento de Zona Marítima Terrestre –, mediante la cual dicho funcionario con base al artículo 11 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 4 de la Ley 9242 (Ley de Regularización de las construcciones Existentes en la Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre), y Reglamento de Usos de Suelo de la Municipalidad publicado en el Alcance N°22 de fecha 31 de enero de 2017 **recomienda:**

“...la **APROBACION del USO DE SUELO EN PRECARIO** a nombre de **QUESADA CERDAS ANTONIO ENRIQUE**, cédula de persona física número 2-0279-0709, sobre un terreno ubicado en Playa Guacalillo, distrito segundo Tárcoles, Garabito de Puntarenas, el cual presenta una medida de 600 metros cuadrados según croquis adjunto, y le corresponde pagar de Uso de Suelo en precario la suma de **₡ 63,600.00 (sesenta y tres mil seiscientos colones)**, correspondientes al 1% de Uso Habitacional, el cual es de manera Temporal, ya que su vigencia depende de la Aprobación del Plan Regulador de la zona, Expediente 1664-04...”.

Trasladar dicho acuerdo al Lic. Jason Angulo Chavarría, para que en su condición de Encargado a.i de Zona Marítima Terrestre, realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada acuerdo a los expedientes administrativos correspondientes, los cuales permanecerán a su cargo.

2. APROBAR USO DE SUELO A NOMBRE DE CASCANTE MORA MARIA CECILIA, UBICADO EN PLAYA GUACALILLO.

Lo anterior, con fundamento en la resolución **No. ST-ZMT-393-2018-JA**, de las **diez horas y treinta minutos del día seis de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Encargado a.i del Departamento de Zona Marítima Terrestre –, mediante la cual dicho funcionario con base al artículo 11 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 4 de la Ley 9242 (Ley de Regularización de las construcciones Existentes en la Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre), y Reglamento

De Usos de Suelo de la Municipalidad publicado en el Alcance N°22 de fecha 31 de enero de 2017 **recomienda:**

“...la **APROBACION** del **USO DE SUELO EN PRECARIO** a nombre de **CASCANTE MORA MARIA CECILIA**, cédula de persona física número 1-0703-0499, sobre un terreno ubicado en Playa Guacalillo, distrito segundo Tárcoles, Garabito de Puntarenas, el cual presenta una medida de 5.854.89 metros cuadrados según croquis adjunto, y le corresponde pagar de Uso de Suelo en precario la suma de **₡ 333,728.73 (treientos treinta y tres mil setecientos veintiocho colones con setenta y tres céntimos)**, correspondientes al 1% de Uso Habitacional, el cual es de manera Temporal, ya que su vigencia depende de la Aprobación del Plan Regulador de la zona, Expediente 890-18...”.

Trasladar dicho acuerdo al Lic. Jason Angulo Chavarría, para que en su condición de Encargado a.i de Zona Marítima Terrestre, realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada acuerdo a los expedientes administrativos correspondientes, los cuales permanecerán a su cargo.

3. APROBAR USO DE SUELO A NOMBRE DE CORDERO MOYA ROSA MARIA, UBICADO EN PLAYA GUACALILLO.

Lo anterior, con fundamento en la resolución **No. ST-ZMT-390-2018-JA**, de las **nueve horas del día seis de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Encargado a.i del Departamento de Zona Marítima Terrestre –, mediante la cual dicho funcionario con base al artículo 11 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 4 de la Ley 9242 (Ley de Regularización de las construcciones Existentes en la Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre), y Reglamento de Usos de Suelo de la Municipalidad publicado en el Alcance N°22 de fecha 31 de enero de 2017 **recomienda:**

“...la **APROBACION** del **USO DE SUELO EN PRECARIO** a nombre de **CORDERO MOYA ROSA MARIA**, cédula de persona física número 1-0487-0330, sobre un terreno ubicado en Playa Guacalillo, distrito segundo Tárcoles, Garabito de Puntarenas, el cual presenta una medida de 1.325.89 metros cuadrados según croquis adjunto, y le corresponde pagar de Uso de Suelo en precario la suma de **₡ 111,374.76 (ciento once mil trescientos setenta y cuatro colones con setenta y seis céntimos)**, correspondientes al 1% de Uso Habitacional, el cual es de manera Temporal, ya que su vigencia depende de la Aprobación del Plan Regulador de la zona, Expediente 1090-94...”.

Trasladar dicho acuerdo al Lic. Jason Angulo Chavarría, para que en su condición de Encargado a.i de Zona Marítima Terrestre, realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada acuerdo a los expedientes administrativos correspondientes, los cuales permanecerán a su cargo.

4. APROBAR USO DE SUELO A NOMBRE DE ALVARADO CORDERO OSCAR MARIO, UBICADO EN PLAYA GUACALILLO.

Lo anterior, con fundamento en la resolución **No. ST-ZMT-391-2018-JA**, de las **nueve horas del día seis de noviembre del dos mil dieciocho**, dictada por el Lic. Jason Angulo Chavarría – Encargado a.i del Departamento de Zona Marítima Terrestre –, mediante la cual dicho funcionario con base al artículo 11 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 4 de la Ley 9242 (Ley de Regularización de las construcciones Existentes en la Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre), y Reglamento de Usos de Suelo de la Municipalidad publicado en el Alcance N°22 de fecha 31 de enero de 2017 **recomienda:**

“...la **APROBACION** del **USO DE SUELO EN PRECARIO** a nombre de **ALVARADO CORDERO OSCAR MARIO**, cédula de persona física número 6-0088-0560, sobre un terreno ubicado en Playa Guacalillo, distrito segundo Tárcoles, Garabito de Puntarenas, el cual presenta una medida de 983.24 metros cuadrados según croquis adjunto, y le corresponde pagar de Uso

De Suelo en precario la suma de **₡ 76,692.72 (setenta y seis mil seiscientos noventa y dos colones con setenta y dos céntimos)**, correspondientes al 1% de Uso Habitacional, el cual es de manera Temporal, ya que su vigencia depende de la Aprobación del Plan Regulador de la zona, Expediente 1606-02...”.

Trasladar dicho acuerdo al Lic. Jason Angulo Chavarría, para que en su condición de Encargado a.i de Zona Marítima Terrestre, realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada Acuerdo a los expedientes administrativos correspondientes, los cuales permanecerán a su cargo.

D) LICENCIAS DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO.

El Concejo Municipal **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

1. APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO N° 423 A NOMBRE DE LA SEÑORA NICOLE DÍAZ RODRÍGUEZ.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **OSC-251-2018**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Coordinador Servicios Ciudadanos –, así como de la resolución N° **RSC-754-2018**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO NÚMERO 423, a nombre de la señora **NICOLE DIAZ RODRIGUEZ**, cédula de identidad número 6-0397-0417, para ser explotada en el establecimiento comercial denominado **MINISUPER “LEMON LIQUOR STORE”, CATEGORÍA D1**, comercio ubicado en Avenida Pastor Díaz, contiguo a tienda Nicole, Distrito Primero Jaco, Cantón Once Garabito...”.

TRASLADAR el acuerdo al Encargado del Departamento de Patentes, para que realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada acuerdo al expediente correspondiente, el cual permanecerán a su cargo.

2. APROBAR LA SUSPENSIÓN DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO # 2018321 A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA PICADO & AGUILAR DE JACO LIMITADA.

Lo anterior, con fundamento en el oficio **OSC-258-2018**, suscrito por el Lic. Fulvio Barboza Hernández – Coordinador Servicios Ciudadanos –, así como de la resolución N° **RSC-787-2018**, mediante la cual dicho funcionario recomienda:

“...LA SUSPENSIÓN DE LA LICENCIA DE EXPENDIO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO, NUMERO CONSECUTIVO SEGÚN DECSIS 2018321, que se encuentra a nombre de la empresa **COMPAÑÍA PICADO & AGUILAR DE JACO LIMITADA**, cédula jurídica número 3-102-754419, representada por **MANRIQUE ALVARADO AGUILAR**, documento de identidad número 6-0236-0490, a partir del III TRIMESTRE DEL 2018, la cual se explotaba en el comercio **RESTAURANTE “RINCON PURA VIDA.” CATEGORÍA C**, comercio ubicado en Jaco, 100 metros al norte de Croc’s, Distrito Primero Jaco, Cantón Once Garabito...”.

TRASLADAR este acuerdo al Encargado del Departamento de Patentes, para que realice el trámite administrativo, incluyendo la notificación a los interesados, y anexe cada acuerdo al expediente correspondiente, el cual permanecerán a su cargo.

E) SOLICITUD ADI QUEBRADA GANADO.

Se conoce por intermedio de la señora Damaris Arriola Coles –Alcaldesa en Ejercicio – nota sin n° de oficio y fecha, dirigida a este Concejo Municipal, la cual dicta textualmente lo siguiente:

“...Dada la construcción del colegio nuevo de Quebrada Ganado en la propiedad cercana al cementerio y la construcción de la nueva sede de seguridad vial del MOPT en la plaza contiguo

Al redondel de Quebrada Ganado, se hace necesario y urgente habilitar la nueva cancha de futbol para la comunidad de Quebrada Ganado la misma está ubicada detrás de la propiedad del redondel y que se encuentra a un 80% de construcción solo pendiente la colocación del sistema de riego y el césped natural en toda el área de juego.

Se solicita variar la asignación presupuestaria dada a la Asociación de Desarrollo de Quebrada Ganado como transferencias según meta 59 "**transferencia a la Asociación Desarrollo Integral de Quebrada Ganado para proyecto de alcantarillado**". Tomando en cuenta que no se variaron los alcances de la contratación del alcantarillado de Quebrada Ganado según meta 7 del PAO 2018, debido que ya se generó la contratación por el monto total asignado ¢38.000.000.

Adjunto perfil de proyecto y cotizaciones de las actividades necesarias para contar con una nueva cancha de futbol para la comunidad de Quebrada Ganado...".

AUTORIZACIÓN CAMBIO DE DESTINO PARTIDA ASIGNADA A LA ADI QUEBRADA GANADO.

En atención a lo solicitado mediante nota sin fecha y sin número de oficio, suscrita por el **SR. FREDDY ALPIZAR RODRÍGUEZ – en su condición de PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DE QUEBRADA GANADO.**

El Concejo Municipal **ACUERDA POR UNANIMIDAD Y EN FORMA DEFINITIVA:**

- 1) **APROBAR** la dispensa de trámite de la Comisión de Hacienda y Presupuesto.
- 2) **APROBAR** el cambio de destino de la "**Transferencia a la Asociación Desarrollo Integral de Quebrada Ganado para proyecto de alcantarillado**"; de manera que dichos recursos sean utilizados para habilitar la nueva cancha de futbol de la comunidad de Quebrada Ganado, ubicada detrás de la propiedad del redondel, específicamente en el proyecto denominado: "**Siembra de Gramilla Natural y Sistema de Riego Profesional**".

Nota: En acatamiento de lo dispuesto en el artículo 31 del Código Municipal, el Regidor Freddy Alpizar Rodríguez, se excusa de participar en la votación de este acuerdo; en su lugar participa la Regidora Suplente Yamileth Jiménez Rangel, quien vota afirmativamente.

ARTICULO VII: ASUNTOS VARIOS.

A) SRA. KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA – VICEPRESIDENTA MUNICIPAL.

Se conoce iniciativa de la Sra. KARLA MARÍA GUTIERREZ MORA – Vicepresidenta Municipal, la cual dicta textualmente lo siguiente:

"Enviar acuerdo de agradecimiento al GRUPO ACOS por la donación de 35 bicicletas a los niños de la comunidad Guacalillo – Bajamar, esto según información remitida por la ADI de las Comunidades. Presidente Víctor Arce.

Asimismo, aprovechar para recordarle a dicha Asociación de Desarrollo nuestro compromiso para con las comunidades, y que este concejo incluyó una partida, en el Presupuesto 2019 para el Salón Comunal, así como hemos aunado esfuerzos para cumplir con la reparación de caminos".

Sometida a votación la iniciativa de la señora Vicepresidenta, **QUEDA APROBADA.**

B) SR. ERNESTO ALFARO CONDE – REGIDOR PROPIETARIO.

Se conoce iniciativa de la Sr. ERNESTO ALFARO CONDE – Regidor Propietario, la cual dicta textualmente lo siguiente:

"1.Cuando comienza la construcción del alcantarillado del proyecto de vivienda social de Quebrada Ganado?".

El Regidor Freddy Alpizar indica que, de acuerdo con lo manifestado por el Ingeniero, estos trabajos empiezan en unos quince días.

El señor Presidente solicita que la empresa se ponga de acuerdo con la ASADA para que no rompan la tubería.

SIN MÁS QUE TRATAR, AL SER LAS VEINTE HORAS CON TRES MINUTOS
FINALIZA LA SESIÓN.

RAFAEL MONGE MONGE
Presidente Municipal

.....última línea.....

XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria del Concejo.