MUNICIPALIDAD DE GARABITO

XINIA MARIA ESPINOZA MORALES ((FIRMA

ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA Nº 040

SEDE MUNICIPAL

11 DE JUNIO, 2025

05:30 P.M.

DIRECTORIO:

NÉSTOR MATA RODRÍGUEZ — **PRESIDENTE**

YORGINA UREÑA ARLEY — **VICEPRESIDENTA**

REGIDORES PROPIETARIOS:

FREDDY GILBERTO CASTRO AGUERO

REINER OBANDO ENRIQUEZ

RONALD SANDI CAMBRONERO

REGIDORES SUPLENTES:

YANINI LARA MAROTO

GREIVIN EDUARDO MOSCOSO JIMENEZ

LUIS DANIEL ROMAN DURAN

SÍNDICOS PROPIETARIOS:

MARIA DEL ROSARIO SERRANO CHINCHILLA

DANIELA ROMERO PINEDA

SÍNDICOS SUPLENTES:

THOMAS BRICKER GHORMLEY HESSELL

EDWARD ANTONIO ARGUEDAS RAMOS

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:

SR. FRANCISCO GONZÁLEZ MADRIGAL

Alcalde Municipal

LIC. ANDRÉS MURILLO ALFARO

Asesor Legal

LIC. XINIA ESPINOZA MORALES

Secretaria del Concejo

MIEMBROS DEL CONCEJO AUSENTES:

LUIS RENATO SEGURA VENEGAS

Regidor Suplente

JUNIER VILLAGRA SOLIS

Regidor Suplente

LUIS DIEGO GONZALEZ IRIAS

Síndico Propietario

KEYLA TATIANA MURILLO ALPIZAR

Síndica Suplente

AL SER LAS DIECISIETE HORAS CON CUARENTA Y UN MINUTOS

INICIA LA SESIÓN.

La presente Sesión Extraordinaria se lleva a cabo de conformidad con la convocatoria realizada por el Concejo Municipal de Garabito en Sesión Ordinaria N°.067, en **el ARTÍCULO III: ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE, punto N°.1,** celebrada el 02 de junio del 2025 (notificado mediante oficio **S.G. 261-2025** de fecha 03 de junio de 2025), para atender como tema único: **"Informe sobre servicio preventivo de advertencia y observaciones acerca del pago de reasignaciones y reclasificaciones en la municipalidad Garabito, PEFS-AIMG-AD-003-2025, Auditoría Interna." (oficio PEFS-AIMG-AD-003-2025)".** .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Miembros del Concejo en pleno, al pueblo que nos escucha, vamos a dar inicio al ser las 5:41, a la sesión extraordinaria número 40 del 2025, a celebrarse hoy día 11 de junio del 2025 en la sede municipal, al ser las 5:42 exactamente. Vamos a la comprobación de quorum y el orden del día sería el tema único a tratar: Informe sobre servicio preventivo de advertencia y observaciones acerca del pago de reasignaciones y reclasificaciones en la municipalidad Garabito según oficio de la Auditoria **PEFS-AIMG-AD-003-2025** de la Auditoria Interna; vamos a hacer un **RECESO** a partir de este momento para redactar una moción que tenemos pendiente, entonces a las 5:42 salimos a **RECESO.** Bien, compañeros, al ser las 5:54 regresamos del **RECESO** a la sesión. Este tenemos, antes de darle la palabra al compañero Auditor, tenemos una moción que estoy presentando yo como Presidente del Concejo Municipal y respaldada por los demás compañeros Regidores y la compañera Regidora Yorgina. La moción dice así, perdón, tiene la palabra el compañero. .....

El Sr. Freddy Gilberto Castro Agüero - Regidor Propietario, - manifiesta: Gracias, antes de leer esa moción que usted está presentando, pero primero que todo, buenas tardes todavía a todas las mujeres, damas de

MUNICIPALIDAD DE GARABITO AUDITOR INTERNO FISCALIZACIÓN SUPERIOR

MUNICIPALIDAD DE GARABITO SECRETARIA DE CONCEJO JACÓ, PUNTARENAS

MUNICIPALIDAD DE GARABITO

Este Concejo y buenas noches al Señor Alcalde Don Francisco González, Señor Presidente Don Néstor Mata, al Auditor aquí presente, a la Secretaria de este Concejo y al Licenciado Andrés Murillo, a Dani que es el encargado de transmisión y al público que nos ve a través de las redes sociales. Yo creo que es muy importante que hoy la sesión era para ver en conjunto un oficio del Auditor y de la muchacha de Recursos Humanos ella se excusó, me parece, para no venir el día de hoy. Entonces yo creo que aquí, bueno, agradecemos al Señor Auditor que se haya hecho presente, pero yo creo que no debemos hacerlo perder el tiempo aquí. ¿En qué sentido? En que estaríamos, yo pienso que deberíamos convocar otra vez a la muchacha, esta de talento humano, para que esté aquí y el Auditor también. Entonces yo no veo para qué, digamos sinceramente, muchas gracias Señor Auditor, por haber acudido al llamado de este Concejo, pero yo creo que se le agradece la presencia y se le estará convocando nuevamente. Y ya lo que tendríamos que someter a la votación sería la moción del Regidor Presidente, ¿verdad? Gracias. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: ¿Les parece, compañeros? ¿Posponerla? Ese es el acuerdo, ok. Entonces, vamos a, empezamos entonces, compañeros con la moción presentada. .....

El Lic. Andrés Murillo Alfaro – Asesor Legal del Concejo, - manifiesta: Someta a votación. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Bueno, los compañeros que estén de acuerdo con la propuesta del compañero Freddy, levantando la mano, cinco votos a favor y en firme. **ACUERDOS APROBADOS POR UNANIMIDAD (con cinco votos a favor** el del Reg. Propietario –Néstor Edgar Mata Rodríguez –Presidente del Concejo –, el de la Reg. Propietaria. Yorgina Ureña Arley –Vicepresidenta del Concejo –, el del Reg. Propietario - Freddy Gilberto Castro Agüero, el del Reg. Propietario – Reinier Obando Enríquez, y el del Reg. Propietario – Ronald Sandí Cambronero).....

Agrega el señor Presidente: Entonces los compañeros y compañeras que están de acuerdo con la **ALTERACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**, levantando la mano, cinco votos a favor y en firme. Y ahora sí, entonces, bueno, nosotros, los Regidores y el Señor Alcalde, venimos de una reunión ahorita de Quebrada Amarilla con la Asociación de Desarrollo de los compañeros de Quebrada Amarilla, donde estuvimos con ellos analizando, digamos, ¿cuáles son las necesidades que tienen ellos en este momento? Y realmente fue una sesión muy rica porque, como estamos cerca de ellos, viendo cuáles son las necesidades que tienen, hemos visto que en este momento les urge comprar, o sea, urge que haya un terreno como de 4.000 metros, que les urge a ellos para tener un desarrollo ya completo, digamos, del campo ferial incluso si ese terreno, que son casi 4.000 metros, lo compra otra persona, podría afectar mucho la parte del

Desarrollo social de Quebrada Amarilla. Y por esa razón, hoy vamos a presentar una moción para colaborar, o sea, para colaborar con los compañeros de Quebrada Amarilla para que siga un desarrollo de mejor calidad de vida para ellos. Yo no sé si los compañeros quieren referirse a esto o sometemos a votación de una vez la moción. Está bien, ok, entonces, **vamos a presentar la moción;** es por mi persona y respaldada por los compañeros y la compañera Yorgina conforme al artículo 71 del Código Municipal y al artículo 19 de la Ley de DINADECO, se solicita al Señor Alcalde incluir en un presupuesto o modificación para donarle a la Asociación de Quebrada Amarilla 180 millones de colones para comprar el terreno contiguo al campo ferial de Quebrada Amarilla. Entonces, los compañeros que estén de acuerdo con esta moción, levantando la mano ah perdón dispensa del trámite, perdón, cinco votos a favor y en firme. Y ahora sí, los compañeros que estén de acuerdo en aprobar la moción y trasladarla al Señor Alcalde para que se encargue de la tramitología cinco votos a favor y en firme. **ACUERDOS APROBADOS POR UNANIMIDAD (con cinco votos a favor** el del Reg. Propietario –Néstor Edgar Mata Rodríguez –Presidente del Concejo –, el de la Reg. Propietaria. Yorgina Ureña Arley –Vicepresidenta del Concejo –, el del Reg. Propietario - Freddy Gilberto Castro Agüero, el del Reg. Propietario – Reinier Obando Enríquez, y el del Reg. Propietario – Ronald Sandí Cambronero). .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Tiene la palabra el Señor Alcalde. .....

El Sr. Francisco González Madrigal – Alcalde Municipal, - manifiesta: Sí, muy buenas tardes. Uy, está alto. No, bueno, en esta reunión que fue bastante productiva porque fue una reunión con la representación de la familia Solano, esta familia le ha donado a Quebrada Amarilla cerca de 1, 2, 3, como 3 hectáreas. Ya donaron una cantidad de lotes para personas que no tenían vivienda. Ya tienen cerca de 12 personas con su casa y en su propio lote. También están dispuestos a donar cerca de 45 lotes más para hacer que Quebrada Amarilla sea la primer comunidad en nuestro cantón sin necesidad de vivienda. Además, en esas 3 hectáreas va un área de 12,000 metros que ya estamos por firmar exclusivamente para un estadio de fútbol y el campo ferial que todos conocemos. Con esto, claramente ya teniendo una cancha en ese lado del campo ferial, vamos a poder reutilizar el área donde actualmente está la cancha de Quebrada Amarilla, donde habíamos sugerido que la escuela tuviera un poco más de terreno para que se acomode mejor y también en el área que sobra hacer un parque multideportivo para que la comunidad también tenga entretenimiento. También en esta reunión se habló de un área de colegio que eso sí tenemos que discutirlo porque tenemos que analizar para cuántos estudiantes, porque al menos viendo el desarrollo del colegio

MUNICIPALIDAD DE GARABITO
5
AUDITORIA INTERNO
FISCALIZACIÓN SUPERIOR
SECRETARIA DE CONCEJO
JACÓ, PUNTARENAS

MUNICIPALIDAD DE GARABITO

En Tárcoles, para una unidad de 300 estudiantes se requiere mínimo una hectárea para la convivencia y hacer todo el desarrollo del centro educativo. Claramente la cancha de fútbol no lo tiene, entonces si hacemos un colegio donde es la cancha de fútbol, incluso utilizando toda el área va a ser para que esté como muy apretado. Entonces vamos a buscar ese terreno porque sí, efectivamente Quebrada Amarilla y Lagunillas requieren de área para el desarrollo de un centro educativo secundario. Así que la verdad que muy agradecido con la familia Solano y bueno ya era más que pedir porque ya me hasta que me da vergüenza y hay un lote que no sé por qué quedó como en el medio de todo que ya el Señor dijo de verdad que ya no quiero seguir regalando tierra y bueno yo no sé si a los compañeros les pasó porque ellos no hallaban ni qué decirle y está cobrando y claramente lo tiene para vender, ellos viven de la venta de lotes, qué sé yo de qué viven, entonces ellos venden terreno y entonces bueno está la oportunidad para unir ese terreno a todo el área comunal que ya tiene Quebrada Amarilla y en este terreno tenemos la posibilidad de desarrollar el CEN CINAI de Quebrada Amarilla. El día de ayer o hoy, me fue, creo que fue ayer, tuve una reunión con personeros del CEN CINAI de Jacó y discutíamos sobre la reubicación del CEN CINAI que ya las instalaciones estaban en bastante mal estado y nos hemos comprometido también a desarrollar CEN CINAI en el Distrito 3, en Lagunillas y también en Quebrada Amarilla. Además, que en Quebrada Amarilla no hay Ebais, entonces también ese terreno es para esta actividad que es tan necesaria en la comunidad de Quebrada Amarilla. Además, bueno ya les voy a comunicar que instalamos tres tubos de 4 pulgadas en el centro, en frente del barco, ya efectivamente fue con una pajilla que sacamos el agua ahí, esos tubillos no sirven para nada, son provisionales, pero funcionan para sacar el aguilla que estaba molestando a los vecinos, así que ya ahí en el barco van a ver que no hay agua, quedó bastante seco y algo que pudimos ver fue que si nosotros quitamos esa panza, o sea si antes tenía claro, ahora lo tengo totalmente claro, quitamos esa panza de la calle, nunca hubiéramos tenido inundaciones en Jacó, pero bueno ahí se dejó y nos pusieron un reto de eliminar las inundaciones y ya pues cada día vamos viendo que esto va siendo cosa de la historia para que le cuenten a sus nietos que pasamos cerca de 20 años inundados porque los tubos estaban llenos de basura, la calle la hicieron sin diseños y trancaron el paso del agua a la playa. En Herradura hoy empezamos a hacer el canal en la finca del Señor Cristóbal Malavassi, así que el caño que hizo la administración anterior, yo no sé qué lo van a usar, si se lo quieren llevar para la casa, se lo quieren llevar para Parrita, yo no sé para dónde lo quieren llevar, el Alcalde anterior, pero ahí eso va a servir para nada, ya el canal está hecho, hablamos también con la gente de la estancia, que estaban preocupados por lo que estaba pasando, les explicamos y ya quedaron

Conformes, así que bueno ha sido una semana bastante productiva en la cual pues también tuvimos hoy la buena noticia de que ni sabíamos, no estábamos compitiendo, simplemente estábamos trabajando y el día de ayer la ministra de salud nos dio la sorpresa de que somos el cantón que porcentualmente está reciclando más, imagínate cuando tengamos equipo, esto lo hemos hecho a pura voluntad de la gente, pero imagínate cuando tengamos equipo cómo puede ser esto, estoy seguro que los más de mil millones que hemos invertido por muchos años en recolección y en la disposición final de nuestra basura, definitivamente lo vamos a poder invertir en deporte, en infraestructura, porque ya la basura va a dejar de ser un problema, estoy segurísimo que en un año vamos a avanzar todavía más en este proyecto que nos ha incomodado tanto, pero que hemos luchado, ya les digo sin una intención de estar postulándonos para un puesto, pues se nos hace reconocimiento, reconocimiento que nos alegra, pero que nos pone el reto más duro, ahora hay que mantenernos en primer lugar, porque los restos cantones van a empezar a hacer lo que sea para quitarnos esa posición, así que nosotros tenemos el plan estratégico y la voluntad y el conocimiento para llegar a todavía reducir más los desechos que enviamos al relleno sanitario en nuestro cantón. Después las cámaras de vigilancia están en camino, también el sistema de audio y video de este Concejo, que por cierto ha estado fallando el que tenemos actualmente provisional, viene un chuzo de sistema de grabación con inteligencia artificial, donde solamente vamos a tener que encenderlo y Dani va a tener que estar en la casa viendo nada más la sesión, porque ya no va a hacer falta que estén acá. Así que bueno, avanzamos y pronto espero traer el superávit, que seguimos trabajándolo, no lo hemos traído por falta de ganas, no lo hemos traído porque todavía no está listo, básicamente es por eso, sabemos los tiempos, estamos corriendo porque conocemos los tiempos y la idea es empezar lo antes posible a continuar mejorando nuestro cantón. Para los vecinos de la calle Lapa Verde, que hemos estado arrancando las losas, que han estado acumulando basura y ya empezaba a oler mal y los vecinos nos han dicho que quitemos eso, aunque no haya como entrar a las propiedades, pero que ya es imposible estar ahí, con el mal olor que producían las aguas que estaban estancadas. Entonces, que nos tengan un poquito de paciencia, esperamos, de hecho mañana ya empezamos a hacer el caño, entonces ya mañana van a poder ver que algunas áreas van a quedar construidas y de aquí al 30 de junio nos hemos comprometido que esto quede completamente construido, no solamente eliminando las inundaciones, sino también mejorando los accesos a las propiedades y la estética de nuestra comunidad. Y bueno, seguimos con la limpieza, la playa no se limpia porque seguimos en temporal, es ilógico, de hecho hace unos días atrás empezamos a limpiarla porque nos estorbaba la basura y era inútil

MUNICIPALIDAD DE GARABITO * AUDITOR INTERNO * FISCALIZACIÓN SUPERIOR

MUNICIPALIDAD DE GARABITO SECRETARIA DE CONCEJO

MUNICIPALIDAD DE GARABITO

Porque al otro día otra vez estaba igual. Entonces decidimos emplear esa fuerza laboral en otros puntos donde estamos limpiando ríos, limpiando alcantarillas y construyendo los desfogues pluviales para que este invierno realmente la pasemos mejor. Muchas gracias. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Muchas gracias Señor Alcalde por sus palabras. Tiene la palabra el compañero Freddy. Ah, perdón, Doña Yanini. Ah, perdón, es que yo me desubico con el micrófono, compañero Ronald. .....

El Sr. Ronald Sandí Cambronero - Regidor Propietario, - manifiesta: No, no sé si me salgo del tema, pero Señor Alcalde, escucharle los desfogues esos, porque mucha gente me ha dicho, cómo se los desfogan, eso es un juguete que están haciendo ahí. O sea, no sé si es temporal como dice usted o va a ser fijo, porque la primera lluvia no sé si van a aguantar. O sea, para que la gente del pueblo lo sepa, porque a veces la gente habla y no se sabe. O sea, para que se les explique bien, tal vez que sea temporal, esa agua que se sacó con la pajilla, como dijo usted, o un tubo más o no sé qué, cómo están los trabajos para los siguientes días o los siguientes meses, si se va a quedar así o va a ser más grande. Tal vez para que le explique a la población, porque hay mucha población que está confundida, que lo están vacilando. O sea, que es lo que han dicho, qué cochinada hicieron, eso es lo que he escuchado yo. Entonces, tal vez para que le explique al pueblo de Garabito qué es lo que se quiere o qué se quiso hacer con esos tubos. Gracias. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Antes de darle la palabra al compañero Freddy, Señor Alcalde para que le conteste al compañero Ronald. .....

El Sr. Francisco González Madrigal – Alcalde Municipal, - manifiesta: Ronald, no, es provisionalísimo, más bien incluso estamos comprando tubos de 40 centímetros de diámetro. En caso de que esos no nos funcionen, utilizamos los de 40 centímetros. Pero están funcionando también estamos adquiriendo un aparatito que es muy sencillo, que funciona como un taladro, para limpiar los tubos de 4 pulgadas. Conocemos que esto se podría obstruir muy fácilmente, pero ante la insistencia del comerciante, los comerciantes que están ahí, que les estorba el agua, yo les planteé que si estaban de acuerdo que instaláramos tubos de 4 pulgadas, y fuimos, los compramos y los pusimos ahí. Y ya nos quedamos sin el charco hasta ahorita está funcionando, ayer funcionó muy bien. Hoy en el día estaba monitoreando con Don Roberto, y él está tranquilo. Pero sí, es provisional incluso ya les digo, el proyecto definitivo va a ser bajar la calle. Incluso los caños que estamos construyendo son provisional 100%. Es básicamente para que de aquí a que llegue la solución definitiva, no tengamos la molestia de esas losas que están

MUNICIPALIDAD DE GARABITO * FISCALIZACIÓN SUPERIOR * AUDITOR INTERNO

MUNICIPALIDAD DE GARABITO
MUNICIPALIDAD DE GARABITO * SECRETARIA DE CONCEJO * PUNTARENAS

Maltratando los carros y es incómodo entrar a las propiedades, y la suciedad, que ya olía hedionda. Entonces, es por eso que estamos haciendo el trabajo provisionalísimo para cuando ya venga la calle nueva, que es lo definitivo, la infraestructura definitiva. Ya hablé incluso con Don Brett, que es el dueño de la propiedad donde está la escuela hace muchos años, desde que compró ahí, siempre le caía el agua ahí por la pendiente. Él había hecho un desfogue pluvial, pero con un tubo muy pequeño. Entonces, ya también nos dio la autorización por escrito para pasar un tubo hasta la playa, por un área que no está construida, porque él también después le construyó encima el tubo. Entonces, ya eso también está solucionado, ya está firmado y ya podemos trabajar. Pero eso no lo vamos a hacer todavía, porque según mi teoría, ahí no le va a llegar agua como él está pensando que lo vamos a inundar. Porque ya el agua la desviamos, ya el agua ni siquiera está llegando a la fábrica de hielo como han visto, nosotros hemos trabajado 14 desfogues pluviales en toda Lapa Verde. Entonces, el agua la hemos ido sacando por poquitos, y ya al sector del lagar prácticamente que no le llega agua a las 12 de la noche estuve ayer con María José monitoreando por las cámaras de la fábrica de hielo estaba sequito. Daniel, que pasa por ahí frecuente en una inundación los carros no pasaban por ahí, no podían pasar. He visto, es que los carros pasan sin agua, o sea, ni siquiera hay 5 centímetros de agua, está totalmente seco. Entonces, esa agua que ellos vieron que se les fue por calle El Cocal en algún momento, eso ya no está pasando, no va a pasar. Entonces, yo le dije al Señor Brett que me firmara eso y que en el momento que nosotros viéramos que se estaba afectando la propiedad de él, le queríamos hacer ese alcantarillado. Y algo muy curioso pasó ahí los que conocen ahí ese sector del Cocal vieron que ya antes de llegar a la escuela, o al antiguo terreno de la escuela, se desvía la mano izquierda y sale, hace como una curvita y sale a la playa. No sé por qué el pedacito de la curva hasta la propiedad de la escuela ya no es calle pública no sé por qué no es calle pública no estaba en el inventario vial. O sea, es calle pública, está física, está abierta, está construida, la muni la construyó, pero en su inventario lo excluyeron, ese pedacillo, porque como cogieron no sé cuál era la idea, pero tenemos que analizar eso porque bueno, viendo eso, yo de hecho ahí les propuse a las personas que salieron a conversar que podríamos hacer un área peatonal en todo eso, únicamente con acceso para las propiedades que está en el sector que les gustó bastante y posiblemente vamos a tener inversión de los privados en eso. Pero sí, me pareció curioso que ese pedacillo de calle no estuviera como público porque de repente alguien lo puede ahorita escriturar y ahí estamos y veremos qué va a pasar porque ahorita es un predio sin escribir, por decirlo de alguna forma. Pero bueno, no esperaría que nadie vaya a querer vivir ahí en la calle, o sea, como que no. No, hay una que es una servidumbre que

Va hasta donde está el pasillo peatonal que llega a la playa, de Sabamar a la playa. No, no, le hablo de la calle principal que viene de Green Room a pegar, no estaba en la escuela hay como 75 metros que lo sacaron del inventario vial, no sé por qué. Verdad, es rarísimo y el Cocal entra por ahí, de hecho. No sé, para mí fue un error de algo. Pero sí, Ronald eso es provisional, de hecho pueden ver ahí que es provisional todo. O sea, lo que queríamos conocer realmente era si 3 centímetros era suficiente para sacar todo el agua y sí fue suficiente es lo único que teníamos de margen, 3 centímetros, y nos alcanzó para solucionar el problema. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Gracias, Señor Alcalde. Tiene la palabra el compañero Freddy y luego Edward. .....

El Sr. Freddy Gilberto Castro Agüero - Regidor Propietario, - manifiesta: Gracias, Presidente. La verdad que uno se siente motivado después de la reunión del día de hoy allá de los Regidores y el Señor Alcalde. Yo creo que feliz de ese traspaso que se está haciendo por 12 mil metros a la municipalidad para la construcción de un estadio. Ya Garabito Jacó necesita estadio. El deporte es sumamente importante yo creo que es de bastante ilusión saber que ya el terreno está en las próximas horas ya que ha traspasado para iniciar yo creo que ese sueño que tiene muchísima gente en nuestro cantón de la construcción de un estadio. Y yo creo que ahí en esos 12 mil metros queda a la perfección un estadio pequeño sí, pero al fin de cuentas un estadio que viene a llenar las necesidades de todos los que practican el fútbol tanto masculino como femenino en nuestro cantón. Súper motivado también la familia Solano Altamirano pues también para donar en convenio con esta municipalidad esa hectárea de terreno donde más o menos pudiéramos estar hablando de unos 50 lotes para solucionar problemas de vivienda del pueblo de Quebrada Amarilla. Yo creo que poniéndole gana este Concejo y el Señor Alcalde pronto llegarán esas 50 tal vez menos, pero hablemos de 50 soluciones de vivienda al pueblo en mención. Y esto hoy lo recalca el dueño de la propiedad. Yo sigo anuente a que esto se dé por muchos años, muchos, muchos años he estado anuente. Pero por favor, no nos vacilen otra vez, ya que yo estoy donando y esto, en campañas políticas anteriores, alguien lo agarró, dice, para hacer política y para captar votos, pero nunca, ya cuando estuvo en el poder, se interesó en el proyecto de vivienda. Entonces, yo creo que el compromiso de este Concejo y del Señor Alcalde es empecemos con los traspasos de esa otra propiedad que suma 10 mil metros cuadrados para la construcción de ese proyecto de vivienda. Y pues el compromiso, yo creo, de todos los Regidores es lógico, no agarrarlo para política. Y otra cosa que quería hablar, pues me parece muy bien muchas veces he tenido diferencias con él, y seguro las voy a tener en el futuro con el Señor

Presidente, pero hoy debo felicitarlo por la iniciativa de presentar esa moción para la compra de ese terreno cercano al campo, bueno, contiguo al campo ferial allá en Quebrada Amarilla, ya que eso es necesario y yo creo que es muy importante para el desarrollo de la comunidad. Y pues esas son las palabras que yo quisiera emitir el día de hoy y pues la verdad que también muy agradecido con los Regidores que pudieron llegar allá muy agradecido con Yorgina, que no fue, pero siempre ella está apoyando. Yorgina es la única mujer que quedó en los Regidores propietarios, ¿verdad? Por el sistema de votación en este país sucedió y pues Yorgina es una persona que siempre lo he dicho, cuando estuvo de Presidenta lo ejerció muy bien, es una compañera con mucha visión social y eso es muy importante. Y también agradezco a Reinier, ¿verdad? Que la verdad Reinier Obando es un gran líder y hoy cuando lo llamé para decirle que si nos acompañaba, pues estaba en una reunión, pero me mandó un mensaje, me gustó mucho el mensaje, que él dice, aunque yo no vaya, ¿verdad? Yo estoy 100% con el desarrollo de este cantón entonces eso uno le agradece eso estamos hablando los Regidores propietarios, pero si nos vamos a todo este Concejo Municipal, todos estamos haciendo un poquito, un granito de arena para el desarrollo del cantón cuesta mucho, no es fácil, ¿verdad? No es fácil, digamos, para una persona súper ocupada, por ejemplo, como Ronald Sandí, dejar sus ocupaciones para llegar allá a Quebrada Amarilla para todos. Yo creo que igual la asistencia a este Concejo siempre es algo que hoy es el día que yo quería decir, siempre están, siempre estamos, casi la mayoría, la mayoría, no faltamos y eso es de resaltar. Por ejemplo, a mí el otro día, el caso de Doña Yanini y Danielita, los que conocemos, es larguito es largo venir hasta aquí y yo sé lo que les cuesta, por ejemplo, el lunes, supe, ¿verdad? Que es complicado a veces. ¿Complicado o no? Siempre es complicado para ustedes entonces eso es de admirar mucho y la dedicación y la defensa que le hacen a sus comunidades. Edward también es de aquel sector. No es fácil. Edward es el encargado, el gerente de una compañía de Renta Car es competencia, pero yo le voy ganando. Pero, bueno, todos, yo creo que hacemos un trabajo. Y yo creo que a veces, a veces, como políticos que somos, a veces somos bien para unas personas, mal para otras personas eso siempre va a existir lo importante es siempre estar muy seguros de lo que hacemos y lo que hacemos en beneficio del pueblo que yo siempre quiero, siempre, eso va a existir de parte de nosotros. Y, no, muchas gracias, ya no hablo más, voy a ver si nos vamos tempranito ahí. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Gracias, compañero Freddy. Tiene la palabra el compañero Edward. .....

El Sr. Edward Antonio Arguedas Ramos - Síndico Suplente, - manifiesta: Muy buenas noches a todos, las

Personas que nos ven, al Concejo en pleno. Y retrocediéndonos un poquito a través de lo que estaba diciendo Francisco sobre el reciclaje para que nos ayuden, el tercer distrito, las tres ADIS hicieron una solicitud de recolección de basura no tradicional. Se lo pasaron al Departamento de Ambiente y no hemos recibido ninguna respuesta, así, veamos la necesidad que nos tomen en cuenta en ese programa, ya que la comunidad lo está solicitando, porque hay bastante basura no tradicional en el lugar. Entonces, para ayudar a recoger todo eso. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Bien yo quisiera terminar agregando únicamente que he dicho que hoy tuvimos este encuentro con los compañeros de la Asociación de Quebrada Amarilla y como dice el compañero Freddy, esa estructura no va a ser sólo para ellos va a ser para todo el Cantón de Garabito. Y así lo dijeron ellos y lo mismo va a pasar con Lagunillas cuando se apoya a Lagunillas, porque en este momento las tierras en Lagunillas son baratas comparativas con Jacó, por decir o con Lagunillas o con Quebrada Amarilla, que ahorita es accesible a comprar porque comprar, digamos, 5.000 metros aquí en Jacó es imposible, entonces, también hay que empezar a trabajar con los compañeros de Lagunillas en este sentido, porque a mí me parece que una estructura deportiva y lo que es la vivienda, que a mí me parece que la vivienda y ellos nos garantizan que va a ser un desarrollo de vivienda digamos, de la misma comunidad para tratar de no que no venga gente de afuera a tomar esas tierras en vivienda, sino que sean los herederos de las mismas familias. Entonces, creo que hoy se ha tomado un acuerdo aquí histórico para el disfrute de lo que se está haciendo y lo que se va a hacer ahí, en ese estadio que menciona el compañero Freddy, porque incluso ya que el Comité de Deportes ya no tiene espacio para hacer un estadio. Entonces, me parece que eso va a permitir un mayor desarrollo no solo en el deporte y la recreación sino en toda la parte que tiene que ver con la parte económica y social en ese caso de Garabito y Quebrada Amarilla. - Tiene la palabra el compañero Ronald y después Edward. Bueno, entonces primero, Edward. .....

El Sr. Edward Antonio Arguedas Ramos - Síndico Suplente, - manifiesta: Es muy importante tal vez que la Administración retome el tema, porque en Lagunillas hay una propiedad que se iba a hacer en tres tractos. La Asociación, la Asada y la Asociación de vivienda. Y también tenemos el redondel de Cuarros, que ese redondel estaba totalmente en abandono, no se le podía invertir por ningún lado y es un activo que levantaría la economía en ese sector, ¿verdad? Entonces, sí, es del INDER, pero no se le puede invertir recursos hasta que no esté a nombre de la municipalidad. Entonces, ya que ustedes están hablando de beneficios para las comunidades y todo, esos son puntos importantes para el Distrito 3.....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Muchas gracias, le voy a dar aquí la palabra ahora sí, Don Ronald. .....

El Sr. Ronald Sandí Cambronero - Regidor Propietario, - manifiesta: Sí, gracias bueno, me voy a unir aquí a las palabras del compañero Edward, de verdad debemos de pensar en el Cantón, no central, porque ya central ya se saturó Jacó centro ya está saturado y además que es demasiado caro, comprar una hectárea de terreno. Yo creo que hay alrededores como Playa Hermosa, Quebrada Amarilla, Lagunillas, inclusive, todavía Quebrada Ganado es un poco más caro. Pero debemos de pensar en áreas más grandes para futuros proyectos como colegios, centros deportivos y porque no un hospital a futuro, o sea, si compramos, compramos, que se compren áreas bien grandes, porque la población crece. Yo me pongo a ver los colegios cuando voy a una reunión en un colegio, y veo tantos estudiantes estaban muy jóvenes, digo, a esta gente ¿dónde van a vivir?, ¿dónde van a ir a practicar deporte? O sea, no tenemos espacios, Jacó crece, crece en torres, en condominios, pero no tenemos ni nada de infraestructura, un campo deportivo donde la gente puede ir a patinar, a jugar básquet, volibol, lo que quieran jugar, no solamente en Jacó centro, porque Jacó, como dije antes, es imposible ya casi comprar. Entonces, comprar en Quebrada Amarilla, Playa Hermosa, o Lagunillas, que es un poco más barato no pensar en una hectárea, hay que pensar en 20, 30 hectáreas, que sean para bien del cantón de Garabito, porque en 20 años, esta población que viene, no va a caber aquí en Jacó, así que hay que pensar en grande. Gracias. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Bien, compañeros, y no hay nadie más que quiera referirse al tema. Ah, perdón, la compañera Yanini. .....

La Sra. Yanini Lara Maroto – Regidora Suplente, - manifiesta: Sí, yo lo decía, no, porque no seamos Lagunillas, todos porque somos vecinos, sino que también nuestra tierra está cerca de la playa, es más cara que Lagunillas o que Capulín, pero igual, tenemos igual necesidad, ¿verdad? Nuestra gente no tiene casa, y a falta de carreteras que siempre estamos solicitando, nuestras propiedades van a valer mucho más, ¿verdad? Entonces, cuando hay esos kilómetros que hay ahora de Cuarros, donde nosotros llamamos el cruce de los Pochotes, que si no le interviene, la va a perder el Señor Alcalde, otros metros más, otros kilómetros más, por supuesto que va a valer mucho más. Y también quería decirle, si hay alguna posibilidad, no sé si me salgo un poquito, de hablar con la Municipalidad de Orotina, porque nosotros hemos tratado los habitantes a nivel personal y la Asociación de Desarrollo que hay, tratar de hablar entonces, no sé si usted como Presidente de este Concejo pueda contactar o solicitar de alguna forma que la Municipalidad intervenga de alguna forma con nuestro pueblo para que arreglen ese pedacito de calle,

Aunque sea con lastre en este momento, pero nosotros vamos más a Orotina que a Jacó, eso es cierto, ¿verdad? Al colegio van ahí y todas las cosas las hacen por los impuestos que se pagan aquí. Entonces, no sé si hay alguna ahora que hablaban de la necesidad de nuestras comunidades esa carretera para nosotros para ir al hospital y para muchas necesidades de emergencias. Entonces, le solicito a usted, Señor Presidente, si hay alguna forma en que usted, como Presidente de este Concejo, pueda comunicarse con la Señora Alcaldesa Doña Margot, o con el Departamento de Infraestructura, o con el mismo Presidente municipal de Orotina para que le solicite de alguna forma ellos ayuden un poquito, porque está muy, muy difícil. Gracias. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Claro que sí, compañera, bueno, yo estoy seguro que, no solo mi persona, creo que también el Señor Alcalde estaría anuente de tener una reunión con los compañeros de Orotina, porque me parece que nos beneficia a ambos el desarrollo que vayamos a hacer y ya lo hemos hablado antes, ¿verdad?, de articular con Orotina para ver de qué manera podemos darle más desarrollo y mejor calidad de vida a la zona de Lagunillas y ¿cómo se llama? Y Bajamar también que está por ahí, Guacalillo, Bajamar. ¿Qué hay más por allá? Entonces, le damos la palabra al Señor Alcalde. .....

El Sr. Francisco González Madrigal – Alcalde Municipal, - manifiesta: Sí, claro. Bueno, ya estamos hablando con Doña Margot de Orotina de hecho, vamos a hacer un convenio para que sean nuestros intereses los que prevalezcan y nosotros reparemos esa calle. De hecho, este fin de semana pasado fui a dar vueltas por el cantón y por error me metí en esa calle, me devolví. ¡Está terrible! ¡Está intransitable! Mira, o sea, está intransitable y tan lindas que están las calles del Distrito 3 y me metí por ahí de hecho, cuando me fui por ahí yo, esto no es Garabito, pero fatal es fatal. O sea, no se puede pasar en bicicleta es fatal. Pero sí, es de nuestros intereses esa vía, entonces vamos a decirle a Orotina que nos permita invertir recursos nuestros para darle mantenimiento y posiblemente si hay que construirla se construye, acuérdense que, en Lagunillas, en todo el distrito, el INDER nos está cediendo varias propiedades que una de ellas va a ser el Centro de Tratamiento de Desechos Sólidos del Pacífico Central y tenemos que tener acceso por la 27, que sería esa, y también por la 34, ¿verdad? Entonces, es de nuestro interés que se mantenga en buen estado y estoy seguro que tenemos los recursos no solamente para darle mantenimiento sino para construirla, recuerdo que fue Orotina quien puso las ganas para el puente, así que ahora nos toca a nosotros la calle. .....

El Sr. Néstor Edgar Mata Rodríguez – Presidente del Concejo, - manifiesta: Bien, muchas gracias, Señor Alcalde. Al no haber más asuntos, cerramos la sesión a las seis y media. .....

AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS, FINALIZA LA SESIÓN.

LIC. NÉSTOR MATA RODRÍGUEZ
Presidente en ejercicio

XINIA MARIA ESPINOZA MORALES ((FIRMA

LIC. XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria del Concejo.

MUNICIPALIDAD DE GARABITO

MUNICIPALIDAD DE GARABITO AUDITOR INTERNO FISCALIZACIÓN SUPERIOR

MUNICIPALIDAD DE GARABITO SECRETARIA DE CONCEJO JACÓ, PUNTARENAS

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30