MUNICIPALIDAD DE GARABITO
AUDITOR INTERNO
FISCALIZACIÓN SUPERIOR

I

MUNICIPALIDAD DE GARABITO

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

N° 01-2020 ACTA DE SESIÓN ORDINARIA

SALÓN DE SESIONES MUNICIPAL

16 DE JUNIO, 2020

4:20 PM

Inicia la sesión el día dieciséis de junio del dos mil veinte al ser las dieciséis horas con veinte minutos, con la presencia de los Regidores Propietarios Yohan Obando González, Estrella Mora Núñez, se encuentra ausente por razones laborales el señor Juan Carlos Moreira Solórzano; también se encuentra presentes como asesores de la comisión Ing.Susana Rodríguez, el arquitecto Frank Vargas, Billy Berrocal Alpízar y Andrés Murillo Alfaro.----------

ORDEN DEL DÍA

ARTICULO I.

Elección del Directorio.

ARTÍCULO II.

Lectura y Aprobación de Actas Anteriores.

ARTÍCULO III.

Análisis de Proyecto llamado La Central, torre de condominios de 11 pisos, con sótano.

COMPROBADO DEL QUORUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DIA, INICIA LA SESIÓN

ARTICULO I: ELECCIÓN DEL DIRECTORIO

En ausencia del tercer regidor se elige un directorio provisional de la Comisión de Obras Públicas, quedando la elección del mismo de la siguiente forma: Presidente Yohan Obando González como Presidente y como Secretaria Estrella Mora Núñez. ----------

ACUERDO 1. Se acuerda nombrar un directorio provisional quedando la elección del mismo de la siguiente forma: Presidente Yohan Obando González como Presidente y como Secretaria Estrella Mora Núñez. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.** ----------

ACUERDO 2. Se acuerda realizar reunión ordinaria de ésta Comisión los segundos martes de cada mes a las 4:15 p.m., de ser urgente por alguna circunstancia el presidente convocará a reunión extraordinaria. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.** ----------

ARTÍCULO II: APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES----------

-No se aprueban actas anteriores debido a que la Comisión no contaba con libro de Actas, el mismo fue entregado por parte del Departamento de Auditoría, se encontraba en la secretaría,

MUNICIPALIDAD DE GARABITO
AUDITOR INTERNO
FISCALIZACIÓN SUPERIOR

para empezar a ser utilizado por parte de esta nueva Comisión de Obras Públicas. ----------

ACUERDO 3. Se acuerda crear una subcomisión compuesta por Ing. Susana Rodríguez, Roberto Fallas Arredondo, el arquitecto Frank Vargas, Josué y Billy Berrocal Alpízar. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.** ----------

ACUERDO 4. Se acuerda que ésta subcomisión compuesta por Ing. Susana Rodríguez, Roberto Fallas Arredondo, el arquitecto Frank Vargas, Josué y Billy Berrocal Alpízar, presentarán un dictamen firmado por TODOS los técnicos que la componen, misma que deberán presentar a la secretaría mínimo con tres días hábiles previos a la reunión de Comisión, será requisito que alguno de los técnicos exponga el proyecto, todos deben presentarse a la exposición del mismo para las aclarar consultas del caso planteadas por los miembros de la Comisión. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.** ----------

ARTÍCULO III: ANÁLISIS DE PROYECTO LLAMADO LA CENTRAL, TORRE DE CONDOMINIOS DE 11 PISOS, CON ZÓTANO, UBICADO EN ANTIGUA LA CENTRAL.

ACUERDO 5. No se aprueba este proyecto hasta que no se subsane, la ingeniera Susana indica que se requiere el informe técnico de Roberto Fallas para determinar la viabilidad ambiental; además se determina que el documento con el N° SETENA-DA-ASA-0467-2020 no coincide con el proyecto N° OC866186 en cuanto a los movimientos de tierra y la disposición final de ese cubicaje de material; además se requiere que el desarrollador aporte una lámina del movimiento de tierra, también se cita que no se puede aprobar hasta que no se cuente con el permiso de SETENA de la propiedad donde se va a depositar el material del movimiento de tierra. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.** ----------

ACUERDO 6. Se acuerda recomendar al señor Alcalde que para no gastar en pago de horas extras, se autorice a los funcionarios de la Comisión de Obras puedan ingresar un par de horas más tarde los segundos martes de mes, cuando se haya convocado a reunión de Comisión, para que puedan asistir a reunión de ésta Comisión. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.**--

ACUERDO 7. Se acuerda trasladar a servicios Técnicos para que se le notifique al interesado. **ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVO.**----------

SIN MÁS QUE TRATAR, AL SER LAS TRES HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS FINALIZA LA SESIÓN.

YOHAN OBANDO GONZÁLEZ
PRESIDENTE COMISIÓN

ESTRELLA MORA NÚÑEZ
SECRETARIA COMISIÓN